

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
11 KWI. 2008	
Nr	

**DRUK NR 486**

- PROJEKT -

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Miejskiej w Gliwicach**

**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż na rzecz najemców lokalu użytkowego nr I położonego w budynku przy ul. Zwycięstwa 27, obręb Stare Miasto, działki nr 122, 123 o powierzchni 631 m<sup>2</sup>, KW 32786.**

Na podstawie:

- Art.18 ust. 2 pkt. 9a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm)
- Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późniejszymi zmianami, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach  
uchwała:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na sprzedaż lokalu użytkowego nr I położonego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 27, obręb Stare Miasto, działki nr 122, 123 o powierzchni 631 m<sup>2</sup>, KW 32786.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR

Joanna Hopfinger  
11 04 2008

PREZYDENT MIASTA

Naczelnik Władca Prawny  
Jacek Gorczyński  
11.04.08

Zygmunt Frankiewicz  
11.04.08

Uzasadnienie

W związku ze złożeniem przez najemców wniosku o sprzedaż na ich rzecz lokalu użytkowego nr I położonego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 27, zlecona została jego wycena. Cena lokalu określona w operacie szacunkowym wykonanym w dniu 30.11.2007 r. wynosi 1.512.025 zł (w tym 4.219,25 zł (netto) pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste działki).

Zgodnie z pkt. III załącznika do uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, sprzedaż nieruchomości której wartość przekracza 1.000.000 zł wymaga zgody Rady Miejskiej.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

DYREKTOR

Joanna Hopfinger

11 04 2008

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN