

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
04 LIP. 2007	
Nr	

PROJEKT

**DRUK NR 225**

Uchwała nr .....  
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia .....

**w sprawie: podjęcia czynności umożliwiających przeprowadzenia procesu prywatyzacji  
Zarządów Budynków Miejskich**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. nr 142 poz 1591 z późniejszymi zmianami), na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach**

działając z zamiarem sprywatyzowania Zarządów Budynków Mieszkalnych

uchwała:

**§ 1**

Upoważnić Prezydenta Miasta do podjęcia czynności umożliwiających przeprowadzenie procesów prywatyzacji:

- Zarządu Budynków Miejskich I Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. w Gliwicach,
- Zarządu Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. w Gliwicach

**§ 2**

Zobowiązać Prezydenta Miasta do przedstawienia Radzie Miejskiej na podstawie przeprowadzonych analiz przedprywatyzacyjnej wniosków dotyczących sposobu prywatyzacji spółek, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały, w terminie do 30 czerwca 2008r.

**§ 3**

Zgoda na prywatyzację spółek, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały oraz warunki jej przeprowadzenia będą przedmiotem odrębnej uchwały.

**§ 4**

Wykonanie Uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

**§ 5**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA  
Zygmunt Łankiewicz

Naczelnik Wydziału  
mgr Kamil Jany

RADCA PRAWNY  
MAREK OWCZAŃSKI  
Kt 1615

## Uzasadnienie

Przedłożonym projektem Uchwały, Rada Miejska w Gliwicach wyraża zgodę na podjęcie czynności umożliwiających przeprowadzenie analiz przedprywatyzacyjnych:

- Zarządu Budynków Miejskich I Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Gliwicach,
- Zarządu Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Gliwicach


ZBM I TBS oraz ZBM II TBS jako spółki ze 100% udziałem miasta Gliwice rozpoczęły swoją działalność w 1999r. Ich głównym zadaniem jest budowa domów mieszkalno usługowych w systemie TBS, oraz zarządzanie i administrowanie na zlecenie budynkami komunalnymi miasta Gliwice oraz prywatnych właścicieli. Przez osiem lat działalności spółki ustabilizowały swoją pozycję na rynku usług. Z punktu widzenia dalszej działalności wydaje się, że przejęcie spółek przez prywatnych właścicieli wzmocni je finansowo i organizacyjnie.

Przedmiotową uchwałą Rada Miejska wyraża intencję na przeprowadzenie przez Prezydenta Miasta niezbędnych analiz ekonomiczno prawnych, z których wnioski zostaną przedstawione do zaakceptowania na posiedzeniu Rady Miejskiej.

Na podstawie przedmiotowych analiz ekonomiczno prawnych Rada Miejska będzie mogła ocenić, czy przeprowadzenie procesu prywatyzacji Spółek jest zasadne.

Akceptacja przez Radę Miejską procesu prywatyzacji zobliguje Prezydenta Miasta do przedłożenia Radzie Miejskiej zasad zbycia posiadanych przez miasto Gliwice udziałów w przedmiotowych Spółkach.

Zastępca Prezydenta Miasta

  
PIOTR WIECZOREK

Naczelnik Wydziału  
  
mgr Kamil Jany