

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
11 PAŹ. 2007	
Nr	

DRUK NR 343

- PROJEKT -

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia

w sprawie wyrażenia intencji zbycia nieruchomości gruntowych stanowiących własność miasta Gliwice objętych granicami KSSE podstrefa Gliwicka zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 2 listopada 2006 roku w sprawie katowickiej specjalnej strefy ekonomicznej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:

§ 1

Wyrazić intencję zbycia nieruchomości gruntowych stanowiących własność miasta Gliwice objętych granicami KSSE podstrefa Gliwicka zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 2 listopada 2006 roku w sprawie Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

§ 2

Zbywanie nieruchomości gruntowych rozpocznie się po zakończeniu budowy niezbędnej infrastruktury technicznej zgodnie z Porozumieniem IR/06/222/165/4361 z dnia 27 czerwca 2006 roku w sprawie wspólnego finansowania inwestycji i po wykonaniu niezbędnych podziałów geodezyjnych.

§ 3

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny
Agnieszka
(KT-648)

Z-ca Naczelnika

[Signature]
mgr inż. Aleksandra Wysocka

Uzasadnienie

Wyrażenie intencji na sprzedaż powyższych nieruchomości gruntowych pozwoli na rozpoczęcie procedury odliczania podatku VAT związanego z fakturami zakupu przy pracach inwestycyjnych na powyższym terenie. Kwota podatku VAT dotycząca wymienionej inwestycji wynosi około 3.000.000 zł.

Zgodnie z pisemną interpretacją Pierwszego Urzędu Skarbowego z dnia 30 listopada 2006 roku miasto Gliwice będzie posiadać prawo do pomniejszenia podatku VAT tylko w zakresie, w którym koszty związane z zakupem służą sprzedaży opodatkowanej tzn. w tym przypadku sprzedaży gruntów .

Na przedmiotowym terenie trwa obecnie realizacja inwestycji budowy niezbędnej infrastruktury technicznej, która jest jednym z etapów przygotowania powyższych nieruchomości gruntowych do zbycia.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Z-ca Naczelnika

[Signature]
mgr inż. Aleksandra Wysocka
10.10.2007

Zastępca Prezydenta Miasta

[Signature]
Adam Wierzyński