

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia wieloletniej umowy dzierżawy nieruchomości położonej przy ul. Wiejskiej 49 w Gliwicach na rzecz Towarzystwa Oświatowego „Filomata” z siedzibą w Gliwicach przy ul. Bojkowskiej 20a, z przeznaczeniem na cele edukacyjne

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /jt. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm./, art. 37 ust.3 i ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jt. Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:

§ 1

Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia wieloletniej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Wiejskiej 49 w Gliwicach, stanowiącej własność Gminy Gliwice, w ewidencji gruntów oznaczonej jako działka nr 430, obręb Stare Gliwice, o powierzchni 6797 m², KW 39358, wraz z budynkiem szkoły o powierzchni użytkowej 802,50 m² oraz budynkiem gospodarczym o powierzchni użytkowej 50,00 m² na rzecz Towarzystwa Oświatowego Filomata z siedzibą w Gliwicach przy ul. Bojkowskiej 20a, na 20 lat - z przeznaczeniem na cele edukacyjne.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

Naczelnik Wydziału

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

mgr Beata Malarska

Radca Prawny

Prezydent MIASTA

(K1-048)

Zygmunt Frankiewicz

Uzasadnienie

Towarzystwo Oświatowe „Filomata” dzierżawiło przedmiotową nieruchomość (oraz działkę nr 431 i działkę nr 432) od dnia 01.04.2002 r. do dnia 28.02.2007 r., wcześniej, tj. od dnia 01.02.1997 r. dzierżawcą było Prywatne Centrum Edukacyjne „Filomata”.

Przez cały ten okres, Prywatne Centrum Edukacyjne „Filomata”, a następnie Towarzystwo Oświatowe „Filomata” ponosiło nakłady na remont nieruchomości i jej utrzymanie. Wszystkie prace zostały wykonane ze środków własnych Dzierżawcy.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN