

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
15 LIS. 2007	
Nr	

# DRUK NR 373

- PROJEKT -

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Miejskiej w Gliwicach**

**z dnia .....**

**w sprawie: wyrażenia zgody na stosowanie preferencyjnych zasad sprzedaży lokali  
mieszkalnych i domów jednorodzinnych na rok 2008**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” oraz art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm. ) oraz art. 68 ust. 1 i 3, art. 73 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004 r. nr 261, poz. 2603 z późn. zm. ) na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach**  
**Uchwała:**

**§ 1**

Udzielić Prezydentowi Miasta zgody na stosowanie preferencyjnych zasad sprzedaży polegających na zastosowaniu bonifikaty w wysokości 60 % od ustalonej ceny lokali mieszkalnych i domów jednorodzinnych wraz z bonifikatą od pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego gruntu lub ceny prawa własności gruntu, w stosunku do najemców, którzy:

- złożą wnioski o nabycie ww. lokali w okresie od 02.01.2008 r. do 31.12.2008 r.
- złożą oświadczenie o zrzeczeniu się przysługującego roszczenia z tytułu zwaloryzowanej kaucji mieszkaniowej.
- nie korzystali, w trakcie trwania stosunku najmu lokalu mieszkalnego, z umorzeń zadłużenia z tytułu czynszu lub innych opłat związanych z korzystaniem z lokalu, wynikających z właściwych przepisów prawa miejscowego w tym zakresie, z zastrzeżeniem zdania następnego. Bonifikata będzie jednak przysługiwała najemcom, którzy dokonają, w terminie poprzedzającym zawarcie umowy sprzedaży lokalu, zwrotu całości należności wskazanych powyżej, które zostały umorzone.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

**§ 3**

Uchwała podlega ogłoszeniu w dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

DYREKTOR

Joanna Hopfinger

2007 -11- 14

Radca Prawny

Alicja Froniska

2007 -11- 14

Z-ca Naczelnika

mgr inż. Aleksandra Wysocka

2007 -11- 14

PREZYDENT MIASTA

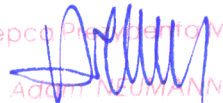
Zygmunt Frankiewicz

## Uzasadnienie

w sprawie wyrażenia zgody na stosowanie preferencyjnych zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i domów jednorodzinnych na rok 2008

Prezydent Miasta przedkłada projekt uchwały w sprawie udzielenia zgody na ustalenie wysokości bonifikaty obowiązującej przy sprzedaży lokali mieszkalnych i domów jednorodzinnych w roku 2008. Uchwała ta zachowując ciągłość udzielania bonifikaty, zapewni kontynuację prywatyzacji mieszkaniowego zasobu Miasta, poprzez sprzedaż lokali na rzecz najemców.

DYREKTOR  
  
Joanna Hopfinger  
2007 -11- 14

Zastępca Prezydenta Miasta  
  
Adam NEUMANN  
2007 -11- 14