

- PROJEKT -

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
03 PAŹ. 2007	
Nr	

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Zwycięstwa 17, obręb Stare Gliwice, działka nr 639 o powierzchni 466 m², KW 24251

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 15 Ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm) i art. 25 ust.1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późn. zm) oraz Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Gliwicach
uchwala:

§ 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż lokalu użytkowego położonego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 17, obręb Stare Miasto, działka nr 639 o powierzchni 466 m², KW 24251

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR

Joanna Hopfinger

PREZYDENT MIASTA

Zygmunt Frankiewicz

Radaca Prawny

Alicja Eredsko
(Kt-648)

Z-ca Naczelnika

mgr Inż. Aleksandra Wysocka

Uzasadnienie

Na podstawie złożonego przez najemców wniosku o wykup lokalu użytkowego położonego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 17, zlecona została jego wycena. Cena lokalu określona w operacie szacunkowym wykonanym w dniu 02.07.2007r wynosi 1.138.068,75 zł (w tym 2.244,49 zł netto i opłata za użytkowanie wieczyste działki) co stanowi równowartość 300.281,99 EURO (średni kurs EURO wg NBP na dzień 01.08.2007 r wynosi 3,79 zł)

Zgodnie z pkt. III załącznika do uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata, sprzedaż nieruchomości której wartość przekracza 200.000,00 EURO wymaga zgody Rady Miejskiej.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

DYREKTOR

Joanna Hopfinger

Zastępca Prezydenta Miasta


Adam WEUMANN