

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
31 STY. 2008	
Nr	

- PROJEKT -

Uchwała Nr .....  
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia .....

**w sprawie udzielenia zgody na przyznanie bonifikaty od ustalonych Miejskiemu Zarządowi Usług Komunalnych w Gliwicach opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. nr 261 z 2004r., poz.2603 z późniejszymi zmianami), na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach  
uchwała:**

## § 1

Wyrazić zgodę na udzielenie przez Prezydenta Miasta Gliwice bonifikaty w wysokości 90% od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu należnych od Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych z siedzibą w Gliwicach, a ustalonych w decyzji Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 9 stycznia 2008r nr GN/1/08

## § 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

## § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny

2008/1/08

(K1) Radca Prawny

mgr Ewa Wylalska

30 STY 2008

PREZYDENT MIASTA

Zwamił Frankiewicz

**Uzasadnienie**

Prezydent Miasta Gliwice decyzją z dnia 9 stycznia 2008 r. nr GN/1/08 opisaną w sentencji niniejszej uchwały ustalił opłatę roczną z tytułu przysługującego prawa trwałego zarządu na rzecz Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych z siedzibą w Gliwicach przy ul. Fredry 6 w stosunku do nieruchomości położonych w Gliwicach przy ul. Wschodniej 40 obejmujących działki nr 1124 oraz 1127 obręb Sośnica.

Miejski Zarząd Usług Komunalnych z siedzibą w Gliwicach przy ul. Fredry 6 wystąpił pismem z dnia 10 grudnia 2007r. o udzielenie bonifikaty od opłat rocznych ustalonych z tytułu trwałego zarządu ww. nieruchomości w wysokości 90 %.

Zgodnie z brzmieniem art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ za zgodą rady gminy może udzielić bonifikaty od opłat rocznych ustalonych zgodnie z przepisem art. 83 ust. 2 pkt 2 ww. ustawy, jeżeli nieruchomość jest oddana jednostkom organizacyjnym, które prowadzą działalność opiekuńczą, na cele niezwiązane z działalnością zarobkową.

Miejski Zarząd Usług Komunalnych jest jednostką budżetową i korzysta z przedmiotowych nieruchomości wyłącznie w celach nie zarobkowych. Realizując cele statutowe tj. prowadzenie schroniska dla zwierząt na nieruchomości oddanej w trwały zarząd prowadzi działalność opiekuńczą


Reasumując, wydaje się uzasadnionym, aby z uwagi na prowadzony charakter działalności statutowej przez Miejski Zarząd Usług Komunalnych, (będące jednostką organizacyjną Gminy Gliwice) którego działalność w całości dotowana jest przez gminę, udzielić bonifikaty w wysokości 90 % od

## WZK 30/09

ustalonych opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu, uchwała ta w dalszej kolejności umożliwi podjęcie stosownej decyzji w oparciu o przepisy 84 ust. 5 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Uwzględniając zatem ww. bonifikatę MZUK zobligowany będzie do ponoszenia opłat w wysokości 1070,74zł.(słownie złotych: tysiąc siedemdziesiąt 74/100), a nie w wysokości dotychczas obowiązującej tj. 10 707, 39 zł(słownie złotych: dziesięć tysięcy siedemset siedem 39/100).

Mając zatem na uwadze powyższe jak podjęcie uchwały jest uzasadnione, bowiem obniży to koszty administrowania schroniskiem.

Naczelnik Wydziału  
  
mgr Beata Malarska  
30 STY 2009

  
Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam NEUMANN