



## URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH

GW.7021.7.225.2020  
GW.7021.15.24.2020

Gliwice, 16.12.2020 r.

nr kor. UM.1175141.2020/TW



**FIRMA ABS - OCHRONA  
ŚRODOWISKA SPÓŁKA Z O. O.**  
ul. WIERZBOWA 14  
40-169 KATOWICE

ul. Zwycięstwa 21  
44-100 Gliwice  
Tel. +48 32 231 30 41  
Fax +48 32 231 27 25  
boi@um.gliwice.pl  
[www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu)

Godziny pracy Urzędu  
Miejskiego:  
poniedziałek - środa:  
8:00 - 16:00;  
czwartek: 8:00 - 17:00;  
piątek: 8:00 - 15:00

### **Wydział Gospodarowania Wodami**

ul. Zwycięstwa 21  
44-100 Gliwice  
Tel. +48 32 238 56 91  
Fax +48 32 238 54 53  
gw@um.gliwice.pl

*W odpowiedzi na pismo proszę powołać się na nr sprawy: GW.7021.7.225.2020*

**Dotyczy: Wydania warunków technicznych dla inwestycji pn.:  
"Zagospodarowanie wód opadowych w okolicy ul. Syriusza -  
wykonanie dokumentacji projektowej"**

Po rozpatrzeniu wniosku o wydanie warunków technicznych w sprawie jak wyżej, Wydział Gospodarowania Wodami wydaje warunki techniczne realizacji zadania.

#### Opis stanu istniejącego:

Teren rekreacyjno-wypoczynkowy położony na działkach nr 80, 81, 94 w obr. Kopernik w Gliwicach ulega systematycznym podtopieniom. Teren położony jest przy ul. Syriusza w sąsiedztwie Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 8. Na działkach nr 80 i 94 znajduje się górka saneczkowa ze zjazdem saneczkowym prowadzącym w kierunku północno-wschodnim. Spadek terenu działek nr 80, 94 przebiega w kierunku północno-zachodnim w kierunku działki nr 80 gdzie spływające wody opadowe i roztopowe powodują powstawanie zalewisk. Dodatkowo działka nr 80 zalewana jest przez wody opadowe i roztopowe spływające z góry saneczkowej. Jest to przyczyną strat i prowadzi do niszczenia chodników oraz infrastruktury ciepłowniczej sąsiadującej szkoły. Na w/w terenie znajdują się chodniki, drzewa, latarnie, a wokół terenu występuje zabudowa osiedlowa. Ponadto teren jest uzbrojony w sieci podziemne: sieć gazową fi150 i fi225, sieć elektryczną. Podtapiany teren głównie z obrębie chodnika przed szkołą uniemożliwia na korzystanie z niego i uprawianie rekreacji.

Podstawowe warunki do zaprojektowania odwodnienia:

1. Głównym celem projektowym jest wykonanie odwodnienia terenu rekreacyjno-wypoczynkowego położonego przy ul. Syriusza na działkach nr 80, 81, 94 w obr. Kopernik w Gliwicach poprzez:

- a) użycie systemu drenażowego,
- b) zaprojektowanie błękitno-zielonej infrastruktury w postaci ogrodów deszczowych obsianych roślinnością wodolubną w celu opóźnienia odprowadzania wód do kanalizacji deszczowej oraz poprawy ich jakości.

Wszystkie urządzenia lokalizować w działkach gminnych.

- 2. Natężenie deszczu miarodajnego należy przyjąć o wartości 218,5 l/s·ha. Dowiązanie się do istniejącej kanalizacji deszczowej wykonać w dz. nr 81 obr. Kopernik.
- 3. W przypadku włączenia do sieci kanalizacji deszczowej powinno ono być poprzedzone studnią osadnikową.
- 4. Wykonać odtworzenie chodnika przed szkołą, w którym projektowana będzie kanalizacja deszczowa.
- 5. Jeżeli zajdzie taka potrzeba uzyskać zgodę na wycinkę drzew i uwzględnić w projekcie nasadzenia zastępcze konieczne do wykonania przez wykonawcę na etapie realizacji zadania.
- 6. W miejscach prowadzenia prac ziemnych należy dążyć do odtworzenia i uzupełnienia terenu zielenią lub zagospodarowania terenu w inny sposób.
- 7. Skrzyżowania z siecią kanalizacji deszczowej lub wewnętrzną kanalizacją deszczową i wejścia w teren należy uzgadniać z indywidualnymi właścicielami.
- 8. Należy zachować warunki techniczne zbliżeń poziomych do istniejących urządzeń odwadniających zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 9. Wody opadowe wprowadzone do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej nie mogą zawierać; twardych osadów, śmieci, gruzu, piasku, żwiru, popiołu, wydzielin zwierzęcych oraz stałych odpadów.

10. Projekt winien być opracowany wyłącznie przez osobę posiadającą uprawnienia projektowe w zakresie sieci i instalacji wodno-kanalizacyjnych, zgodnie ze sztuką budowlaną i w oparciu o wiedzę techniczną.

11. Inwestor winien posiadać prawo do dysponowania gruntem na cele budowlane oraz uzyskać zgłoszenie robót nie wymagających pozwolenia na budowę lub pozwolenie na budowę w Wydziale Architektury i Budownictwa tut. Urzędu.

Dodatkowo w dokumentacji projektowej należy ująć poniższe zapisy:

1. Przed przystąpieniem do robót wykonać przekopy kontrolne, z których wynikać winno faktyczne zagłębienie istniejących kanałów deszczowych.
2. Wszelkie prace wykonywane w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących kolektorów deszczowych należy wykonywać w sposób nie naruszający konstrukcji w/w istniejących urządzeń odwadniających.
3. Kanalizację deszczową należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia.
4. Przy wykonaniu przekroczeń o przystąpieniu do prac należy powiadomić tutejszy Wydział.

**Warunki ważne są na okres 2 lat od daty niniejszego pisma.**

Otrzymują:

- Adresat
- a/a GW

Z poważaniem

Naczelnik Wydziału  
Gospodarowania Wodami  
Krzysztof Burzak