

RADA MIEJSKA W GLIWICACH		
Wydział	Miejski w Gliwicach	BPR
07 LUT. 2007		
Nr		

-PROJEKT -

DRUK NR 86

Uchwała Nr.....
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia.....

w sprawie uchylenia uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu Miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnice Szobiszowice i Zatorze

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001r., poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 14 ust. 1,2 i 4 ustawy z 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, z 2003r., poz. 717 z późniejszymi zmianami), **na wniosek Prezydenta Miasta Gliwice**

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwala:**

§ 1

Uchyła się Uchwałę nr XVIII/475/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 25 marca 2004 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu Miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnice Szobiszowice i Zatorze.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Naczelnik Wydziału

mgr inż. arch. *[Signature]* **Małgorzata Seweryn**

ADWOKAT

[Signature]
Przyszko Sawicki
06.02.07

PREZYDENT MIASTA

[Signature]
Zygmunt Frankiewicz

17.02.07

Uzasadnienie

W dniu 25 marca 2004r. Rada Miejska w Gliwicach podjęła Uchwałę nr XVIII/475/2004 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnicę Szobiszowice i Zatorze. Powierzchnia terenu wskazanego w ww. uchwale do opracowania projektu planu wynosi około 879 ha.

Obszar objęty granicami sporządzenia planu charakteryzuje się dużym stopiem skomplikowania zagadnień planistycznych m.in. ze względu na charakter istniejącej zabudowy, zróżnicowany i utrwalony sposób użytkowania terenów, a także z uwagi na duży obszar zdegradowanych terenów przemysłowych sąsiadujący z zabudową mieszkaniową i terenami zielonymi. Biorąc pod uwagę pełen zakres opracowania i skalę dokładności w jakiej Prezydent Miasta jest zobowiązany sporządzić projekt planu, wskazane jest podzielenie przedmiotowego obszaru na dwa obszary o mniejszej powierzchni.

Wobec powyższego zasadne jest podjęcie trzech, niżej wymienionych uchwał:

1. uchwały w sprawie uchylenia uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnicę Szobiszowice i Zatorze;
2. uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu położonego po zachodniej stronie ul. Tarnogórskiej, obejmującego część dzielnicy Szobiszowice i Zatorze;
3. uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu położonego po wschodniej stronie ul. Tarnogórskiej, obejmującego część dzielnicy Szobiszowice i Zatorze.

Naczelnik Wydziału

mgr inż. arch. Małgorzata Seweryn
31.01.2007

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN
06.02.07