



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska
Fundusz Spójności



oznaczenie sprawy: ZA.271.5.2022



PREZYDENT MIASTA GLIWICE
zawiadamia o wynikach postępowania

Postępowanie prowadzone w trybie podstawowym - wariant I (bez negocjacji) pod nazwą:
"Zagospodarowanie zbiornika na potoku Wójtowianka w systemie zaprojektuj i wybuduj"

Nazwa i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano:

Konsorcjum firm:
MELKAD Sp. z o.o.
ul. Wolności 128 A, 44-285 Łańce
Zakład Wielobranżowy
MELKAD Klemens Scheithauer
ul. Wolności 128A, 44-285 Łańce
z ceną 17 860 024,50 zł.

Uzasadnienie:

Uzasadnienie prawne:

Zgodnie z art. 239 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) (zwanej dalej ustawą Pzp) - Zamawiający dokonał wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w dokumentach zamówienia.

Uzasadnienie faktyczne:

Do upływu terminu składania ofert, tj. do dnia 21-03-2022 r. do godz. 10:00 zostały złożone 4 oferty:

- oferta nr 1 złożona przez Wykonawcę: SORTED Sp. z o.o., Chyliczki, ul. Wschodnia 27b 05-500 Piaseczno, z ceną 12.815.918,46 zł; Wykonawca zaoferował w ramach drugiego kryterium gwarancję i rękojmię na okres 60 miesięcy, licząc od dnia końcowego odbioru robót,
- oferta nr 2 złożona przez Wykonawcę: KAPIBARA Sp. z o.o. Sp. k., ul. Floriana 7, 44-190 Knurów, z ceną 21.086.763,30 zł; Wykonawca zaoferował w ramach drugiego kryterium gwarancję i rękojmię na okres 60 miesięcy, licząc od dnia końcowego odbioru robót,
- oferta nr 3 złożona przez Wykonawcę - Konsorcjum firm: lider - MELKAD spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Wolności 128 A, 44-285 Łańce; partner - Zakład Wielobranżowy MELKAD Klemens Scheithauer, ul. Wolności 128A, 44-285 Łańce, z ceną 17.860.024, 50 zł; Wykonawca zaoferował w ramach drugiego kryterium gwarancję i rękojmię na okres 60 miesięcy, licząc od dnia końcowego odbioru robót,
- oferta nr 4 złożona przez Wykonawcę: Przedsiębiorstwo Remontów Ulic i Mostów Spółka Akcyjna, ul. Nad Bytomką 1, 44-100 GLIWICE, z ceną 21.439.950,00 zł; Wykonawca zaoferował w ramach drugiego kryterium gwarancję i rękojmię na okres 60 miesięcy, licząc od dnia końcowego odbioru robót.

Zamawiający dokonał oceny i badania wszystkich złożonych ofert.

W związku z odrzuceniem oferty nr 1 (SORTED Sp. z o.o.), Zamawiający dokonał kwalifikacji podmiotowej kolejnego Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, tj. Konsorcjum firm: lider - MELKAD spółka z ograniczoną odpowiedzialnością; partner - Zakład Wielobranżowy MELKAD Klemens Scheithauer - w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Zamawiający zwrócił się do Wykonawcy z prośbą o złożenie wyjaśnień treści złożonej oferty zgodnie z treścią korespondencji SOD nr UM.464388.2022 z dnia 06.04.2022 r.

Wykonawca przy obliczeniu ceny oferty zastosował dwie różne stawki podatku VAT, tj. w formularzu cenowym

Wykonawca przyjął 8% stawkę VAT do obliczenia ceny usług związanych z

zagospodarowaniem terenów zielonych (pozycje: 1.6; 1.7, 1.8, 2.6, 2.7, 2.8, 2.9, 3.6) oraz 23% stawkę VAT - do

pozostałych pozycji formularza cenowego, dotyczących robót budowlanych.

Zamawiający zwrócił się do Wykonawcy o wyjaśnienie podstaw zastosowania różnych stawek podatku VAT (8% i 23%) przy obliczeniu ceny oferty.

Wykonawca korespondencją SOD nr UM.475574.2022 w dniu 10.04.2022 r. - (pismo z dnia 08.04.2022 r.) złożył wyjaśnienia, które Zamawiający uznał za wystarczające.

Zamawiający zwrócił się do Wykonawcy z prośbą o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą o 30, tj. do dnia 19.05.2022 r. (nr kor. UM.485410.2022 z dnia 13.04.2022 r.).

Wykonawca wyraził zgodę na przedłużenie terminu związania ofertą o 30 dni - korespondencja SOD nr UM.496401.2022 z dnia 15.04.2022 r.

Na podstawie art. 274 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych Zamawiający wezwał Wykonawcę do złożenia podmiotowych środków dowodowych potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz podmiotowych środków dowodowych potwierdzających brak podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu, zgodnie z treścią korespondencji SOD nr UM.539462.2022 z dnia 29.04.2022 r.

Do upływu terminu wyznaczonego do złożenia podmiotowych środków dowodowych, Wykonawca w drodze korespondencji SOD nr UM.560786.2022 z dnia 06.05.2022 r. oraz UM.560791.2022 z dnia 06.05.2022 r. złożył następujące podmiotowe środki dowodowe, tj.

- oświadczenia o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o treści załącznika nr 5 do SWZ (lider i partner konsorcjum),

- oświadczenia o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust.1 ustawy Pzp, o treści załącznika nr 3 do SWZ (lider i partner konsorcjum),

- wykaz robót budowlanych, o treści załącznika nr 11 do SWZ wraz z dowodami określającymi, że roboty budowlane zostały wykonane należycie,

- wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami o treści załącznika nr 12 do SWZ.

Zamawiający dokonał ich weryfikacji.

W oświadczeniu Wykonawcy złożonym (wraz z ofertą) na podstawie art. 125 ust 1 ustawy Pzp (załącznik nr 2 do SWZ) Wykonawca wskazał adres, pod którym dostępne są dokumenty dotyczące podmiotowych środków dowodowych, tj. KRS i CEiDG. W związku z powyższym Zamawiający samodzielnie pobrał wydruki komputerowe aktualnych informacji o podmiocie wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego (MELKAD Sp. z o.o.) oraz zaświadczenia z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (Zakład Wielobranżowy "MELKAD" Klemens Scheithauer), które posiadają status dokumentu oryginalnego w rozumieniu rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy.

W celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu w zakresie wykazu robót budowlanych, Zamawiający w rozdziale 9. Warunki udziału w postępowaniu, pkt 4. Zdolność techniczna lub zawodowa ppkt 1) SWZ wskazał, że "1) O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali należycie co najmniej jedną robotę budowlaną o wartości co najmniej 5 000 000,00 złotych brutto, polegającą na tworzeniu lub rewitalizacji terenów zieleni*, której zakres obejmował: budowę placu zabaw i budowę oświetlenia oraz nasadzenia drzew i krzewów. (...) *przez tereny zieleni Zamawiający rozumie tereny ogólnodostępne i zorganizowane pod względem przyrodniczym (parki, skwery, zieleńce, promenady).

Na potwierdzenie należytego wykonania robót, Wykonawca do wykazu robót budowlanych załączył referencje wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty zostały wykonane, tj. firma Antończyk spółka jawna. Z wykazu robót budowlanych oraz z załączonych referencji nie wynikało, że wskazana w wykazie robót budowlanych inwestycja pn. "Żelazny szlak rowerowy - budowa ścieżek rowerowych w Jastrzębiu-Zdroju w ramach projektu "Rowerem po żelaznym szlaku - etap III/B i III/C" obejmowała swym zakresem tworzenie lub rewitalizację terenów zielonych, rozumianych jako tereny ogólnodostępne i zorganizowane pod względem przyrodniczym (parki, skwery, zieleńce, promenady).

W związku z powyższym, na podstawie art. 128 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający w drodze korespondencji SOD nr UM.594958.2022 w dniu 17.05.2022 r. wezwał Wykonawcę do złożenia wyjaśnień w zakresie prac wykonanych w ramach ww. zadania.

W odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego, Wykonawca w drodze korespondencji SOD nr UM.609938.2022 w dniu 20.05.2022 r. oraz korespondencji SOD nr UM.609963.2022 w dniu 20.05.2022 r. złożył wyjaśnienia dotyczące zakresu robót budowlanych, w tym przekazał uzupełnienie referencji wystawionych przez Urząd Miasta Jastrzębie Zdrój na wniosek firmy Antończyk sp. j., w których uszczegółowiono zakres prac wykonanych w ramach zadania wskazanego w wykazie robót budowlanych.

Dla potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu w zakresie wykazu osób, w rozdziale 9. Warunki udziału w postępowaniu, pkt 4. Zdolność techniczna lub zawodowa ppkt 2) lit. d) SWZ, Zamawiający wskazał, że:

"2) Wykonawca musi wykazać, że dysponuje lub będzie dysponować osobami zdolnymi do realizacji zamówienia, tzn. osobami, które zgodnie z przepisami prawa będą mogły w sposób prawidłowy wykonać przedmiot zamówienia, tj. (...) d) 1 osobą (projektant w specjalności architektonicznej) posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej oraz posiadającą doświadczenie zawodowe w projektowaniu co najmniej jednego zagospodarowania terenu wraz zielenią o powierzchni nie mniejszej niż 1 ha (...)"

W złożonym wykazie osób, pod Lp. 4 Wykonawca nie wskazał imienia i nazwiska osoby uprawnionej do projektowania w branży architektonicznej.

W związku z powyższym, na podstawie art. 128 ust.1 ustawy pzp Zamawiający korespondencją SOD nr UM.594958.2022 w dniu 17.05.2022 r. wezwał Wykonawcę do uzupełnienia podmiotowych środków dowodowych w zakresie wykazu osób.

W odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego, Wykonawca w drodze korespondencji SOD nr UM.609938.2022 w dniu 20.05.2022 r. oraz korespondencji SOD nr UM.609963.2022 w dniu 20.05.2022 r. uzupełnił wykaz osób w ww. zakresie.

Zamawiający dokonał ich weryfikacji.

Zgodnie z art. 274 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych w związku z art. 22 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego

Zamawiający w dniu 10.05.2022 r. (nr kor. UM.570265.2022) wezwał Wykonawcę do złożenia oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r., poz. 835).

W odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego, Wykonawca w drodze korespondencji SOD nr UM.583655.2022 w dniu 13.05.2022 r. oraz korespondencji SOD nr UM.583611.2022 w dniu 13.05.2022 r. złożył oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania w zakresie przesłanek określonych w art. 7 ust. 1 ww. ustawy.

Ze względu na upływ terminu związania ofertą, Zamawiający pismem z dnia 23.05.2022 r. (nr kor. UM.613447.2022) wezwał Wykonawcę w trybie art. 252 ust. 2 ustawy Pzp do wyrażenia pisemnej zgody na wybór jego oferty po upływie terminu związania ofertą.

Wykonawca w drodze korespondencji SOD nr UM.622389.2022 z dnia 24.05.2022 r. oraz UM.622395.2022 z dnia 24.05.2022 r. wyraził pisemną zgodę na wybór jego oferty po upływie terminu związania ofertą.

Złożone dokumenty i oświadczenia potwierdzają, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z niniejszego postępowania i spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Przy wyborze oferty Zamawiający kierował się następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

- cena - 60%

- okres gwarancji i rękojmi - 40%.

Wybrana oferta uzyskała 100 pkt (60,00 pkt w kryterium "cena" i 40,00 pkt w kryterium " okres gwarancji i rękojmi "), jest zgodna z warunkami zamówienia i ustawą Prawo zamówień publicznych.

Wykonawcy, którzy złożyli oferty:

| Lp. | Nazwa i adres wykonawcy | Liczba pkt w kryterium cena | Liczba pkt w kryterium okres gwarancji i rękojmi | Łączna punktacja |
|-----|--|-----------------------------|--|------------------|
| 1. | Konsorcjum firm: MELKAD Sp. z o.o. ul. Wolności 128 A, 44-285 Łańce Zakład Wielobranżowy MELKAD Klemens Scheithauer ul. Wolności 128A, 44-285 Łańce | 60,00 | 40,00 | 100,00 |
| 2. | Kapibara So. z o.o. Sp. k. ul. Floriana 7, 44-190 Knurów | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. | Przedsiębiorstwo Remontów Ulic i Mostów Spółka Akcyjna | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Nad Bytomką 1,
44-100 GLIWICE

| | | | | |
|----|---|------|------|------|
| 4. | SORTED SP. Z O.O. WSCHODNIA 27B, 05-500 PIASECZNO | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|----|---|------|------|------|

Specjalista ds. Zamówień Publicznych

01-06-2022 r. Danuta Barańska

(data oraz imię i nazwisko osoby sporządzającej ogłoszenie)

Naczelnik Wydziału Zamówień Publicznych

01-06-2022 r. Jolanta Górecka-Wróbel

(data oraz imię i nazwisko osoby zatwierdzającej ogłoszenie)