

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
13 GRU. 2007	
Nr	

PROJEKT

DRUK NR 402Uchwała nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia

w sprawie: wyrażenia zgody na wniesienie aportem prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Gliwice do Przedsiębiorstwa Remontów Ulic i Mostów Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Gliwicach i objęcie w zamian udziałów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „g” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. nr 142 poz 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13, ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 7 art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004 r. Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z póź. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Gliwicach

uchwała:

§ 1

Wyrazić zgodę na wniesienie jako wkład niepieniężny do Przedsiębiorstwa Remontów Ulic i Mostów Sp. z o.o. w Gliwicach prawa własności nieruchomości o łącznej powierzchni 11.856m², położonej w Gliwicach na wsch. od ul. Towarowej, obejmującej działkę nr 648 o powierzchni 8.087m² oraz działkę nr 649 o powierzchni 3.769m², obręb Kolej, wpisanej do księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Gliwicach pod numerem KW nr GL1G/00070069/9, dla której łączną wartość ustalił rzeczoznawca majątkowy na kwotę 998.800,00 zł (słownie: dziewięćset dziewięćdziesiąt osiem tysięcy osiemset złotych).

§ 2

W zamian za wniesiony do Spółki wkład niepieniężny objąć w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki 1.997 (słownie: jeden tysiąc dziewięćset dziewięćdziesiąt siedem) udziałów po 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) każdy, o łącznej wartości 998.500,00zł (słownie: dziewięćset dziewięćdziesiąt osiem tysięcy pięćset złotych).

§ 3

Wykonanie Uchwały powierzyć Prezydentowi miasta Gliwice.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta
Piotr WIECZOREK

Naczelnik Wydziału
mgr Kamil Jony

12.12.07r

RADCA PRAWNY
Marek Owczarski
MAREK OWCZARSKI
Kt 1615

Uzasadnienie

Przedłożony projekt Uchwały Rady Miejskiej wyraża zgodę na wniesienie jako wkład niepieniężny (aport) do Przedsiębiorstwa Remontów Ulic i Mostów Sp. z o.o. w Gliwicach prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w Gliwicach ul. Nad Bytomką 1, a obejmujących działkę nr 648 o powierzchni 8.087m² oraz działkę nr 649 o powierzchni 3.769 m² o łącznej powierzchni 11.856m², obręb Kolej, wpisanych do księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Gliwicach pod numerem KW GL1G/00070069/9, o łącznej wartości ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 998.800,00 zł (słownie: dziewięćset dziewięćdziesiąt osiem tysięcy osiemset złotych). W zamian za wniesiony do Spółki wkład niepieniężny objąć w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki 1.997 (słownie: jeden tysiąc dziewięćset dziewięćdziesiąt siedem) udziały po 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) każdy, o łącznej wartości 998.500,00 zł (słownie: dziewięćset dziewięćdziesiąt osiem tysięcy pięćset złotych).

Przedmiotową nieruchomość Spółka dzierżawi od miasta Gliwice na podstawie umowy dzierżawy zawartej w 2004r. z przeznaczeniem na plac składowy materiałów drogowych i budowlanych. Takiemu samemu celowi nieruchomość ma służyć Spółce po jej wniesieniu aportem na jej rzecz.

Zgodnie z opinią o terenie dla gruntu tego nie istnieje obecnie Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Istnieje natomiast Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Gliwice, w którym działki nr 648 i 649 to „tereny przemysłu baz i składów” i „tereny obsługi technicznej”.

Przeliczony zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów Ekwiwalent Dotacji Brutto dla podwyższenia kapitału zakładowego posiada wartość ujemną co oznacza, że podwyższenie kapitału nie stanowi pomocy publicznej.

Operat szacunkowy dla przedmiotowych nieruchomości gruntowych znajduje się do wglądu w Wydziale Nadzoru Właścicielskiego.

Naczelnik Wydziału
mgr Kamil Jany