

## **Projekt**

Nr korespondencji SOD: ZGM.....2022

### **UCHWAŁA NR ..... RADY MIASTA GLIWICE**

**z dnia ..... 2023 r.**

#### **w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego nr I przy Rynku 12 w Gliwicach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), w związku z uchwałą nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, na wniosek Prezydenta Miasta

#### **Rada Miasta Gliwice uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyrazić zgodę na sprzedaż lokalu użytkowego nr I położonego przy Rynku 12 w Gliwicach, który zostanie wyodrębniony z nieruchomości gruntowej obejmującej działkę nr 919 w obrębie Stare Miasto, położoną przy Rynku 12 w Gliwicach, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr [REDAKCYJNA] \*

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

\* Wyłączono jawność informacji publicznej w zakresie numerów ksiąg wieczystych zgodnie z wymaganiami art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej oraz art. 5 ust. 1 lit. f) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

Osoba dokonująca wyłączenia Katarzyna Golonka (Biuro Rady Miasta)

## **Uzasadnienie**

Miasto Gliwice jest właścicielem samodzielnego lokalu użytkowego nr I o powierzchni użytkowej 348,95 m<sup>2</sup>, który ma zostać wyodrębniony z nieruchomości gruntowej obejmującej działkę nr 919 w obrębie Stare Miasto, położoną przy Rynku 12, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00033603/4.

Zgodnie z operatem szacunkowym wartość opisanego lokalu przekracza kwotę 1 mln zł wynikającą z uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wdzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata. Zgoda Rady Miasta na sprzedaż umożliwi przygotowanie lokalu do sprzedaży.