

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach BPR	
18 STY. 2007	
Nr	

PROJEKT - **DRUK NR 64**

Uchwała Nr .....  
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia .....

**w sprawie: rozpatrzenia skargi Komitetu Mieszkańców Osiedli Literatów i Kopernika  
w Gliwicach na działanie Prezydenta Miasta Gliwice.**

Działając na podstawie art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami) **na wniosek Komisji Rozwoju Miasta i Inwestycji**

**Rada Miejska w Gliwicach  
uchwała:**

**§ 1**

Uznać skargę Komitetu Mieszkańców Osiedli Literatów i Kopernika w Gliwicach na działanie Prezydenta Miasta Gliwice za bezzasadną z przyczyn określonych w uzasadnieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierzyć Przewodniczącemu Rady Miejskiej.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Komisji  
Rozwoju Miasta i Inwestycji  
Rady Miejskiej w Gliwicach

**Tadeusz GRABOWIECKI**

Radca Prawny

Ewa Małysz - Kulesza  
(K-756)

16.01.07

## UZASADNIENIE

14 sierpnia 2006 r. do Rady Miejskiej w Gliwicach wpłynęła skarga Komitetu Mieszkańców osiedli Literatów i Kopernika w Gliwicach w sprawie planowanej budowy Centrum Logistycznego przy ul. Zygmuntowskiej. Skargę do tutejszej Rady Miejskiej przekazał do załatwienia według właściwości Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach.

Skarga powyższa jest jednocześnie prośbą o interwencję w sprawie budowy Centrum Logistycznego według skarżących bez odpowiedniej infrastruktury drogowej pomiędzy dwoma osiedlami mieszkaniowymi. Skarżący się mieszkańcy uważają, że władze miasta Gliwice nie biorą pod uwagę ich apeli i protestów, że sporządzony przez inwestora raport oddziaływania na środowisko dotyczy tylko pierwszej fazy, że nie wzięto pod uwagę wniosków złożonych do projektu planu zagospodarowania przestrzennego oraz, że nie uznano Komitetu za stronę w tym postępowaniu o wydanie zezwolenia na budowę, a także to, że współudział w finansowaniu przedsięwzięcia przez Miasto, to marnotrawienie publicznych pieniędzy.

W toku prowadzonego postępowania w podniesionych sprawach radni badając wszelkie aspekty złożonej skargi doszli do następujących ustaleń:

- nie można mówić, że władze miasta Gliwice nie biorą pod uwagę apeli i protestów członków Komitetu, bo liczne rozmowy, w tym zaproszenie i udział w posiedzeniu Komisji Rozwoju Miasta i Inwestycji, są świadectwem zainteresowania obawami i propozycjami zgłaszanymi przez Komitet,
- w sprawie raportu oddziaływania na środowisko należy zauważyć, że, pomimo, iż działalność logistyczna nie jest zaliczana do przedsięwzięć „szczególnie szkodliwych”, dla których co do zasady jest obowiązkowe opracowanie takiego raportu, to jednak raport taki został opracowany, bowiem tutejszy Wydział Środowiska zobowiązał inwestora do opracowania takiego raportu,
- co do wniosków złożonych do projektu planu zagospodarowania przestrzennego, to jest rzeczą oczywistą, że w myśl ustawy przedkładane wnioski nie muszą być uwzględniane w projekcie planu, chociaż Zastępca Prezydenta miasta w piśmie nr AU-73500/141/2006 z dnia 31 maja 2006 r. obiecał Komitetowi, że uwagi do projektu planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Pole Łabędy zostaną rozpatrzone poprzez wydanie stosownych Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice
- 0 fakt, iż nie uznano Komitetu za stronę w postępowaniu w sprawie pozwolenia na budowę wynika z zapisu w art. 28 ust. 3 ustawy Prawo budowlane, który wprowadził zasadę, że w takim postępowaniu nie stosuje się przepisu art. 31 kpa, który dotyczy uczestniczenia organizacji społecznych na prawach strony w postępowaniach administracyjnych. To oznacza, że na gruncie Prawa budowlanego w postępowaniu administracyjnym nie mają możliwości uczestniczyć organizacje społeczne.
- zarzut w sprawie współudziału Miasta Gliwice w finansowaniu inwestycji jest również chybiony, bo w myśl prawa gmina wydając zezwolenie na budowę wchodzi w obowiązki związane z przygotowaniem terenu dla inwestycji i jego skomunikowaniem.

Biorąc pod uwagę powyższe ustalenia Komisja Rozwoju Miasta i Inwestycji wnosi o u znanie skargi Komitetu Mieszkańców Osiedli Literatów i Kopernika za bezzasadną.