



# DRUK NR 326

- PROJEKT -

Uchwała Nr .....  
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia .....

**w sprawie udzielenia zgody na przyznanie bonifikaty od spłaty należności za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności przysługującego osobom fizycznym – dla nieruchomości stanowiących własność Gminy Gliwice, wykorzystywanych na cele mieszkaniowe.**

Na podstawie:

- art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. nr 142, poz. 1591 z 2001 r. z późn. zm./
- art. 4 ust.2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości / Dz. U. nr 175, poz.1459 z 2005 r./,
- art. 106 ustawy kodeks postępowania administracyjnego z 14.06.1960 r. / j.t. Dz. U. nr 98, poz.1071 z 2000 r. z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach  
uchwała:**

## § 1

Uwzględniając wniosek Państwa ..... – postanawia wyrazić zgodę, na przyznanie bonifikaty w wysokości 60 % - od kwoty 11.778,00 zł. stanowiącej wysokość należności za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. .... o pow. 373 m2, zapisanych w KW –

## § 2

Od niniejszej uchwały służy stronie prawo wniesienia zażalenia - za pośrednictwem Rady Miejskiej - do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach w terminie do 7 dni od daty jej doręczenia.

## § 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

## § 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem doręczenia jej stronom.

Z-ca Naczelnika  
mgr Inż. Aleksandra Wysocka

PREZYDENT MIASTA  
Zygmunt Frankiewicz

### Uzasadnienie

Nieruchomość będąca w użytkowaniu wieczystym Państwa wykorzystywana jest na cele mieszkaniowe. Wnioskodawcy nie są właścicielami oraz użytkownikami wieczystymi innej nieruchomości na terenie Rzeczypospolitej Polskiej. Ustanowienie prawa użytkowania wieczystego w stosunku do przedmiotowej nieruchomości nastąpiło przed dniem 31 sierpnia 1997 r. Dochód miesięczny na jednego członka rodziny nie przekracza 50 % średniego miesięcznego wynagrodzenia w gospodarce narodowej za ostatni kwartał roku poprzedzającego kwartał, w którym należność ma być wnoszona, ogłaszanego przez Prezesa GUS. Po udzieleniu bonifikaty Wnioskodawca deklaruje zapłatę należności- pomniejszoną o bonifikatę- jednorazowo. Biorąc pod uwagę powyższe fakty Wnioskodawcy spełniają przesłanki do udzielenia bonifikaty.

RADCA PRAWNY

mgr Inż. Gabriela Gawelczyk-Cielen

Z-ca Naczelnika

mgr Inż. Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN