

Projekt

Nr korespondencji SOD

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA GLIWICE**

z dnia 2023 r.

w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali użytkowych i garaży

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 34 ust. 6, 6a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice
uchwała, co następuje:**

§ 1. Przyznać pierwszeństwo w nabyciu lokali użytkowych i garaży wymienionych w załączniku do niniejszej uchwały ich najemcom.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miasta Gliwice

z dnia.....2023 r.

Wykaz lokali użytkowych i garaży

Adres (położenie nieruchomości)	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia użytkowa lokalu w m ²
ul. Gwiazdy Polarnej 54 lokal użytkowy nr V	obręb Kopernik dz. nr 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146 pow. 2069 m ² [redacted] *	15,93
ul. Pszczyńska 7 lokal użytkowy nr IV	obręb Politechnika dz. nr 342 pow. 1346 m ² [redacted] *	22,56
ul. Arkońska 2 garaż nr 1	obręb Politechnika dz. nr 324 pow. 500 m ² [redacted] *	12,12
ul. Arkońska 2 garaż nr 2	obręb Politechnika dz. nr 324 pow. 500 m ² [redacted] *	13,39
ul. Daszyńskiego 15–17 garaż nr 3	obręb Stare Miasto dz. nr 260/4 pow. 1111 m ² [redacted] *	14,74
ul. Korfantego 17 garaż nr 5	obręb Stare Miasto dz. nr 519 pow. 1348 m ² [redacted] *	16,50
w rejonie ul. Chopina garaż nr 2	obręb Stare Miasto dz. nr 523/1 pow. 59 m ² [redacted] *	13,32
w rejonie ulicy Andersa garaż nr 33	obręb Nowe Miasto dz. nr 241 pow. 71 m ² [redacted] *	14,10
w rejonie ul. Toszeckiej garaż nr 2	obręb Kłodnica dz. nr 651 pow. 169 m ² [redacted] *	15,37
w rejonie ul. Moniuszki garaż nr 1	obręb Stare Miasto dz. nr 1198, 1196 pow. 763 m ² [redacted] *	12,74
na zachód od ul. Strzelców Bytomskich garaż nr 3	obręb Łabędy dz. nr 287 pow. 64 m ² [redacted] *	16,87

Uzasadnienie

Najemcy lokali użytkowych i garaży wystąpili z wnioskami o ich zakup. Zgodnie z art. 34 ust. 6 i 6a ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Rada Miasta może przyznać pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości ich najemcom lub dzierżawcom. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

*Wyłączono jawność informacji publicznej w zakresie numerów ksiąg wieczystych zgodnie z wymaganiami art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej oraz art. 5 ust. 1 lit. f) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

Osoba dokonująca wyłączenia Katarzyna Golonka (Biuro Rady Miasta)