

KOMISJA PRAWOZASTAWCZA  
Prezydenta Miasta w Gliwicach  
12 MAR. 2007  
Nr

- PROJEKT - **DRUK NR 117**

Uchwała Nr .....  
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia .....

**w sprawie udzielenia zgody na przyznanie bonifikaty od spłaty należności za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności przysługującego osobom fizycznym – dla nieruchomości stanowiących własność Gminy Gliwice, wykorzystywanych na cele mieszkaniowe.**

Na podstawie:

- art. 4 ust.2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości / Dz. U. nr 175, poz.1459 z 2005 r./,
- art. 106 ustawy kodeks postępowania administracyjnego z 14.06.1960 r. / j.t. Dz. U. nr 98, poz.1071 z 2000 r. z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach  
uchwała:**

**§ 1**

Uwzględniając wniosek Panów ..... udzielić zgody, na przyznanie bonifikaty w wysokości 60 % - od kwoty 7.320,00 zł stanowiącej wysokość należności za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. ...., dz. nr 64 ( nr archiwalny 38/2 ) o łącznej pow. 381 m2, zapisanych w KW –

**§ 2**

Od niniejszej uchwały służy stronie prawo wniesienia zażalenia - za pośrednictwem Rady Miejskiej - do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach w terminie do 7 dni od daty jej doręczenia.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem doręczenia jej stronom.

Podpis prawny  
Aleksandra Wysocka  
7-ca Naczelnika  
mgr inż. Aleksandra Wysocka  
PREZYDENT  
Zygmunt Samkiewicz  
2007

**Uzasadnienie**

Nieruchomość będąca w użytkowaniu wieczystym Panów ..... wykorzystywana jest na cele mieszkaniowe. Wnioskodawcy nie są właścicielami oraz użytkownikami wieczystymi innej nieruchomości na terenie Rzeczypospolitej Polskiej. Ustanowienie prawa użytkowania wieczystego w stosunku do przedmiotowej nieruchomości nastąpiło przed dniem 31 sierpnia 1997 r. Dochód miesięczny na jednego członka rodziny nie przekracza 50 % średniego miesięcznego wynagrodzenia w gospodarce narodowej za ostatni kwartał roku poprzedzającego kwartał, w którym należność ma być wnoszona, ogłaszanego przez Prezesa GUS. Po udzieleniu bonifikaty Wnioskodawcy deklarują zapłatę należności- pomniejszoną o bonifikatę- jednorazowo. Biorąc pod uwagę powyższe fakty Wnioskodawcy spełniają przesłanki do udzielenia bonifikaty.

Z-ca Naczelnika  
mgr inż. Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam NEUMANN