

Katowice, 15 listopada 2019 roku

POSTANOWIENIE

Na podstawie zapisów art. 123 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. 2018, poz. 2096 z późniejszymi zmianami) i art. 6a ust. 2 punkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity Dz. U. 2019, poz. 1372), w związku z treścią §2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. 2019, poz. 1065), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16 września 2019r. złożonego przez Prezydenta Miasta Gliwice ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice, w sprawie wyrażenia zgody na zastosowanie alternatywnego sposobu spełnienia wymagań bezpieczeństwa pożarowego w budynkach Państwowej Szkoły Muzycznej I i II stopnia zlokalizowanych w Gliwicach przy ul. Ziemowita 12, stosownie do wniosków przedłożonego opracowania pod tytułem: „*Ekspertyza techniczna stanu bezpieczeństwa przeciwpożarowego (...) budynków Państwowej Szkoły Muzycznej I i II stopnia w Gliwicach przy ul. Ziemowita 12*” sporządzonego przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – mgr. inż. Marcina Wyrzykowskiego oraz rzeczoznawcę budowlanego mgr. inż. Jarosława Wilka,

postanawiam

wyrazić zgodę na spełnienie w przedmiotowym budynku wymagań bezpieczeństwa pożarowego, zawartych w cytowanym powyżej rozporządzeniu Ministra Infrastruktury, dotyczących:

- wysokości pomieszczeń technicznych na poziomie piwnic (§97 ust.1),
- odporności głównej konstrukcji nośnej łącznika (§212 ust.1 w nawiązaniu do §216 ust.1),
- klasy odporności ogniowej konstrukcji i przykrycia dachu (§216 ust.1 oraz §218 ust. 1),
- szerokości oraz wysokości skrzydła drzwi, zlokalizowanych na kondygnacji piwnicy (§239 ust.1, 4 i 6)
- klasie odporności ogniowej konstrukcji nośnej biegów schodów klatek schodowych w budynku głównym (§249 ust.3),
- dopuszczalnej długości dojścia ewakuacyjnego przy jednym kierunku ewakuacji (§256 ust. 3),
- szerokości drogi ewakuacyjnej na kondygnacji piwnicy (§242 ust. 1, 2),
- odległości budynku głównego szkoły od łącznika komunikacyjnego (§271 ust.3),

w sposób inny niż określony w rozporządzeniu, wskazany w przedłożonym opracowaniu, w szczególności wskutek zrealizowania następujących zadań wynikających z przyjętej koncepcji bezpieczeństwa:

- 1) podziału budynku na odrębne strefy pożarowe i „bezpieczne”, w sposób wskazany w części opisowej i graficznej ekspertyzy technicznej,
- 2) wyposażenia obiektu w system sygnalizacji pożarowej, zapewniający jego całkowitą ochronę, realizujący funkcje wykonawcze zgodnie z przyjętym scenariuszem rozwoju zdarzeń podczas pożaru, a w szczególności powodujące:
 - a) uruchomienie urządzeń oddymiających klatki schodowe,
 - b) zaalarmowanie użytkowników obiektu o pożarze poprzez wyemitowanie sygnału ostrzegawczego przez sygnalizatory akustyczne,
 - c) zamknięcie przeciwpożarowych klap odcinających na kanałach wentylacyjnych w przegrodach oddzielenia przeciwpożarowego oraz w przegrodach pomieszczeń zamkniętych, dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie niższa niż EI60 lub REI60,
 - d) wyłączenie central wentylacyjnych i klimatyzacyjnych,
 - e) sprowadzenie windy osobowej na poziom najniższy (półpiętro pomiędzy piwnicą a parterem – przedsionek windy dostępny z poziomu terenu), otwarcie i pozostawienie w pozycji otwartej drzwi przystankowych,

- f) zwolnienie blokad elektromagnetycznych w drzwiach przeciwpożarowych i/lub dymoszczelnych, utrzymywanych w stanie normalnej pracy w pozycji otwartej – w przypadku zastosowania takich blokad,
 - g) zamknięcie rolet przeciwpożarowych,
- 3) wydzielenia klatek schodowych na każdej kondygnacji ścianami o klasie odporności ogniowej REI60 oraz zamknięcia ich dymoszczelnymi drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EIS30 i EIS60, wyposażonymi w samozamykacze, w miejscach wskazanych w części graficznej ekspertyzy,
 - 4) zamknięcia schodów służących do pokonywania różnicy wysokości w piwnicy (prowadzących na zewnątrz z budynku szkoły) drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EIS30, wyposażonymi w samozamykacze, w miejscach wskazanych w części graficznej ekspertyzy,
 - 5) wyposażenia klatek schodowych łączących wszystkie kondygnacje w budynku szkoły w samoczynne urządzenie oddymiające w postaci klap dymowych, wykonane zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych,
 - 6) zamknięcia pomieszczeń wskazanych w części graficznej ekspertyzy drzwiami przeciwpożarowymi o deklarowanej klasie odporności ogniowej (co najmniej EI30), wyposażonymi w samozamykacze,
 - 7) wyposażenia w samozamykacze drzwi do pomieszczeń dostępnych z korytarzy, w miejscach wskazanych w części graficznej ekspertyzy,
 - 8) zabudowania rolet przeciwpożarowych o klasie odporności ogniowej EI30 w pomieszczeniu portierni – opuszczanych w sposób automatyczny przez system sygnalizacji pożarowej,
 - 9) zabezpieczenia drewnianej konstrukcji dachów obu budynków systemową farbą pęczniącą do drewna, która opóźni proces zwęglania konstrukcji drewnianej i zapewni parametr NRO od wnętrza budynku,
 - 10) przekrycia części drewnianej dachu budynku szkoły poszyciem z papy posiadającej parametr NRO, ułożonej na płycie OSB niezapalnej, niekapiącej i niedymiącej,
 - 11) wyposażenia obiektu w przeciwpożarowy wyłącznik prądu, wykonany na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych,
 - 12) wyposażenia obiektu w instalację wodociągową przeciwpożarową z hydrantami 25 z węzłem półsztywnym, rozmieszczonymi na każdej kondygnacji, wykonaną na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych,
 - 13) wyposażenia dróg komunikacji ogólnej służących ewakuacji w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o ponadnormatywnej wartości natężenia 5lx, wykonane według wymagań określonych w PN-EN 1838 oraz PN-EN 50172, na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych,
 - 14) przeprowadzania co najmniej raz w roku praktycznego szkolenia dla pracowników szkoły w zakresie sposobów postępowania na wypadek pożaru i konieczności ewakuacji, przez osobę posiadającą odpowiednie kwalifikacje,
 - 15) wprowadzenia w „Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego budynku” szczegółowych procedur w zakresie ogłaszania i prowadzenia ewakuacji.
 - 16) zabezpieczenia przejść instalacyjnych przechodzących przez strop piwnicy do klasy odporności ogniowej elementu przez który przechodzą.

Pozostałe wymagania w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, należy spełnić w sposób bezpośrednio określony w obowiązujących przepisach techniczno – budowlanych i przeciwpożarowych.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 126 i art. 107 §4 Kpa odstąpiono od uzasadnienia postanowienia, w związku z uwzględnieniem w całości żądania strony.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie siedmiu dni od jego doręczenia.



nadbryg. Jacek Kleszczewski

Otrzymują:

① :

..... (+1 egz. ekspertyzy)

Do wiadomości:

2. KM PSP Gliwice (+1 egz. ekspertyzy)
3. KW PSP Katowice WZ - a/a (+1 egz. ekspertyzy)

