

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
31 STY. 2008	
Nr	

**DRUK NR**

**423**

- PROJEKT -

Uchwała Nr .....  
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia .....

**w sprawie udzielenia zgody na przyznanie bonifikaty od ustalonych Miejskiemu Zarządowi Usług Komunalnych w Gliwicach opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 84 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. nr 261 z 2004r., poz.2603 z późniejszymi zmianami), na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach  
uchwała:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na udzielenie przez Prezydenta Miasta Gliwice bonifikaty w wysokości 90% od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu należnych od Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych z siedzibą w Gliwicach, a ustalonych w decyzji Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 26 października 2007r nr GN/211/07

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny Alicja Froncka (30 STY 2008)
   
 Naczelnik Wydziału Inż. Beata Malarska (30 STY 2008)
   
 PREZYDENT MIASTA Zygmunt Frankiewicz
   
 Uzasadnienie

Prezydent Miasta Gliwice decyzją z dnia 26 października 2007 r. nr GN/211/07 opisaną w sentencji niniejszej uchwały ustalił opłatę roczną z tytułu przysługującego prawa trwałego zarządu na rzecz Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych z siedzibą w Gliwicach przy ul. Fredry 6 w stosunku do nieruchomości położonych w Gliwicach przy ul. Kozielskiej 120 obejmujących działki nr 17, 19, 968, 23, obręb Kłodnica.

Miejski Zarząd Usług Komunalnych z siedzibą w Gliwicach przy ul. Fredry 6 wystąpił pismem z dnia 17 grudnia 2007r. o udzielenie bonifikaty od opłat rocznych ustalonych z tytułu trwałego zarządu ww. nieruchomości w wysokości 90 %.

W uzasadnionych przypadkach zgodnie z brzmieniem art. 84 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ za zgodą rady gminy może udzielić bonifikaty od opłat rocznych ustalonych zgodnie z przepisem art. 83 ust. 2 pkt 2 ww. ustawy, jeżeli nieruchomość jest oddana jednostkom organizacyjnym, które realizują cele publiczne


Miejski Zarząd Usług Komunalnych jest jednostką budżetową i korzysta z przedmiotowych nieruchomości realizując cele statutowe tj. prowadzenie zarządu cmentarzy komunalnych, eksploatację i konserwację cmentarzy komunalnych, co zgodnie z art. 6, ust. 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami jest celem publicznym.

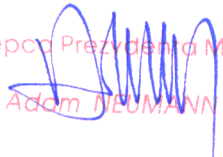
Reasumując, wydaje się uzasadnionym, aby z uwagi na prowadzony charakter działalności statutowej przez Miejski Zarząd Usług Komunalnych, (będące jednostką organizacyjną Gminy Gliwice) którego działalność w całości dotowana jest przez gminę, udzielić bonifikaty w wysokości 90 % od ustalonych opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu, uchwała ta w dalszej kolejności umożliwi

podjęcie stosownej decyzji w oparciu o przepisy 84 ust. 5 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Uwzględniając zatem ww. bonifikatę MZUK zobligowany będzie do ponoszenia opłat w wysokości 1876,23 zł (słownie złotych: tysiąc osiemset siedemdziesiąt sześć 23/100), a nie w wysokości dotychczas obowiązującej tj. 18 762,34 zł (słownie złotych: osiemnaście tysięcy siedemset sześćdziesiąt dwa 34/100).

Mając zatem na uwadze powyższe podjęcie uchwały jest uzasadnione, bowiem obniży to koszty administrowania cmentarzem.

Naczelnik Wydziału  
  
mgr Beata Wacławska  
30 STY 2009

Zastępca Prezydenta Miasta  
  
Adam NEUMANN