

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
19 KWI. 2007	
Nr	

DRUK NR 159

- PROJEKT -

**Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach**

z dnia

w sprawie: rozpatrzenia skargi Pana

na działania Prezydenta Miasta

Gliwice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. Nr 98 poz. 1071 z 2000 r. z późniejszymi zmianami) na wniosek Komisji Rozwoju Miasta i Inwestycji

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1

Uznać skargę na działania Prezydenta Miasta Gliwice za bezzasadną z przyczyn określonych w uzasadnieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Komisji
Rozwoju Miasta i Inwestycji
Rady Miejskiej w Gliwicach

Tadeusz GRABOWIECKI

19.04.07r.

Radca Prawny

Ewa Majlitz - Kulesza

(K-756)

18.04.07r.

Załącznik
do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach
z dnia

Uzasadnienie

Działka nr 946 powstała w wyniku podziału geodezyjnego, wszczętego na wniosek poprzednich właścicieli, zakończonego decyzją administracyjną nr GE/13/98 z dnia 11.02.1998 r. uzupełnioną decyzją Nr GE/213/98 z dnia 15.10.1998 r. Przedmiotem podziału było wydzielenie działek przeznaczonych pod zabudowę. Z uwagi na to, że część dzielonej wówczas nieruchomości położona była w planie zagospodarowania przestrzennego miasta na terenie przeznaczonym pod układ komunikacyjny została wydzielona działka nr 1534/3 (obecna dz. 946), stanowiąca rezerwę terenu pod układ komunikacyjny. Na podstawie art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia o gospodarce nieruchomościami wydzielona działka nr 946 przeszła z mocy prawa na własność miasta Gliwice. Na tę okoliczność dnia 20.07.1999 r. z poprzednimi właścicielami została zawarta umowa, na podstawie której dokonano wypłaty odszkodowania za nieruchomość przejętą na rzecz miasta. W powyższej umowie poprzedni właściciele zrzekli się z chwilą uzyskania odszkodowania, wszelkich roszczeń w stosunku do gminy z tytułu przejęcia prawa własności do byłej działki nr 1534/3.

Z dokumentacji będącej w posiadaniu tutejszego urzędu wynika, że Pan nabył od poprzednich właścicieli aktem notarialnym zawartym dnia 05.11.1998 r. nieruchomość obejmującą wówczas działki nr _____ Pierwotna działka nr _____ z której powstały działki nr _____ i, nigdy nie była własnością Pana _____

Zgodnie z wyrokiem Sądu Najwyższego z dnia 05-07-2006 r. Nr IVCSK98/2006 bezprzetargowa sprzedaż nieruchomości jest możliwa wtedy, gdy tylko jedna osoba jest zainteresowana jej kupnem. Do tutejszego urzędu wpłynęły dwa wnioski od właścicieli przyległych nieruchomości o nabycie działki _____. Dlatego nieruchomość nie może być sprzedana skarżącemu w trybie bezprzetargowym.

W związku z powyższym wniesioną skargę należy uznać za bezzasadną.

Przewodniczący Komisji
Rozwoju Miasta i Inwestycji
Rady Miejskiej w Gliwicach

Tadeusz GRABOWIECKI

19.04.07