

**WZÓR UMOWY****UMOWA NR .....**

zawarta w dniu .....2020 roku w Gliwicach

pomiędzy Miastem Gliwice, 44-100 Gliwice, ul. Zwycięstwa 21, NIP: 631-10-06-640, reprezentowanym przez Adama Neumanna Prezydenta Miasta, w imieniu którego, na podstawie upoważnienia udzielonego zarządzeniem organizacyjnym nr 35/14 z dnia 1 kwietnia 2014 r. łącznie działają:

1. ....,

2. ....

zwanym dalej **Zamawiającym**, a

..... z siedzibą w .....  
wpisanym do rejestru ....., NIP.....  
reprezentowanym przez

.....

zwanym dalej w treści umowy **Wykonawcą**,

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 – 46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843), została zawarta umowa następującej treści :

**§ 1****Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. **„Bieżąca obsługa przepompowni kanalizacji deszczowej na terenie miasta Gliwice (2)”**.
2. Wykaz przepompowni na terenie miasta Gliwice wraz z ich lokalizacją i zestawieniem urządzeń w pompowniach stanowią następujące załączniki do umowy:
  - 1) "Wykaz przepompowni" - załącznik nr 1 do umowy,
  - 2) "Zbiorcze zestawienie urządzeń w pompowniach P1, P2, P3, P4" - załącznik nr 2 do umowy
  - 3) "Mapy poglądowe z lokalizacją przepompowni" - załącznik nr 3 do umowy.
3. Opis przedmiotu zamówienia został określony w "Dokumentacji Techniczno - Ruchowej", zwaną dalej "DTR" - stanowiącej załącznik nr 4 do umowy.

**§ 2****Zakres prac objętych przedmiotem umowy**

1. Zakres usług przeznaczonych do wykonania w ramach umowy obejmuje:
  - 1) całodobowy dyżur telefoniczny 24/7, w tym w dni wolne od pracy i dni świąteczne,
  - 2) wykonywanie zgodnie z Dokumentacją Techniczno-Ruchową, zwaną dalej DTR, bieżącej obsługi i serwisu instalacji elektrycznej i Aparatury Kontrolno-Pomiarowej

- i Automatyki, zwanej dalej AKPiA wraz z zakupem, dostawą i wymianą elementów w zakresie instalacji elektrycznej i AKPiA,
- 3) wykonywanie zgodnie z DTR bieżącej obsługi instalacji technologicznej,
  - 4) wykonywanie zgodnie z DTR bieżącej obsługi pomp,
  - 5) zakup, dostawę i wymianę materiałów, płynów i części eksploatacyjnych, których wymiana wynika z zapisów DTR,
  - 6) założenie i prowadzenie ksiąg obiektu budowlanego,
  - 7) podjęcie działań w terminie do 1 h od zgłoszenia nieprawidłowości w działaniu przepompowni; Zamawiający wymaga następujących czasów usunięcia lub naprawy usterek lub nieprawidłowości od ich zgłoszenia:
    - a) do 12h od zgłoszenia nieprawidłowości w przypadku drobnych usterek lub nieprawidłowości niemających wpływu na funkcjonowanie obiektu,
    - b) do 2h od zgłoszenia nieprawidłowości w przypadku usterek lub nieprawidłowości mających wpływ na funkcjonowanie oraz bezpieczeństwo obiektu.
2. Wykonawca ma obowiązek przedstawienia pisemnej informacji o stwierdzonych usterekach lub nieprawidłowościach oraz terminie ich usunięcia lub naprawy. Informację należy przekazać do Centrum Ratownictwa Gliwice zwanego dalej CRG, Zarządu Dróg Miejskich Gliwice zwanego dalej ZDM oraz Wydziału Gospodarowania Wodami Urzędu Miejskiego w Gliwicach zwanego dalej Wydziałem GW. Zamawiający dopuszcza przekazanie informacji drogą mailową.
  3. Wszelkie prace serwisowe w zakresie przeglądów oraz napraw należy prowadzić zgodnie z DTR zainstalowanych urządzeń w sposób gwarantujący zachowanie gwarancji producenta i wykonawcy urządzeń.
  4. Przedmiot zamówienia nie obejmuje zakupu materiałów i części niezbędnych do usunięcia lub naprawy usterki. W przypadku wystąpienia konieczności wymiany urządzeń, Wykonawca zawiadomi o tym fakcie:
    - a) administratora Drogowej Trasy Średnicowej zwanego dalej DTŚ, tj. ZDM Centrum Sterowania Ruchem wraz z przesłaniem informacji do Zamawiającego – w przypadku przepompowni zainstalowanych na DTŚ,
    - b) Zamawiającego w przypadku pozostałych przepompowni.
  5. Z każdej wizyty serwisowej należy sporządzić wpis do książki obiektu budowlanego zawierający opis podjętych działań. Książka obiektu budowlanego winna być potwierdzona przez ZDM Centrum Sterowania Ruchem w przypadku przepompowni zainstalowanych na DTŚ oraz przez Zamawiającego w przypadku pozostałych przepompowni.
  6. Wykonawca podejmie interwencje na każde wezwanie Zamawiającego, CRG lub innych służb odpowiedzialnych za bezpieczeństwo ruchu drogowego.
  7. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić administratorowi DTŚ, tj. ZDM Centrum Sterowania Ruchem wjazd na zatoczki techniczne wraz z podaniem dnia i godziny wykonania usługi oraz danych samochodu - powyższe należy uzgodnić z ZDM Centrum Sterowania Ruchem. Istnieje ewentualność wykonania prac w godzinach nocnych /Przepompownia P2, tunel DTŚ/.
  8. Po zawarciu umowy Wykonawca otrzyma od Zamawiającego DTR urządzeń przepompowni.
  9. Wszelkie szkody w mieniu bądź szkody osobowe powstałe na skutek nie zrealizowania obowiązków umownych obciążają Wykonawcę. Wnioski o ewentualne roszczenia będą przekazywane bezpośrednio do Wykonawcy za pośrednictwem Wydziału GW.

### § 3 Ustalenia wstępne

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) znane mu są warunki techniczne i lokalizacyjne prowadzenia prac będących przedmiotem umowy,
- 2) posiada środki techniczne niezbędne dla prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy,
- 3) odpowiada za szkody powstałe w wyniku prowadzonych prac, zarówno w trakcie ich realizacji, jak i w wyniku zaniechania prac lub niewłaściwego ich wykonania.

### § 4 Obowiązki wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu umowy

- 1 Wykonawca zobowiązany jest do wykonania prac określonych przedmiotem umowy z należytą starannością, przy wykorzystaniu całej posiadanej wiedzy, doświadczenia i kwalifikacji, a nadto do przestrzegania wskazań i zaleceń Zamawiającego związanych z realizacją umowy.
- 2 Wykonawca ma obowiązek ubezpieczyć się od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie mniejszą niż wartość zadania podaną z dokładnością do dziesiątków tysięcy w górę, na czas trwania umowy. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności szkody w mieniu oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące osób trzecich, powstałe w związku z wykonywaniem umowy. Wykonawca przedłoży Wydziałowi Gospodarowania Wodami dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia w terminie 7 dni roboczych od dnia zawarcia umowy.
- 3 W trakcie realizacji prac Wykonawca zobowiązany jest do bezwzględnego przestrzegania przepisów i zasad BHP, przepisów ppoż. oraz postępowania z odpadami w sposób zgodny z ustawą o odpadach.

### § 5 Termin realizacji

Termin wykonania umowy: 36 miesięcy od daty zawarcia umowy (nie wcześniej niż od 1.07.2020 r.) do 30.06.2023r.

### § 6 Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie w formie ryczałtu. Ustalone w tej formie wynagrodzenie umowne wykonawcy za jeden miesiąc ustala się na kwotę netto: .....zł (słownie: .....zł), powiększoną o podatek VAT w wysokości: ..... zł (słownie: .....zł) co daje kwotę brutto w wysokości: ..... zł (słownie: ..... zł).
2. Łączne wynagrodzenie ustalone za realizację przedmiotu umowy, ustala się na kwotę netto: ..... zł (słownie: ..... zł), powiększoną o podatek VAT w wysokości: ..... zł (słownie: ..... zł) co daje kwotę brutto w wysokości: ..... zł (słownie: ..... zł).
3. Wynagrodzenie zostanie ustalone z zastosowaniem obowiązującej stawki podatku VAT, z zastrzeżeniem ust. 11.

4. W przypadku zmiany stawki VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art.2 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, każda ze stron w celu dokonania zmiany wynagrodzenia może wystawić z takim żądaniem do drugiej strony umowy.
5. Do wniosku o zmianę wynagrodzenia z powodu okoliczności, o których mowa w ust. 4, za wyjątkiem zmian wynikających ze zmiany stawki podatku VAT, należy dołączyć listę pracowników zaangażowanych w realizację Umowy oraz oświadczenie o braku zaległości w opłacaniu składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne oraz o wypłacie wynagrodzeń pracownikom oraz osobom fizycznym, z którymi zawarto umowy cywilnoprawne. W przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych należy wskazać sumę wzrostu kosztów realizacji zamówienia publicznego wynikającą z wpłat do pracowniczych planów kapitałowych (PPK) przez podmiot zatrudniający uczestniczący w wykonywaniu zamówienia publicznego.
6. Lista, o której mowa w ust. 5 musi zawierać szczegółowe dane dla każdej osoby zaangażowanej w realizację Umowy, w tym pełnioną funkcję, zakres wykonywanych prac przy realizacji zamówienia, rodzaj zawartej z nią umowy, wysokość dotychczas wypłacanego wynagrodzenia oraz wynagrodzenia wypłacanego po zmianie przepisów wraz z należnymi składkami na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne
7. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia listy osób zaangażowanych do realizacji zamówienia wraz z podaniem danych, o których mowa w ust. 6, również na wniosek Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym we wniosku.
8. Zmiana wynagrodzenia w związku z wystąpieniem okoliczności, o których mowa w ust. 4 będzie uznana za zaakceptowaną przez drugą stronę jeżeli w terminie 14 dni od dnia przedłożenia jej żądania takiej zmiany druga strona nie przekaże pisemnych zastrzeżeń.
9. Strony zgłoszą w terminie określonym w ust. 8 pisemne zastrzeżenia do zasadności propozycji zmiany wynagrodzenia, jeżeli żądanie będzie bezzasadne, zmiany, o których mowa w ust. 4 nie wpłyną na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę, zostaną przedstawione nierzetelne dane lub żądanie będzie zawierało omyłki i błędy rachunkowe.
10. Zmiana wynagrodzenia na skutek okoliczności, o których mowa w ust. 4 zostanie dokonana od dnia wejścia w życie przepisów powodujących zmiany płacy minimalnej, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu albo wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych nie wcześniej jednak niż od daty, w której zmiany te wywołały wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
11. Zmiana wynagrodzenia, w związku ze zmianą stawki VAT, o której mowa w ust. 3, a także zmiana wynagrodzenia w sytuacji opisanej w ust. 4 wymaga formy aneksu. W przypadku zwiększenia wynagrodzenia na skutek okoliczności, o których mowa w ust. 3 i 4 Wykonawca, do dnia podpisania aneksu, zobowiązany jest do wystawiania faktur VAT w dotychczasowej wysokości brutto. Faktury korygujące VAT do wysokości różnicy wynagrodzenia obliczonego z zastosowaniem zwiększonych składników

- wynagrodzenia Wykonawca wystawi po podpisaniu aneksu zwiększającego wynagrodzenie. W przypadku zmniejszenia stawki podatku VAT Wykonawca wystawi fakturę z zastosowaniem stawki VAT zgodnej z przepisami ustawy o VAT stosownie obniżając wynagrodzenie brutto.
12. Jeżeli zwiększenie wynagrodzenia będzie skutkowało koniecznością dokonania zmian w budżecie miasta Gliwice albo wieloletniej prognozie finansowej aneks zostanie zawarty nie wcześniej niż po przyjęciu tych zmian przez właściwy organ.
  13. W przypadku wprowadzenia Zamawiającego w błąd co do rzeczywistego stanu przedstawionego we wniosku, o którym mowa w ust. 4, aneks zwiększający wynagrodzenie na podstawie błędnych danych traci moc, a obowiązującym wynagrodzeniem będzie to, które zostało ustalone przed zawarciem tego aneksu. Wszelkie płatności dokonane na podstawie tego aneksu przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy ponad kwotę wynagrodzenia obowiązującego przed datą zawarcia aneksu podlegają zwrotowi na rzecz Zamawiającego, w terminie 14 dni od daty wezwania Wykonawcy do zwrotu nienależnego świadczenia.
  14. Zasady, o których mowa w ust. 4-12 będą miały odpowiednie zastosowanie w przypadku zmian organizacyjno-prawnych mających wpływ na istnienie lub wysokość zobowiązania Wykonawcy w zakresie podatku od towarów i usług, za wyjątkiem zmian powodujących zwiększenie wynagrodzenia brutto.
  15. \*\*Zamawiający może dokonać zapłaty należności w formie metody podzielonej płatności.
  16. \*\*W przypadku realizacji przez Zamawiającego płatności, o której mowa w ust. 15\*\*, Zamawiający przekaże wartość netto zobowiązania wskazaną na fakturze przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w banku: ..... nr ..... w terminie do 30 dni od dnia dostarczenia faktury i kompletu dokumentów stanowiących podstawę wystawienia danej faktury do siedziby Zamawiającego albo dostarczenia faktury i kompletu dokumentów stanowiących podstawę wystawienia danej faktury za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, o którym mowa w ustawie o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym, zaś wartość podatku VAT zobowiązania wskazaną na fakturze na osobny rachunek Wykonawcy.
  17. \*\*\*Wykonawca oświadcza, że wskazany rachunek bankowy jest rachunkiem firmowym/osobistym<sup>1</sup>.
  18. \*\*\*\*Zamawiający przekaże wartość brutto zobowiązania wskazaną na fakturze przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w banku: ..... nr ..... w terminie do 30 dni od dnia dostarczenia faktury i kompletu dokumentów stanowiących podstawę wystawienia danej faktury do siedziby Zamawiającego albo dostarczenia faktury i kompletu dokumentów stanowiących podstawę wystawienia danej faktury za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, o którym mowa w ustawie o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.
  19. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w ust.1 i 2, Wykonawca wykona wszelkie nałożone na niego w umowie obowiązki.

## § 6 \*

### Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą zapłaty będzie wynagrodzenie w formie ryczałtu. Ustalone w tej formie wynagrodzenie umowne stanowiące wartość należną Wykonawcy za jeden miesiąc, ustala się na kwotę: ..... zł (słownie: ..... zł). Całkowita wartość za jeden miesiąc wynosi: ..... zł (słownie: ..... zł),

w tym wartość podatku VAT, który zobowiązany jest rozliczyć Zamawiający w kwocie: ..... zł (słownie: ..... zł).

2. Łączne wynagrodzenie ustalone za realizację przedmiotu umowy, stanowiące wartość należną Wykonawcy, ustala się na kwotę: ..... zł (słownie: ..... zł). Całkowita wartość umowy wynosi: ..... zł (słownie: ..... zł), w tym wartość podatku VAT, który zobowiązany jest rozliczyć Zamawiający w kwocie: ..... zł (słownie: ..... zł).
3. W przypadku zmiany stawki VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę oraz w przypadku zmiany stawki VAT mającej wpływ na całkowitą wartość umowy, każda ze stron w celu dokonania zmiany wynagrodzenia lub całkowitej wartości umowy może wystąpić z takim żądaniem do drugiej strony Umowy.
4. Do wniosku o zmianę wynagrodzenia i w konsekwencji – całkowitej wartości umowy z powodu okoliczności, o których mowa w ust. 3 za wyjątkiem zmian wynikających ze zmiany stawki podatku VAT, należy dołączyć listę pracowników zaangażowanych w realizację Umowy oraz oświadczenie o braku zaległości w opłacaniu składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne oraz o wypłacie wynagrodzeń pracownikom oraz osobom fizycznym, z którymi zawarto umowy cywilno-prawne. W przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych należy wskazać sumę wzrostu kosztów realizacji zamówienia publicznego wynikającą z wpłat do pracowniczych planów kapitałowych (PPK) przez podmiot zatrudniający uczestniczący w wykonywaniu zamówienia publicznego.
5. Lista, o której mowa w ust. 4 musi zawierać szczegółowe dane dla każdej osoby zaangażowanej w realizację Umowy, w tym pełnioną funkcję, zakres wykonywanych prac przy realizacji zamówienia, rodzaj zawartej z nią umowy, wysokość dotychczas wypłacanego wynagrodzenia oraz wynagrodzenia wypłacanego po zmianie przepisów wraz z należnymi składkami na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne.
6. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia listy osób zaangażowanych do realizacji zamówienia wraz z podaniem danych, o których mowa w ust. 5, również na wniosek Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym we wniosku.
7. Zmiana wynagrodzenia i w konsekwencji – całkowitej wartości umowy w związku z wystąpieniem okoliczności, o których mowa w ust. 3 będzie uznana za zaakceptowaną przez drugą stronę jeżeli w terminie 14 dni od dnia przedłożenia jej żądania takiej zmiany druga strona nie prześle pisemnych zastrzeżeń.
8. Strony zgłoszą w terminie określonym w ust. 7 pisemne zastrzeżenia do zasadności propozycji zmiany wynagrodzenia i w konsekwencji – całkowitej wartości umowy, jeżeli żądanie będzie bezzasadne, zmiany, o których mowa w ust. 3 nie wpłyną na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę, zostaną przedstawione nierzetelne dane lub żądanie będzie zawierało omyłki i błędy rachunkowe.
9. Zmiana wynagrodzenia i w konsekwencji – całkowitej wartości umowy na skutek okoliczności, o których mowa w ust. 3 zostanie dokonana od dnia wejścia w życie przepisów powodujących zmiany płacy minimalnej, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu albo wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października

2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, nie wcześniej jednak niż od daty, w której zmiany te wywołały wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

10. Zmiana wynagrodzenia lub całkowitej wartości umowy wymaga formy aneksu. W przypadku zwiększenia wynagrodzenia i w konsekwencji – całkowitej wartości umowy na skutek okoliczności, o których mowa w ust. 3 Wykonawca, do dnia podpisania aneksu, zobowiązany jest do wystawiania faktur w dotychczasowej wysokości. Faktury korygujące do wysokości różnicy wynagrodzenia obliczonego z zastosowaniem zwiększonych składników wynagrodzenia Wykonawca wystawi po podpisaniu aneksu zwiększającego wynagrodzenie i całkowitą wartość umowy.
11. Jeżeli zwiększenie wynagrodzenia lub całkowitej wartości umowy będzie skutkowało koniecznością dokonania zmian w budżecie miasta Gliwice albo wieloletniej prognozie finansowej aneks zostanie zawarty nie wcześniej niż po przyjęciu tych zmian przez właściwy organ.
12. W przypadku wprowadzenia Zamawiającego w błąd, co do rzeczywistego stanu przedstawionego we wniosku, o którym mowa w ust. 3, aneks zwiększający wynagrodzenie i w konsekwencji – całkowitą wartość umowy na podstawie błędnych danych traci moc, a obowiązującym wynagrodzeniem będzie to, które zostało ustalone przed zawarciem tego aneksu. Wszelkie płatności dokonane na podstawie tego aneksu przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy ponad kwotę wynagrodzenia obowiązującego przed datą zawarcia aneksu podlegają zwrotowi na rzecz Zamawiającego, w terminie 14 dni od daty wezwania Wykonawcy do zwrotu nienależnego świadczenia.
13. Zasady, o których mowa w ust. 3-11 będą miały odpowiednie zastosowanie w przypadku zmian organizacyjno-prawnych mających wpływ na istnienie lub wysokość zobowiązania Wykonawcy w zakresie podatku od towarów i usług, za wyjątkiem zmian powodujących zwiększenie całkowitej wartości umowy, o której mowa w ust. 2.
14. Zamawiający prześle wartość netto zobowiązania wskazaną na fakturze przelewem na rachunek bankowy wykonawcy w banku: ..... nr: ..... w terminie do 30 dni od daty dostarczenia faktury i kompletu dokumentów stanowiących podstawę wystawienia danej faktury do siedziby Zamawiającego albo dostarczenia faktury i kompletu dokumentów stanowiących podstawę wystawienia danej faktury za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, o którym mowa w ustawie o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.
15. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 i 2, Wykonawca wykona wszelkie nałożone na niego w umowie obowiązki.

## **§ 7**

### **Tryb fakturowania i forma zapłaty**

1. Strony ustalają, że rozliczenie będzie miesięczne. Okresem rozliczeniowym jest okres miesiąca kalendarzowego przy rozliczeniu dla pełnego miesiąca. W przypadku gdy okres realizacji usługi nie zawrze się w pełnym miesiącu kalendarzowym, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie proporcjonalnie za każdy dzień wykonania usługi w stosunku do ilości dni przypadających w danym miesiącu kalendarzowym w odniesieniu do miesięcznego wynagrodzenia ryczałtowego wskazanego w § 6 ust. 1/§ 6\* ust. 1 za każdy dzień realizacji usługi. Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia wobec Zamawiającego w przypadku, gdy łączne wynagrodzenie za zrealizowanie przedmiotu zamówienia, będzie niższe od wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 2/§ 6\* ust. 2.
2. Wykonawca wystawi faktury w terminie do 7 dni od daty podpisania bez uwag protokołu odbioru za dany miesiąc rozliczeniowy.

3. Podstawą wystawienia danej faktury do siedziby Zamawiającego będzie protokół odbioru podpisany przez przedstawiciela ZDM (w zakresie przepompowni zainstalowanych na DTS) oraz upoważnionego pracownika Zamawiającego, natomiast w przypadku pozostałych przepompowni przez upoważnionego pracownika Zamawiającego.
4. Faktury należy wystawiać na: Miasto Gliwice, 44-100 Gliwice ul. Zwycięstwa 21, NIP: 631-10-06-640.
5. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT o numerze NIP: 631-10-06-640.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na obrót wierzytelnościami wynikającymi z niniejszej umowy.
7. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym w dokumentach księgowych (np. fakturach, rachunkach, notach odsetkowych), a wskazanym w niniejszej umowie przyjmuje się, że prawidłowo podano termin określony w umowie.
8. \*\*\*\*\*W przypadku konieczności pobrania podatku u źródła, zostanie on potrącony z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
9. \*\*\*\*\*W przypadku utraty ważności certyfikatu rezydencji przed wypłatą całego wynagrodzenia, o którym mowa ust. 1, z tytułu zawartej umowy, Wykonawca przedłoży w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego oryginał ważnego dokumentu potwierdzającego siedzibę podatkową Wykonawcy. Certyfikat musi być zaopatrzony w tłumaczenie na język polski, sporządzone przez tłumacza przysięgłego.
10. W przypadku wystawienia przez Zamawiającego noty księgowej lub oświadczenia o potrąceniu, dokument może zostać przekazany na wskazany w umowie adres poczty elektronicznej Wykonawcy.

Dokumenty przekazane na wskazany w umowie adres poczty elektronicznej uznaje się za skutecznie doręczone. Strony zobowiązują się do poinformowania drugiej strony o każdorazowej zmianie swojego adresu poczty elektronicznej. W razie niewypełnienia powyższego obowiązku, uznaje się, że nota księgowa lub oświadczenie o potrąceniu przesłane na dotychczasowy adres poczty elektronicznej wywołuje skutek prawidłowego doręczenia.

11. Warunkiem zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia jest przekazanie Zamawiającemu oświadczenia podwykonawcy o otrzymaniu od Wykonawcy pełnego wynagrodzenia za wykonane przez niego prace - zgodnie z § 11 ust. 3 niniejszej umowy.
12. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## **§ 8** **Zasady odbioru**

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru będzie przedmiot umowy w rozliczeniu miesięcznym.
2. Z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad.

## **§ 9** **Reprezentanci stron**

1. Ze strony Zamawiającego kontrolę wykonania postanowień umowy sprawować będą:
  - 1) \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, nr telefonu: \_\_\_\_\_
  - 2) \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, nr telefonu: \_\_\_\_\_



- 3) ....., e-mail....., nr telefonu: .....
- 4) ....., e-mail....., nr telefonu: .....
2. Ze strony Wykonawcy, kontrolę wykonania postanowień umowy sprawować będzie: ....., e-mail: ....., nr telefonu: .....
3. Wykonawca pełni całodobowy dyżur telefoniczny pod numerem: .....
4. Ze strony Wykonawcy wyznacza się:
  - 1) osobę wykonującą czynności związane z eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku dozoru: .....,
  - 2) osobę wykonującą czynności związane z eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych na stanowisku eksploatacji: .....,
  - 3) osobę wykonującą czynności związane z eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych na stanowisku eksploatacji: .....,
  - 4) osobę wykonującą czynności związane z kierowaniem ruchem drogowym: .....,
  - 5) osobę wykonującą czynności związane z kierowaniem ruchem drogowym: .....

#### **§ 10**

#### **Odpowiedzialność za nienależyte wykonanie umowy**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane na skutek niewykonania lub nieprawidłowego wykonania przedmiotu umowy, a nadto za szkody wyrządzone osobom trzecim na skutek lub w trakcie wykonywanych prac.
2. Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo przy wykonywaniu przedmiotu umowy, a w szczególności za bezpieczne warunki poruszania się pojazdów oraz osób w obrębie wykonywanych prac.
3. W przypadku zlecenia przez Wykonawcę części zamówienia uprawnionej osobie trzeciej, wykonawca odpowiada za jej działania i zaniechania, jak za swoje działania i zaniechania.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, w przypadku stwierdzenia istotnych nieprawidłowości w sposobie realizacji umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy bez odszkodowania, w przypadku dwukrotnego ukarania Wykonawcy karą umowną, o której mowa w §13 ust. 1 pkt 1)/§ 13\* ust. 1 pkt 1) niniejszej umowy, za stwierdzone nieprawidłowości w realizacji umowy.

#### **§ 11**

#### **Podwykonawcy**

1. Strony ustalają, iż część zakresu prac może zostać powierzona podwykonawcom posiadającym stosowne kwalifikacje do wykonania tych prac: .....
2. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu projektu umowy z podwykonawcą przed jej podpisaniem. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o wykonanie części prac objętych niniejszą umową z podwykonawcą, wymagana jest zgoda Zamawiającego. Uzyskanie zgody Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z żadnego zobowiązania ani z odpowiedzialności wynikających z umowy.

3. Umowa, o której mowa w ust. 2 powinna zawierać zapis zobowiązujący podwykonawcę do powiadomienia Zamawiającego o dokonaniu przez Wykonawcę zapłaty za prace zrealizowane przez podwykonawcę, stanowiące przedmiot tej umowy, w ciągu 3 dni roboczych od daty wpływu należności na rachunek bankowy podwykonawcy.
4. Zlecenie prac podwykonawcom bez wiedzy lub zgody Zamawiającego stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
5. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiedzy o naruszeniu przez Wykonawcę obowiązku wskazanego w ust. 4.
6. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność, jak za działania własne, za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
7. Podwykonawcy przy realizacji powierzonych im zadań są zobowiązani do stosowania obowiązujących przepisów i norm zawartych we właściwych aktach prawnych.

## **§ 12**

### **Odstąpienie od umowy i rozwiązanie umowy**

1. Oprócz przypadków określonych w przepisach Kodeksu cywilnego, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
  - 1) zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, odstąpienie od umowy może nastąpić w tym wypadku w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, bez zapłaty kar umownych,
  - 2) wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie podejmuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie – po wyznaczeniu dodatkowego terminu do rozpoczęcia prac, w terminie 30 dni od upływu wyznaczonego terminu;
  - 3) wykonawca przerwał z własnej inicjatywy realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni – po wyznaczeniu dodatkowego terminu do kontynuowania prac, w terminie 30 dni od upływu wyznaczonego terminu;
  - 4) wykonawca realizuje umowę w sposób niezgodny z jej postanowieniami – po wyznaczeniu dodatkowego terminu do zmiany sposobu realizacji umowy, w terminie 30 dni od upływu wyznaczonego terminu;
  - 5) wszczęto postępowania likwidacyjne Wykonawcy – w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie;
  - 6) zajęto składniki majątkowe Wykonawcy niezbędne do realizacji przedmiotu umowy – w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie.
2. W przypadkach określonych w ust. 1 pkt 2)–6) Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym.
3. Odstąpienie od umowy i jej rozwiązanie powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i musi zawierać uzasadnienie.
4. Wykonawca może żądać wynagrodzenia za prace już wykonane.

**§ 13**  
**Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następującą karę:
  - 1) za nie usunięcie wad w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za jeden miesiąc, o którym mowa w § 6 ust 1,
  - 2) za odstąpienie przez którąkolwiek ze Stron od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 6 ust 2.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie przez którąkolwiek ze Stron od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 6 ust 2.
3. Niezależnie od kar umownych, o których mowa w ust. 1 i 2 strony mają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, w przypadku, gdy określone w ust. 1 i 2 kary nie pokrywają ich szkód.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnych Zamawiającemu kar umownych z faktur wystawionych za realizację przedmiotu niniejszej umowy.
5. Łączna wysokość kar umownych, naliczonych w miesiącu wobec Wykonawcy z tytułu wskazanego w ust. 1 pkt 1) nie przekroczy 70% wynagrodzenia umownego brutto za jeden miesiąc, o którym mowa w § 6 ust 1.

**§ 13\***  
**Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następującą karę:
  - 1) za nie usunięcie wad w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego - w wysokości 10% wartości należnej Wykonawcy za jeden miesiąc, o której mowa w § 6\* ust. 1, powiększonej o podatek VAT, który jest zobowiązany rozliczyć Zamawiający,
  - 2) za odstąpienie przez którąkolwiek ze Stron od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% całkowitej wartości należnej Wykonawcy, o której mowa w § 6\* ust 2, powiększonej o podatek VAT, który jest zobowiązany rozliczyć Zamawiający.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie przez którąkolwiek ze stron od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20% całkowitej wartości należnej Wykonawcy, o której mowa w § 6\* ust. 2, powiększonej o podatek VAT, który jest zobowiązany rozliczyć Zamawiający.
3. Niezależnie od kar umownych, o których mowa w ust. 1 i 2 strony mają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, w przypadku, gdy określone w ust. 1 i 2 kary nie pokrywają ich szkód.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnych Zamawiającemu kar umownych z faktur wystawionych za realizację przedmiotu niniejszej umowy.
5. Łączna wysokość kar umownych, naliczonych w miesiącu wobec Wykonawcy z tytułu wskazanego w ust. 1 pkt 1) nie przekroczy 70% wynagrodzenia umownego za jeden miesiąc, stanowiącego wartość należną Wykonawcy, o którym mowa w § 6\* ust. 1, powiększonego o podatek VAT, który zobowiązany jest rozliczyć Zamawiający.

## § 14 Zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Zamawiający określa następujące warunki, w jakich przewiduje możliwość dokonania zmian zawartej umowy:
  - 1) konieczność zmiany terminu umownego z powodu:
    - a) siły wyższej, co oznacza zewnętrzne zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli stron umowy, które nastąpiło po zawarciu umowy, uniemożliwiające wykonanie umowy w całości lub części, na stałe lub pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności stron umowy; za przejawy siły wyższej strony uznają w szczególności:
      - klęski żywiołowe, w tym trzęsienia ziemi, huragan, powódź i inne nadzwyczajne zjawiska atmosferyczne,
      - akty władzy państwowej, w tym stan wojenny, stan wyjątkowy, itd.,
      - działania wojenne, akty sabotażu, akty terrorystyczne i inne podobne wydarzenia zagrażające porządkowi publicznemu,
      - strajki powszechne lub inne niepokoje społeczne,
    - b) nadzwyczajnych zdarzeń gospodarczych niezależnych od Zamawiającego, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy, przez nadzwyczajne zdarzenia gospodarcze niezależne od Zamawiającego należy rozumieć nieprzewidziane zdarzenia gospodarcze, niemożliwe do przewidzenia i niezależne od Zamawiającego, mające wpływ na budżet Miasta Gliwice oraz zmiany dotychczasowych lub wejścia w życie nowych przepisów prawa, mających wpływ na realizację przedmiotu umowy,
    - c) konieczności uzyskania dodatkowych opinii lub uzgodnień,
  - 2) rezygnacja z wykonania części przedmiotu umowy – ograniczenie zakresu przedmiotu umowy wynikające z wprowadzenia zmian istotnych lub nieistotnych w przedmiocie zamówienia, które wynikły w trakcie wykonywania umowy, wraz z obniżeniem wynagrodzenia umownego o zakres, z którego Zamawiający rezygnuje,
  - 3) zmiana przedstawicieli uczestników realizacji przedmiotu umowy (bez zmiany wynagrodzenia) w przypadku:
    - a) zmiany którejkolwiek z osób wskazanych w § 9 ust. 4 umowy, w przypadku wystąpienia o zmianę na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, pod warunkiem przedstawienia w jej zastępstwie osoby spełniającej warunki określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, opracowanej na potrzeby postępowania prowadzonego pod nazwą: „Bieżąca obsługa przepompowni kanalizacji deszczowej na terenie miasta Gliwice (2)” (oznaczenie sprawy: ZA.271.37.2020) oraz przedłożenia przez wykonawcę dokumentów wymaganych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, dla potwierdzenia, że osoba spełnia wymagania określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
    - b) zmiany przedstawicieli Zamawiającego na wniosek Zamawiającego,

- 4) zmiana wynagrodzenia za realizację przedmiotu umowy może nastąpić w przypadku zmiany stawki VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
- 4)\*zmiana wynagrodzenia za realizację przedmiotu umowy lub całkowitej wartości umowy może nastąpić w przypadku zmiany stawki VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę oraz w przypadku zmiany stawki VAT mającej wpływ na całkowitą wartość umowy.
3. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o wprowadzenie zmian z wyłączeniem sytuacji opisanej w ust. 2 pkt 3) lit a).
4. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 15

### Postanowienia końcowe

1. Integralną część umowy stanowią załączniki:
  - 1) załącznik nr 1 - Wykaz przepompowni,
  - 2) załącznik nr 2 - Zbiorcze zestawienie urządzeń w pompowniach P1, P2, P3, P4,
  - 3) załącznik nr 3 - Mapy poglądowe z lokalizacją przepompowni",
  - 4) załącznik nr 4 – Dokumentacja Techniczno – Ruchowa (DTR).
1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

**Zamawiający:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Wykonawca:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

- \* dotyczy transakcji, w wyniku których podatek VAT zobowiązany jest rozliczyć Zamawiający,*
  - \*\* dotyczy umów, w których zapłata będzie realizowana na podstawie faktury VAT na rachunek firmowy Wykonawcy,*
  - \*\*\* dotyczy umów, w których zapłata będzie realizowana na podstawie faktury VAT*
  - \*\*\*\* dotyczy umów, , w których zapłata będzie realizowana na podstawie faktury VAT na rachunek osobisty Wykonawcy,*
  - \*\*\*\*\* dotyczy wyłącznie umów zawieranych z kontrahentami zagranicznymi.*
- <sup>1</sup> zapis zostanie dostosowany na etapie przygotowań do zawarcia umowy z wybranym Wykonawcą.