

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
08 LUT. 2007	
Nr	

- PROJEKT -

**DRUK NR 93**

Uchwała Nr .....  
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia .....

**w sprawie wyrażenia zgody na objęcie granicami Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej nieruchomości położonych na terenie miasta Gliwice**

Na podstawie:

- art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 poz. 1591 z późn. zm.),
  - art. 4 ust. 2 ustawy z 20 października 1994 o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. Nr 123 z 1994 poz. 600 z późn. zm.),
- na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach  
uchwała:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na objęcie granicami Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej nieruchomości położonych na terenie miasta Gliwice o łącznej powierzchni 67216 m<sup>2</sup>, stanowiących część działki nr 3 o pow. 37428 m<sup>2</sup>, obręb Niepaszyce Północ oraz część działki nr 27 o pow. 29788 m<sup>2</sup>, obręb Niepaszyce Południe.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z-ca Naczelnika

mgr inż. Aleksandra Wysocka

07.02.2007

PREZYDENT MIASTA

Rada Miejska

Zygmunt Frankiewicz

Alicja Frońska  
(K1-648)

**Uzasadnienie**

Ze względu na zmianę miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w Katowickiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej, Podstrefie Gliwice – obszar „Brzezinka” – Uchwała Nr XLIII/1120/2006 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 29 czerwca 2006 r. oraz obszar „Niepaszyce” – Uchwała Nr XLIII/1121/2006 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 29 czerwca 2006 r. okazało się, że działki o numerach 3 Obręb Niepaszyce Północ i 27 Obręb Niepaszyce Południe mogą być wykorzystane, oprócz swojego pierwotnego założenia, jakim było przeznaczenie pod budowę węzłów drogowych, również pod działalność komercyjną. Nowe zapisy planów miejscowych ograniczyły niezbędną wielkość terenu pod węzły komunikacyjne Drogi Krajowej nr 88 i ulicy Wyczółkowskiego.

Nastąpiło również zainteresowanie inwestorów częściami przedmiotowych działek przeznaczonych pod działalność komercyjną. Ponieważ w tym rejonie większość nieruchomości została sprzedana, celem jest powiększenie Podstrefy Gliwice o dodatkowe nieruchomości, które bez poniesienia dodatkowych nakładów finansowych na uzbrojenie w infrastrukturę techniczną będą możliwe do sprzedaży inwestorom, a tym samym stworzenie dodatkowych miejsc pracy.

Z-ca Naczelnika

mgr inż. Aleksandra Wysocka

07.02.2007

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN

07.02.07