

- PROJEKT -

DRUK NR 111

12 MAR. 2007

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia

**w sprawie rozpatrzenia skargi na Prezydenta Miasta Gliwice
oraz Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej**

Na podstawie art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tj. Dz.U. Nr 98 poz. 1071 z 2000r. z późniejszymi zmianami) na wniosek Komisji Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1

Uznać skargę na Prezydenta Miasta Gliwice, byłego Zastępcę Prezydenta Miasta oraz Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej za bezzasadną z przyczyn określonych w uzasadnieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Gliwicach.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Komisji
Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
Rady Miejskiej w Gliwicach
07 MAR 2007
Kajetan GORNIG

0903074

Załącznik
do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach
dnia

Uzasadnienie:

Komisja Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej postanawia uznać skargę z dnia 3 lutego 2007r. (błąd w datowaniu – pismo złożono w dniu 4 stycznia 2007r.) na Prezydenta Miasta Zygmunta Frankiewicza, byłego Zastępcę Prezydenta Miasta Andrzeja Karasińskiego oraz Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Joannę Hopfinger za bezzasadną.

utrzymuje, iż stara się o wykup mieszkania od 1989r. W związku z tym faktem złożył skargę na przewlekłą sprzedaż nieruchomości. Po zapoznaniu się z dokumentacją, Komisja stwierdza, iż lokal Pana Grąbczewskiego znajdował się w Komunalnym Zasobie Gminy. W listopadzie 2004r., po wyłączeniu z zasobu, lokal został przeznaczony do sprzedaży. W kwietniu 2005r. została wyłoniona, w drodze przetargu, firma wykonująca niezbędną inwentaryzację (rzuty i wyceny), która rozpoczęła pracę 9 maja 2005r. W toku prac zauważono konieczność dokonania regulacji terenowo-prawnych, w tym podziału geodezyjnego. Dlatego zlecono dokonanie takiego podziału firmie DKR z Bytomia (wyłonionej w przetargu), która miała dokonać czynności podziału geodezyjnego do 30 listopada 2005r. Firma DKR przekazała dokumentację dopiero 2 czerwca 2006r., co opóźniło możliwość dokonania wyceny nieruchomości. W czerwcu 2006r. lokal został przeznaczony do wyceny. W piśmie z dnia 14 kwietnia 2006r. Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Karasiński zapewnił, że dołoży wszelkich starań, aby umożliwić kupno lokalu do końca 2006r. Wedle ustaleń Komisji, strony umówiły się na podpisanie aktu notarialnego na 23 lutego 2007r. Zdaniem Komisji opóźnienie jednomiesięczne, w toku skomplikowanej sprawy, nie może być powodem do skarżenia Prezydenta Miasta. Zaistniałe opóźnienie jest wynikiem procedury przetargowej i działania firm trzecich. Jednocześnie Komisja, w trakcie swoich prac, zapozna się ze sposobami informowania mieszkańców przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej o zaistniałych opóźnieniach oraz o sposobach usprawnienia pracy w ramach jednostki.

Przewodniczący Komisji
Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
Rady Miejskiej w Gliwicach

Kajetan GORNIG 07 MAR 2007