



DRUK NR 327

- PROJEKT -

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia

w sprawie udzielenia zgody na przyznanie bonifikaty od spłaty należności za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności przysługującego osobom fizycznym – dla nieruchomości stanowiących własność Gminy Gliwice, wykorzystywanych na cele mieszkaniowe.

Na podstawie:

- art. 18 ust.2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. nr 142, poz.1591 z 2001 r. z późn. zm./
- art. 4 ust.2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości / Dz. U. nr 175, poz.1459 z 2005 r./,
- art. 106 ustawy kodeks postępowania administracyjnego z 14.06.1960 r. / j.t. Dz. U. nr 98, poz.1071 z 2000 r. z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1

Uwzględniając wniosek Pana – postanawia wyrazić zgodę, na przyznanie bonifikaty w wysokości 60 % - od kwoty 28.252,00 zł stanowiącej wysokość należności za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul.) o pow. 789 m2, zapisanych w KW –

§ 2

Od niniejszej uchwały służy stronie prawo wniesienia zażalenia - za pośrednictwem Rady Miejskiej - do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach w terminie do 7 dni od daty jej doręczenia.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem doręczenia jej stronom.

Z-ca Naczelnika

PREZYDENT MIASTA

mgr Inż. Aleksandra Wysocka
Rada Prawny

Zygmunt Frankiewicz

Uzasadnienie

Nieruchomość będąca w użytkowaniu wieczystym Pana wykorzystywana jest na cele mieszkaniowe. Wnioskodawca nie jest właścicielem ani użytkownikiem wieczystymi innej nieruchomości na terenie Rzeczypospolitej Polskiej. Ustanowienie prawa użytkowania wieczystego w stosunku do przedmiotowej nieruchomości nastąpiło przed dniem 31 sierpnia 1997 r. Dochód miesięczny na jednego członka rodziny nie przekracza 50 % średniego miesięcznego wynagrodzenia w gospodarce narodowej za ostatni kwartał roku poprzedzającego kwartał, w którym należność ma być wnoszona, ogłaszanego przez Prezesa GUS. Po udzieleniu bonifikaty Wnioskodawca deklaruje zapłatę należności - pomniejszoną o bonifikatę- jednorazowo. Biorąc pod uwagę powyższe fakty Wnioskodawca spełnia przesłanki do udzielenia bonifikaty.

Z-ca Naczelnika

mgr Inż. Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN