



ZA.271.4.2022

Gliwice, 15-03-2022 r.

nr kor. UM.379426.2022



Dotyczy: **Utrzymanie czystości w budynkach administrowanych przez Urząd Miejski w Gliwicach w okresie 12 miesięcy**

Odpowiedź na zapytania do specyfikacji warunków zamówienia

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
tel. +48 32 231 30 41
fax +48 32 231 27 25
boi@um.gliwice.pl
www.gliwice.eu

Wydział Zamówień Publicznych

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
tel. +48 32 238-55-30
za@um.gliwice.pl

Zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, w związku ze złożonym zapytaniem do treści specyfikacji warunków zamówienia w imieniu Zamawiającego udzielam następujących wyjaśnień:

Pytanie nr 3:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy dot. wzajemnego powierzenia przetwarzania danych osobowych. Umowa chroni interesy zarówno Zamawiającego jaki i Wykonawcy, w związku z obowiązującymi przepisami RODO. Wzór dokumentu przedstawiony w załączniku.

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie umowy dot. wzajemnego powierzenia przetwarzania danych osobowych.

Pytanie nr 4:

Czy Zamawiający zezwoli na przeprowadzenie wizji lokalnej w budynkach objętych zamówieniem? Jeśli tak prosimy o wyznaczenie terminu spotkania.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Zamawiający wyraża zgodę na przeprowadzenie wizji lokalnej w obiektach objętych zakresem niniejszego postępowania. Zamawiający wyznacza termin wizji lokalnej w dn. 17.03.2022 r. w następujących godzinach dla poszczególnych lokalizacji.

- ul. Fredry 6 - godz. 9.00 (przed wejściem do budynku),
- ul. Rynek 1A - godz. 11.00 (przed wejściem do budynku),
- ul. Zwycięstwa 21 - godz. 12.30 (pok. 353)
- ul. Jasna 31 A - godz. 14.00 (przy biurze podawczym),
- ul. B Śmiałego - godz. 15.00 (przed wejściem do budynku).

Warunkiem udziału w wizji lokalnej będzie przekazanie przez uczestników do 16.03.2022 r. do godz. 16.00 na adres or@um.gliwice.pl potwierdzenia udziału w wizji. Potwierdzenie powinno zawierać informację, w jakich lokalizacjach uczestnicy są zainteresowani udziałem w wizji.

Pytanie nr 5:

Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo na etapie realizacji umowy w sytuacji, gdy wykonawca na etapie składania oferty nie wskazał iż będzie zlecał usługi podwykonawcom.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Zamawiający informuje, że dopuszcza powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy na etapie realizacji umowy. Zgodnie z zapisami Rozdziału 16. *Opis sposobu przygotowania i składania oferty*, pkt 4) SWZ: "Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez wykonawcę nazw

podwykonawców, jeśli są znane."

Pytanie nr 6:

Czy Zamawiający, dopuszcza wskazanie części zamówienia, które Wykonawca zamierzy powierzyć podwykonawcom, lecz bez podawania nazwy podwykonawcy jeśli nie jest znana na etapie składania ofert?

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Zgodnie z zapisami Rozdziału 16. Opis sposobu przygotowania i składania oferty, pkt 4) SWZ: "Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez wykonawcę nazw podwykonawców, jeśli są znane."

Pytanie nr 7:

Czy w związku z panującą w naszym kraju sytuacją epidemiologiczną Zamawiający zezwoli na zawarcie umowy w formie elektronicznej, z podpisaniem dokumentów podpisem kwalifikowanym, bądź też korespondencyjnie?

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Zamawiający informuje, że dopuszcza zawarcie umowy w formie elektronicznej poprzez złożenie przez wszystkie strony kwalifikowanego podpisu elektronicznego, jak również zawarcie umowy korespondencyjnie - w formie papierowej, poprzez podpisanie umowy podpisem własnoręcznym.

Pytanie nr 8:

Czy Zamawiający zezwoli, w przypadku braku możliwości podpisania umowy elektronicznie, na sporządzenie jej w wersji papierowej w większej liczbie egzemplarzy dla wykonawców występujących w konsorcjum?

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Zamawiający informuje, że zgodnie z § 11 ust. 4 *Wzoru umowy* - o treści załącznika nr 7 do SWZ, umowę sporządza się w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach - po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron. Zamawiający nie wyraża zgody na sporządzenie umowy w większej liczbie egzemplarzy.

Pytanie nr 9:

Czy Zamawiający planuje remonty w okresie obowiązywania umowy? Jeśli tak prosimy o podanie terminu i prac planowanych do przeprowadzenia, o ile te informacje są znane na dzień udzielania odpowiedzi.

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Zamawiający informuje, że zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia (o treści załącznika nr 8 do SWZ), w budynku przy ul. Zwycięstwa 21 zaplanowane zostały prace remontowe polegające na dostosowaniu budynku do wymogów przeciwpożarowych (załącznik nr 1 do umowy, tabela A, kolumna uwagi). W tym zakresie zostanie przeprowadzona procedura na wyłonienie wykonawcy robót. Termin rozpoczęcia prac remontowych zależy od wyniku postępowania przetargowego.

Zamawiający informuje, że załącznik nr 8 do SWZ Opis Przedmiotu Zamówienia zostanie stosowanie zmodyfikowany.

Pytanie nr 10:

Czy Zamawiający zezwoli na zatrudnienie na umowy cywilnoprawne osoby skierowane do realizacji prac okresowych?

Odpowiedź na pytanie nr 10:

Zamawiający informuje, że zezwoli na zatrudnienie na umowy cywilnoprawne osoby skierowane do realizacji usług okresowych. Zgodnie z zapisami § 3 ust. 21 wzoru umowy o treści załącznika nr 7 do SWZ: Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę/Dalszego Podwykonawcę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, o których mowa w załączniku nr 1 do umowy Tabela A-B, które polegają na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1320 z późn. zm.).

Pytanie nr 11:

Czy Zamawiający zezwoli w przypadku urlopu, choroby czy innych nieprzewidzianych sytuacji na zatrudnienie osób na zastępstwo na umowę zlecenie?

Odpowiedź na pytanie nr 11:

Zamawiający nie wyraża zgody na zatrudnienie na zastępstwo na podstawie umów cywilnoprawnych. Zamawiający wyraża zgodę na zatrudnienie na umowę w celu zastępstwa pracownika w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy.

Zamawiający informuje, że załącznik nr 7 do SWZ wzór umowy zostanie stosowanie zmodyfikowany.

Pytanie nr 12:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na skierowanie do realizacji umowy osoby z orzeczeniem o niepełnosprawności?

Odpowiedź na pytanie nr 12:

Zamawiający wyraża zgodę na skierowanie do realizacji umowy osoby z orzeczeniem o niepełnosprawności.

Pytanie nr 13:

Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca ma skierować do realizacji usługi 35 osób na pełen etat.

Odpowiedź na pytanie nr 13:

Zamawiający informuje, że wyłącznie w § 3 ust. 18 lit. b) określona została liczba pracowników, których należy zatrudnić do realizacji przedmiotu umowy (o którym mowa w załączniku nr 1 do umowy Tabela A poz. 3). W pozostałym zakresie zamawiający nie wskazał liczby osób, których należy zatrudnić do realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca zatrudni taką liczbę osób, która pozwoli na należyłą realizację umowy, tj. uzyskanie efektu posprzątaných pomieszczeń i powierzchni w terminach wynikających z niniejszej umowy.

Pytanie nr 14:

Czy w przypadku, gdy Wykonawca będzie chciał skierować do realizacji większą ilość osób niż wskazana przez Zamawiającego będzie miał możliwość zatrudnienia ich na umowy cywilnoprawne?

Odpowiedź na pytanie nr 14:

Zamawiający nie wskazał liczby osób, które w imieniu wykonawcy mają realizować przedmiot umowy. Wykonawca zobowiązany jest zatrudnić taką liczbę osób, która pozwoli na należyłą realizację umowy, tj. uzyskanie efektu posprzątaných pomieszczeń i powierzchni w terminach wynikających z niniejszej umowy.

Pytanie nr 15:

Czy szkolenie z zakresu technologii świadczenia usług utrzymania czystości oraz właściwego doboru środków czyszczących może być przeprowadzone przez dostawcę?

Odpowiedź na pytanie nr 15:

Zamawiający informuje, że zaakceptuje szkolenie odpowiednio przeprowadzone przez dostawcę środków czystości z zakresu właściwego doboru środków czyszczących oraz odpowiednio przeprowadzone przez dostawcę/dystrybutora/producenta urządzeń i maszyn czyszczących z zakresu technologii świadczenia usług utrzymania czystości.

Z poważaniem

Jolanta Górecka-Wróbel

Naczelnik Wydziału Zamówień
Publicznych