

FAZA PROJEKTU:

## **KONCEPCJA**

NAZWA PROJEKTU:

### **„Opracowanie koncepcji projektowej budowy trasy rowerowej łączącej Gliwice z Pyskowicami.”**

Projektant:	<b>Silesiaarchitects Pracownia architektoniczna</b> 44-100 Gliwice, ul. Spółdzielcza 31/2 biuro: ul. Górnych Wałów 21/12, 44-100 Gliwice tel.: 664 205 586; mai: biuro@silesiaarchitects.pl
Inwestor:	<b>Miasto Gliwice</b> <b>ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice</b>
Adres inwestycji:	odcinek wzdłuż ul. Toszeckiej od ul. Wakacyjnej do granicy miasta z miastem Pyskowice
Kategoria obiektu:	V
Jednostka ewidencyjna:	Gliwice
Obręb ewidencyjny:	Zalew Czechowice, Czechowice Północ, Czechowice Zachód, Kuźnica
Numer ewidencyjny działki:	Wg zestawienia działek

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU KONCEPCYJNEGO:

**CZĘŚĆ A – OPIS TECHNICZNY**

**CZĘŚĆ B – CZĘŚĆ RYSUNKOWA**



# SPIS TREŚCI

## 1 A. CZĘŚĆ OPISOWA

1.1	Część informacyjno ogólna.....	3
1.2	Stan istniejący .....	5
1.3	Projektowane rozwiązania .....	12
1.4	Plansze A3-2, A3-3 .....	18
1.5	Zestawienie działek.....	20
1.6	Dokumentacja fotograficzna.....	26

## 2 B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

2.1	A1 – własności ul. Toszecka .....	50
2.3	A3 – plan sytuacyjny cz. 1 - wariant A+B ul. Toszecka .....	52
2.4	A4 – plan sytuacyjny cz. 2 - wariant A+B ul. Toszecka .....	53
2.5	A5 – Przekrój P1 - wariant A+B ul. Toszecka .....	54
2.6	A6 – Przekrój P2 - wariant A+B ul. Toszecka .....	55
2.7	A7 – Przekrój P3 - wariant A+B ul. Toszecka .....	56
2.8	A8 – Przekrój P4 - wariant A+B ul. Toszecka .....	57
2.9	A9 – plan sytuacyjny cz. 1 - wariant C ul. Toszecka .....	58
2.10	A10 – plan sytuacyjny cz. 2 - wariant C ul. Toszecka .....	59
2.11	A11 – Przekrój P1 - wariant C ul. Toszecka.....	60
2.12	A12 – Przekrój P2 - wariant C ul. Toszecka.....	61
2.13	A13 – Przekrój P3 - wariant C ul. Toszecka.....	62
2.14	A14 – Przekrój P4 - wariant C ul. Toszecka.....	63
2.15	A15 – Przekrój P5 - wariant C ul. Toszecka.....	64

## CZĘŚĆ A - OPIS TECHNICZNY

### 1 CZĘŚĆ INFORMACYJNO - OGÓLNA

---

#### 1.1 DANE OGÓLNE

##### 1.1.1 NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Tematem zadania jest: „ Budowa trasy rowerowej łączącej Gliwice z Pyskowicami” w Gliwicach, obejmujący odcinek:

- wzdłuż ul. Toszeckiej od skrzyżowania z ul. Wakacyjną do ul. Gliwickiej (Pyskowice).

##### 1.1.2 NAZWA INWESTORA

**GLIWICE – miasto na prawach powiatu**

Ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice

Wydział Usług Komunalnych

##### 1.1.3 NAZWA WYKONAWCY

**SILESIAARCHITECTS Pracownia Architektoniczna**

siedziba: ul. Spółdzielcza 31/2, 44-100 Gliwice

biuro: ul. Górnych Wałów 21/12, 44-100 Gliwice

#### 1.2 PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest koncepcja przedstawiająca rozwiązania projektowe dla inwestycji polegającej na budowie trasy rowerowej łączącej Gliwice z Pyskowicami na odcinku wymienionym w pkt. 1.1.1.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest całkowicie na terenie miasta Gliwice i została przedstawiona na rysunku „Plan orientacyjny”.

#### 1.3 CEL I ZAKŁADANY EFEKT INWESTYCJI

Celem inwestycji jest poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz realizacja spójnej sieci ścieżek/tras rowerowych w mieście zgodnie z opracowaniem: „Koncepcja projektowa rozbudowy sieci dróg rowerowych na terenie Miasta Gliwice.”

W wyniku planowanej inwestycji przewiduje się:

- ułatwienie dostępu i poprawę jakości infrastruktury rowerowej i pieszej
- zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców, będących uczestnikami ruchu drogowego
- lokalne uspokojenie ruchu samochodowego
- zwiększenie mobilności mieszkańców
- zwiększenie dostępności i atrakcyjności terenów obrzeżnych miasta
- podniesienie ekologiczności rozwiązań infrastrukturalnych
- rozbudowa strefy rekreacyjnej i turystycznej bazującej na atrakcyjności przyrodniczej tej części Gliwic.

## 1.4 ZAKRES OPRACOWANIA

W ramach planowanej inwestycji polegającej na budowie trasy rowerowej przewiduje się:

- budowę dwukierunkowej trasy rowerowej szerokości 2m wzdłuż ulicy Toszeckiej.
- przebudowę istniejącej drogi wojewódzkiej nr 901 (ul. Toszeckiej)
- przebudowę skrzyżowań, głównie ul. Toszecka/Ziemieczka/Nad Łąkami oraz Toszecka/Borówkowa/Jagodowa
- budowę przejazdów rowerowych i przebudowę przejść dla pieszych
- budowę i przebudowę kolidującej sieci infrastruktury technicznej
- wycinkę drzew i krzewów
- wykonanie organizacji ruchu: oznakowania pionowego i poziomego oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego.

## 1.5 PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawą opracowania jest umowa nr UK.7021.4.49.2021 CRU: 1663/21 zawarta w dniu 30.06.2021 roku pomiędzy Miastem Gliwice, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice, a SILESIAARCHITECTS Pracownią Architektoniczną Radosław Gawron, ul. Spółdzielcza 31/2, 44-100 Gliwice, realizowana w oparciu o materiały:

- Mapy zasadnicze w skali 1:500
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2018 poz. 1474, z późn. zmianami)
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2019 poz. 1186).
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2018 poz. 2068, z późn. zmianami)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz. U. 2019 poz. 1396).
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie” DZ. U. Nr 43, poz. 430 z dnia 14 maja 1999 r z późniejszymi zmianami.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. „w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach”; Załączniki nr 1-4 do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. – załącznik do nru 220, poz. 2181 z dnia 23 grudnia 2003 r z późniejszymi zmianami.
- Wizja lokalna w terenie
- Opracowanie projektowe firmy: Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjnych TRAKT, Sędziszów 50 58-410 Marciszów pt.: „Rozbudowa ulic Toszeckiej (DW901), Oriona (DG130426S), Przyszowskiej (DP7208S), Rekreacyjnej (DG130509S) w związku z budową ścieżki rowerowej i ciągu pieszo-rowerowego.” Opracowane w styczniu 2021 r.

## 2 STAN ISTNIEJĄCY

---

### 2.1 LOKALIZACJA

Odcinek trasy rowerowej wzdłuż ul. Toszeckiej znajduje się w północnej części Gliwice w kierunku wyjazdowym na Pyskowice. Na odcinku od ul. Wakacyjnej do ul. Borówkowej przebiega w terenie zabudowanym, a następnie w kierunku Pyskowic w terenie nie zabudowanym.

### 2.2 DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Dokumentacja fotograficzna z terenu załączona została jako osobne opracowanie na końcu części opisowej.

### 2.3 KATEGORIA OBIEKTU

Opisane w koncepcji obiekty budowlane przynależą do kategorii:

- Kategoria IV – elementy dróg publicznych i kolejowych dróg szynowych, jak: skrzyżowania i węzły, wjazdy, zjazdy, przejazdy, perony, rampy
- Kategoria XXVI – sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przemysłowe
- Kategoria VIII – inne budowle

### 2.4 PRZEBIEG TRASY – wzdłuż ul Toszeckiej

Ulica Toszecka bierze swój początek na skrzyżowaniu ul. Warszawskiej i Bohaterów Getta Warszawskiego (rondo Imienia Prezydenta Lecha Kaczyńskiego), a kończy się na granicy pomiędzy gminami Gliwice i Pyskowice.

Charakterystyka przebiegu ulicy Toszeckiej na odcinku inwestycji:

- POCZĄTEK OPRACOWANIA: Skrzyżowanie ul. Toszeckiej i ul. Wakacyjnej. Nawiązanie do opracowania: „Rozbudowa ulic Toszeckiej (DW901), Oriona (DG130426S), Przyszowskiej (DP7208S), Rekreacyjnej (DG130509S) w związku z budową ścieżki rowerowej i ciągu pieszo-rowerowego.”, następnie przejazd na stronę zachodnią ul. Toszeckiej. Prowadzenie trasy rowerowej szer. 2,0m i chodnika szer.
- Skrzyżowanie ul. Toszeckiej z ul. Ziemięcicką i ul. Nad Łakami – przebudowa istniejącego przejścia dla pieszych na ul. Toszeckiej. Wykonanie dodatkowego pasa do skrętu w lewo tylko dla rowerzystów na ul. Ziemięcickiej w celu legalnego włączenia ruchu rowerowego do trasy rowerowej w dwóch kierunkach, północnym i południowym. Przebudowa istniejącego przejścia dla pieszych przy ul. Nad Łakami.
- Istniejąca zatoka autobusowa – przesunięcie zatoki w kierunku północnym wraz z likwidacją istniejącego przejścia dla pieszych. Przebieg trasy rowerowej po stronie zachodniej wiaty
- przystankowej. Na odcinku od ul. Nad Łakami do początku zatoki autobusowej ciąg pieszo-rowerowy szer. 3m.

- Do ul. Jagodowej przebieg trasy rowerowej wzdłuż istniejącego chodnika biegnącego po zachodniej stronie ul. Toszeckiej.
- Przebudowa całego skrzyżowania ul. Toszeckiej z ul. Jagodową i ul. Borówkową z uwagi na bezpieczeństwo ruchu (brak widoczności) wraz z budową sygnalizacji świetlnej. Dwa przejazdy dla rowerzystów w obrębie skrzyżowania pozwalające na legalne włączenie się z ul. Borówkowej do trasy rowerowej wzdłuż ul. Toszeckiej w obydwu kierunkach.
- Przebieg trasy rowerowej pod wiaduktem trasy kolejowej.
- KONIEC OPRACOWANIA: granica z Miastem Pyskowice, zachodnia strona ul. Toszeckiej. Planowana kontynuacja trasy rowerowej po stronie Miasta Pyskowice.

## 2.5 ISTNIEJĄCA KOMUNIKACJA PIESZA I ROWEROWA, KOMUNIKACJA ZBIOROWA

Wzdłuż ul. Toszeckiej na fragmentach istnieją chodniki. Układ istniejących chodników i lokalizację zatok autobusowych pokazana na zagospodarowaniu terenu. Obecnie brak ścieżek rowerowych.

## 2.6 PARAMETRY TECHNICZNE DROGI

Ulica Toszecka jest drogą wojewódzką o numerze 901. Droga charakteryzuje się klasą techniczną G – droga główna. Na całym odcinku jest drogą jednojezdniową, dwupasową, dwukierunkową. Całkowita szerokość nawierzchni asfaltowej (dwa pasy ruchu i obustronne pobocza utwardzone) wynosi ok. 11m. Szerokość pasów ruchu – 3,50m. Szerokość poboczy utwardzonych – 2,0m. Dopuszczalna prędkość pojazdów oznaczona znakiem pionowym – 70km/h. Na całej długości jezdni o przekroju poprzecznym daszkowym o spadku ok. 2%. Jezdnia na całym odcinku, po stronie zachodniej, ograniczona krawężnikiem. Bez krawężnika po stronie wschodniej.

Wyżej wymienione parametry drogi, oraz fakt, że przebiega ona (na rozpatrywanym odcinku) w linii prostej, sprawiają że kierowcy rozwijają na niej o wiele większe prędkości niż wynika to ze znaków drogowych. Dlatego zlokalizowane na drodze obiekty i urządzenia uczestników ruchu, takie jak: przystanki autobusowe czy przejścia dla pieszych (lub w przyszłości przejazdy dla rowerzystów), stwarzają niebezpieczeństwo dla ich uczestników. W przyszłości należałoby dążyć do wprowadzenia środków geometrycznych i urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego wraz z odpowiednim oznakowaniem, które wpłyną na uspokojenie ruchu pojazdów, w rejonie występowania obiektów i urządzeń dla uczestników ruchu pieszego i rowerowego.

Ulica Jagodowa jest drogą gminną. Droga charakteryzuje się klasą techniczną Z – droga zbiorcza. Na całym odcinku jest drogą jednojezdniową, dwupasową, dwukierunkową. Całkowita szerokość nawierzchni asfaltowej (dwa pasy ruchu) wynosi ok. 5m. Brak poboczy utwardzonych. Przystanki komunikacji miejskiej – brak zorganizowanych zatok autobusowych.

## 2.7 ODWODNIENIE DROGI

Ul. Toszecka:

- od ul. Wakacyjnej do Ul. Ziemięcickiej strona zachodnia skanalizowana do sieci deszczowej, po stronie wschodniej spływ wód przez pobocze nie utwardzone do istniejącego rowu przydrożnego.
- Od ul. Ziemięcickiej do ul. Borówkowej strona zachodnia skanalizowana w najniższym punkcie niwelety do cieku wodnego znajdującego się na działce nr 418. Strona wschodnia na tym odcinku - spływ wód przez pobocze nie utwardzone do istniejącego rowu przydrożnego.

- Od ul. Borówkowej do ul. Gliwickiej (Pyskowice) obustronny spływ wód opadowych przez pobocze nie utwardzone do istniejącego rowu przydrożnego. W najniższym punkcie niwelety, pod wiaduktem kolejowym spływ wody do betonowych kanałów deszczowych.

- ul. Jagodowa: obustronny spływ wód opadowych przez pobocze nie utwardzone do istniejącego rowu przydrożnego.

## 2.8 ZIELEŃ

Wszelkie kolizje projektowanej trasy rowerowej z istniejącym zadrzewieniem pokazano na planach sytuacyjnych. Lokalizacja drzew oparta jest na mapie zasadniczej wyciągniętej z zasobu geodezyjnego. Na etapie projektowym plan wycinki należy oprzeć na podstawie wykonanej inwentaryzacji dendrologicznej oraz aktualnej mapie do celów projektowych.

## 2.9 UZBROJENIE TERENU

W sąsiedztwie obszaru objętego opracowaniem zlokalizowane są następujące sieci uzbrojenia terenu:

- Podziemne oraz napowietrzne linie telekomunikacyjne
- Podziemne oraz napowietrzne linie elektroenergetyczne nN
- Sieć wodociągowa
- Sieć kanalizacji deszczowej
- Sieć kanalizacji sanitarnej
- Sieć gazowa

Na dzień opracowywania projektu koncepcyjnego w sąsiedztwie obszaru objętego opracowaniem projektowane są następujące sieci uzbrojenia terenu:

- Podziemne sieć gazowa; na części ul. Toszeckiej po stronie zachodniej
- Podziemne sieć elektroenergetyczna oświetlenia drogowego; na odcinku ul. Toszeckiej objętym opracowaniem po jej zachodniej stronie do wiaduktu kolejowego w okolicy dz. ew. nr 474.

## 2.10 STAN WŁASNOŚCI

Aktualny na dzień opracowania projektu koncepcyjnego stan własności przedstawiono w zestawieniu tabelarycznym, załączonym jako osobne opracowanie na końcu części opisowej.

Struktura własnościowa gruntów objętych opracowaniem, sprowadza się do następujących właścicieli:

- Gmina Gliwice
- Skarb Państwa
- Skarb Państwa; użytkowanie wieczyste: instytucja
- Skarb Państwa; użytkowanie wieczyste: Gmina Gliwice
- Inny podmiot grupowy
- Osoby fizyczne

## 2.11 TRYB POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO

Przedmiotowa inwestycja realizowana będzie w oparciu o ustawę z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2018 poz. 1474, z późn. zmianami) oraz o ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane w trybie robót budowlanych wymagających pozwolenia na budowę.

## 2.12 USTALENIA MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

- Ul. Toszecka:

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GLIWICE DLA OBSZARU OBEJMUJĄCEGO „OSIEDLE CZECHOWICE” – uchwała nr XLIII/906/2014 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 8 maja 2014 r.

**01KDG, 02 KDG, 03KDG** – Terenu dróg publicznych - głównych  
Ul. Toszecka

Przeznaczenie podstawowe: drogi główne

Przeznaczenie uzupełniające:

- ciągi piesze i rowerowe
- zatoki i przystanki autobusowe
- miejsca postojowe dla samochodów
- sieci infrastruktury technicznej bez budynków
- obiekty małej architektury
- budowle związane z funkcjonowaniem dróg i linii kolejowych
- zieleń urządzonej
- urządzenia ochrony środowiska

Parametry techniczne:

- przekrój drogi 2x2 (dwie jezdnie o dwóch pasach ruchu)
- szerokość w liniach rozgraniczających: 03KDG: 40m; 04KDG: 32m
- nakaz realizacji urządzeń ochrony środowiska służących oczyszczaniu ścieków deszczowych (przy przebudowie lub rozbudowie dróg).

**9ZP** – Tereny zieleni urządzonej

Przeznaczenie terenu podstawowe: zieleń charakterze urządzonej

Przeznaczenie terenu uzupełniające:

- sieci infrastruktury technicznej bez budynków
- drogi wewnętrzne, ciągi piesze i rowerowe
- obiekty małej architektury

**2MNU, 3MNU, 4MNU, 5MNU** – Tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej

Podstawowe przeznaczenie terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługi nieuciążliwe

Uzupełniające przeznaczenie terenu:

- bud. Gospodarcze i pomocnicze
- garaże
- sieci infr. technicznej
- drogi wewnętrzne, dojścia, dojazdy, miejsca postojowe dla samochodów osobowych
- zieleń towarzysząca
- obiekty małej architektury

## **2U, 3U – Tereny zabudowy usługowej**

Przeznaczenie terenu podstawowe: usługi nieuciążliwe

Przeznaczenie terenu uzupełniające:

a) 2U, 3U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, b) 3U, 4U - boiska sportowe, c) 4U - budynki rekreacji indywidualnej, d) budynki pomocnicze, e) garaże, f) sieci infrastruktury technicznej, g) drogi wewnętrzne, dojeżdża, dojazdy, miejsca postojowe dla samochodów osobowych, h) zieleń urządzona, i) obiekty małej architektury;

## **7ZNW, 8ZNW – Tereny zieleni niskiej i wysokiej związanej z dolinami cieków wodnych i zieleni izolacyjnej**

Podstawowe przeznaczenie terenu: zieleń niska i wysoka

Uzupełniające przeznaczenie terenu:

a) drogi wewnętrzne, ciągi piesze i rowerowe, b) mosty i kładki, c) cieki i zbiorniki wodne, d) rowy odwadniające, e) obiekty małej architektury, f) sieci infrastruktury technicznej bez budynków;

## **3WSc – Tereny wód powierzchniowych - cieki**

Podstawowe przeznaczenie terenu: wody śródlądowe płynące

Uzupełniające przeznaczenie terenu:

a) kładki, b) sieci infrastruktury technicznej bez budynków;

## **03KDZ, 04KDZ – Tereny dróg publicznych zbiorczych**

Podstawowe przeznaczenie terenu: drogi zbiorcze

Uzupełniające przeznaczenie terenu:

a) ciągi piesze i rowerowe, b) zatoki i przystanki autobusowe, c) miejsca postojowe dla samochodów, d) sieci infrastruktury technicznej bez budynków, e) obiekty małej architektury, f) budowle związane z funkcjonowaniem dróg i linii kolejowych, g) zieleń urządzona, h) urządzenia ochrony środowiska;

## **02KS – Tereny parkingów**

Podstawowe przeznaczenie terenu: miejsca postojowe dla samochodów osobowych

Uzupełniające przeznaczenie terenu:

a) zieleń urządzona, b) place manewrowe i pętle autobusowe, c) sieci infrastruktury technicznej bez budynków, d) urządzenia ochrony środowiska;

## **12MN, 13MN, 14MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**

Podstawowe przeznaczenie terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna

Uzupełniające przeznaczenie terenu:

a) usługi nieuciążliwe, b) budynki gospodarcze, c) garaże, d) sieci infrastruktury technicznej, e) drogi wewnętrzne, dojeżdża, dojazdy, miejsca postojowe dla samochodów osobowych, f) zieleń towarzysząca i ogrody przydomowe, g) obiekty małej architektury;

## **2UC – Tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o pow. sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup>.**

Podstawowe przeznaczenie terenu:

a) obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup>, b) usługi, z wyłączeniem usług opieki zdrowotnej, społecznej i socjalnej, administracji, szkolnictwa, turystyki i rekreacji, hotelarskich;

Uzupełniające przeznaczenie terenu:

a) sieci infrastruktury technicznej, b) wewnętrzne drogi dojazdowe, dojeżdża, dojazdy, miejsca postojowe dla samochodów osobowych i ciężarowych, rampy przeładunkowe, c) zieleń urządzona, d) elementy małej architektury;

- Ul. Jagodowa:

MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GLIWICE DLA TERENU OBEJMUJĄCEGO DZIELNICĘ ŁABĘDY – uchwała nr XIII/395/2007 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 20 12 2007 r.

## **6 KL – Terenu komunikacji**

Przeznaczenie podstawowe:

a) lokalizacja dróg i ulic, z wyposażeniem dostosowanym do klasy i funkcji ulicy, b) niezbędna infrastruktura techniczna;

Przeznaczenie uzupełniające:

a) miejsca postojowe dla samochodów osobowych, b) zieleń ochronna i ozdobna, c) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, prowadzone zgodnie z warunkami określonymi w przepisach odrębnych, w oparciu o sporządzone dokumentacje techniczne, uzgodnione z zarządcami dróg, d) urządzenia służące odpoczynkowi - na ciągach pieszo-rowerowych o charakterze turystycznym, obiekty małej architektury, e) urządzenia obsługi komunikacji zbiorowej (przystanki, zatoki autobusowe);

MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GLIWICE DLA OBSZARU OBEJMUJĄCEGO „OSIEDLE CZECHOWICE” – uchwała nr XLIII/906/2014 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 8 maja 2014 r.

## **01TK – Tereny kolejowe**

Przeznaczenie podstawowe:

linie kolejowe wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną i obiektami inżynieryjnymi

Przeznaczenie uzupełniające:

a) zieleń urządzone, b) sieci infrastruktury technicznej, c) urządzenia ochrony środowiska;

## **01KDZ, 02KDZ – Tereny dróg publicznych zbiorczych**

Podstawowe przeznaczenie terenu: drogi zbiorcze

Uzupełniające przeznaczenie terenu:

a) ciągi piesze i rowerowe, b) zatoki i przystanki autobusowe, c) miejsca postojowe dla samochodów, d) sieci infrastruktury technicznej bez budynków, e) obiekty małej architektury, f) budowle związane z funkcjonowaniem dróg i linii kolejowych, g) zieleń urządzone, h) urządzenia ochrony środowiska;

## **1UC – Tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o pow. sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup>.**

Podstawowe przeznaczenie terenu:

a) obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup>, b) usługi, z wyłączeniem usług opieki zdrowotnej, społecznej i socjalnej, administracji, szkolnictwa, turystyki i rekreacji, hotelarskich;

Uzupełniające przeznaczenie terenu:

a) sieci infrastruktury technicznej, b) wewnętrzne drogi dojazdowe, dojścia, dojazdy, miejsca postojowe dla samochodów osobowych i ciężarowych, rampy przeładunkowe, c) zieleń urządzone, d) elementy małej architektury;

## 1UPn, 2UPn – Tereny zabudowy usługowo - produkcyjnej

Podstawowe przeznaczenie terenu:

a) usługi, z wyłączeniem usług opieki zdrowotnej, społecznej i socjalnej, szkolnictwa, turystyki i rekreacji, hotelarskich, b) obiekty produkcyjne, składy, magazyny;

Uzupełniające przeznaczenie terenu:

a) garaże, b) sieci infrastruktury technicznej, c) drogi wewnętrzne, dojścia, dojazdy, miejsca postojowe dla samochodów osobowych i ciężarowych, rampy przeładunkowe, d) zieleń urządzona, e) obiekty małej architektury;

## 01KDD – Tereny dróg publicznych dojazdowych

Podstawowe przeznaczenie terenu: drogi dojazdowe

Uzupełniające przeznaczenie terenu:

a) ciągi piesze i rowerowe, b) miejsca postojowe dla samochodów, c) place manewrowe, d) sieci infrastruktury technicznej bez budynków, e) obiekty małej architektury, f) zieleń urządzona, g) urządzenia ochrony środowiska;

### 2.13 KONTEKST Z OPRACOWANIEM: „Budowa dróg rowerowych – wykonanie koncepcji projektowej rozbudowy sieci dróg rowerowych na terenie miasta Gliwice” z 2013 r.

W koncepcji układowej w/w opracowania trasa rowerowa wzdłuż ul. Toszeckiej zakwalifikowana jest jako trasa główna i posiada nr 9. Trasa nr 9 łączy się z trasą nr 94 na wysokości ul. Ziemięcickiej oraz z trasą nr 93 na wysokości ul. Jagodowej. Trasa posiada funkcję trasy mieszanej.

Ponadto koncepcja wskazuje konieczność budowy przejazdów dla rowerzystów na skrzyżowaniach:

- ul. Toszeckiej i ul. Ziemięcickiej/Nad Łąkami
- ul. Toszeckiej i ul. Borówkowej/Jagodowej

W koncepcji, w arkuszach obrazujących uszczegółowienie ważniejszych miejsc uwzględniono skrzyżowanie ul. Toszeckiej z ul. Borówkową i Jagodową – arkusz A3-2 oraz skrzyżowanie ul. Toszeckiej z ul. Ziemięcicką i ul. Nad Łąkami – arkusz A3-3. Arkusze dołączono do niniejszego opracowania.

## 3 PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA

### 3.1 ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Projektowana trasa rowerowa poprowadzona zostanie po zachodniej stronie ul. Toszeckiej, - w ramach ich przebudowy i rozbudowy. Będzie to ścieżka rowerowa biegnąca na fragmentach wzdłuż istniejących chodników (głównie wzdłuż ul. Toszeckiej) oraz jako samodzielna trasa rowerowa.

Warto rozważyć na etapie projektowym realizację wzdłuż projektowanej trasy rowerowej miejsc obsługi rowerzystów.

Zagospodarowanie skrzyżowań trasy rowerowej z istniejącymi drogami publicznymi (ul. Toszecka, ul. Ziemęcicka, ul. nad Łąkami, ul. Borówkowa, ul. Jagodowa,) przedstawiono na rysunkach w części graficznej opracowania.

### 3.2 PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO UKŁADU DROGOWEGO

Istniejący układ drogowy należy przebudować w miejscach przecinania się nowej – zaplanowanej trasy rowerowej z istniejącymi ulicami: ul. Toszecka, ul. Ziemęcicka, ul. nad Łąkami, ul. Borówkowa, ul. Jagodowa.

Należy dążyć do wprowadzenia środków geometrycznych i urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego wraz z odpowiednim oznakowaniem, które wpłyną na uspokojenie ruchu pojazdów, w rejonie występowania obiektów i urządzeń dla uczestników ruchu rowerowego. Priorytetem powinno być bezpieczeństwo niechronionych uczestników ruchu (piesi i rowerzyści), co wpłynie na popularność korzystania z nowej planowanej infrastruktury.

### 3.3 ORGANIZACJA RUCHU I OZNAKOWANIE TRAS ORAZ URZĄDZENIA BRD

Zastosowane rozwiązania organizacji ruchu, oznakowania tras oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego muszą być zgodne z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. „w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach”; Załączniki nr 1-4 do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. – załącznik do nru 220, poz. 2181 z dnia 23 grudnia 2003 r z późniejszymi zmianami, a także z rozwiązaniami zastosowanymi już w Mieście Gliwice (tablice informacyjne o kierunku i celu trasy rowerowej).

### 3.4 PODZIAŁY GRUNTÓW

Na etapie Projektu Budowlanego niezbędne będzie wykonanie podziałów nieruchomości zgodnie z wytycznymi w projekcie drogowym określającym nowe linie rozgraniczające pasa drogowego.

### 3.5 WYCINKI DRZEW

W związku z budową trasy rowerowej z terenu inwestycji należy usunąć wszystkie drzewa i krzewy, które znajdują się w świetle projektowanych elementów oraz towarzyszącej infrastruktury. Do usunięcia należy na etapie projektowym przeznaczyć minimalną, niezbędną do zapewnienia bezpieczeństwa ruchu ilość drzew i krzewów kolidujących z projektowaną budową.

Drzewa ze względu na wiek i uwarunkowania fitosanitarne, które zostaną przeznaczone do przesadzenia, powinny zostać wytypowane po przeprowadzeniu inwentaryzacji dendrologicznej. Na etapie koncepcyjnym nie wykonywano inwentaryzacji drzew.

Działki, na których realizowana będzie inwestycja nie znajdują się w rejestrze zabytków, w związku z tym, nie będzie konieczności uzyskiwania decyzji na wycinkę u Konserwatora Zabytków.

Na etapie projektowym należy zdecydować o ewentualnych nasadzeniach kompensacyjnych drzew i krzewów.

### 3.6 OBSZAR ODZIAŁYWANIA

Obszar oddziaływania przedmiotowej inwestycji, ze względu na swój charakter obiektu niekubaturowego, liniowego będzie dotyczył tylko działek przeznaczonych pod inwestycję, bez wpływu na działki sąsiednie.

Określenie, które działki leżą w obszarze oddziaływania będzie możliwe na etapie projektowym po wstępnym określeniu nowych granic nieruchomości po podziałach.

### 3.7 WARUNKI GRUNTOWE

Na etapie koncepcyjnym warunków gruntowych nie rozeznawano.

### 3.8 ODWODNIENIE

Odwodnienie projektowanej trasy rowerowej planuje się wykonać w postaci odpowiednio ukształtowanych spadków podłużnych i poprzecznych w kierunku istniejącego lub przebudowanego rowu drogowego lub w kierunku terenu. Przebudowie wymagać będzie najniższe miejsce na niwelecie drogi (ul. Toszeckiej) w miejscu przejścia trasy rowerowej pod wiaduktem kolejowym.

### 3.9 OŚWIETLENIE

Na przedmiotowym odcinku ul. Toszeckiej projektowane jest obecnie oświetlenie uliczne po zachodniej stronie ulicy.

W ramach realizowanego projektu na tym odcinku przewiduje się zainstalowanie nowych słupów oświetleniowych. Na etapie projektowym dotyczącym ciągu pieszo-rowerowego należy przewidzieć modernizację projektowanego oświetlenia w celu dołożenia opraw oświetleniowych skierowanych na ten ciąg.

Ze względu na gęste zadrzewienie, na fragmentach przebiegu trasy, należy na etapie projektowym dokładnie przeanalizować i rozważyć wykonanie niezależnego oświetlenia drogi rowerowej zasilanego z realizowanego oświetlenia drogi publicznej.

### 3.10 ZIELEŃ

Wzdłuż ul. Toszeckiej w buforze oddzielającym ścieżkę rowerową od jezdni nie zakłada się urządzania zieleni. Zieleń może pojawić się w pasie pomiędzy ścieżką rowerową a chodnikiem.

### 3.11 TECHNOLOGIA WYKONANIA (konstrukcja nawierzchni)

Planuje się wykonać nawierzchnię asfaltową na podbudowie z kruszywa wraz z ewentualnym, odpowiednim wzmocnieniem podłoża, w zależności od panujących w podłożu warunków gruntowo-wodnych.

Na konstrukcję nawierzchni będzie mieć również wpływ to, czy Zarządca ciągu i przyległej do niego infrastruktury, zaplanuje jej obsługę i utrzymanie (np. odśnieżanie, czyszczenie, odbiór odpadów, serwis wyposażenia, obsługa latarni, itp.) przy użyciu pojazdów mechanicznych (np. samochody lub ciągniki wyposażone w: pług, posypywarkę, zamiatarkę, podnośnik koszowy, platformę wyładowczą, skrzynię z plandeką itp.).

### 3.12 PARAMETRY TECHNICZNE

Długość ciągu pieszo-rowerowego:	
- wzdłuż ul. Toszeckiej:	1,19 km
Szerokość ścieżki rowerowej	2,0 m
Spadek poprzeczny	2%

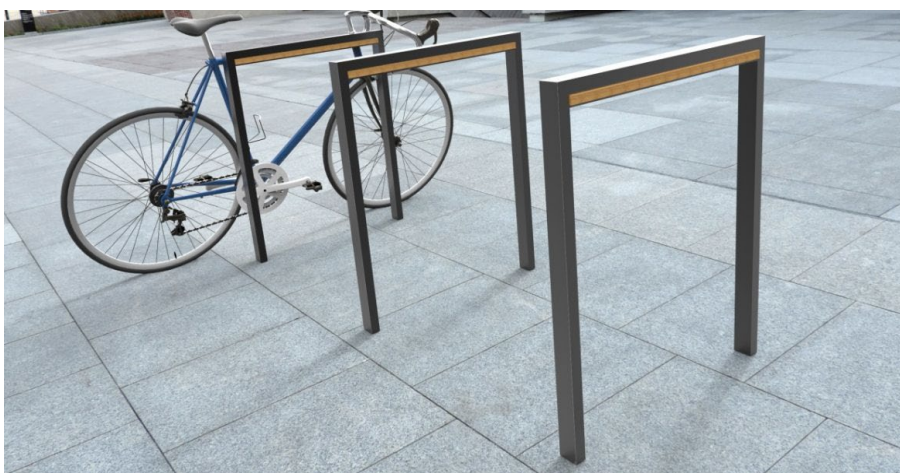
### 3.13 ELEMENTY INFRASTRUKTURY ROWEROWEJ

#### 3.13.1 Stojaki

Stojaki na rowery powinny znaleźć się w miejscu obsługi rowerzystów (MOR) – jeśli takowe powstanie na etapie projektowym. Powinny to być stabilne i trwałe stojaki, np. stalowe ocynkowane lub malowane, posiadające własne fundamenty, chroniące przed dewastacją. Wymiary stojaków: L=100cm, H=80cm. Ilość 6 szt. Wokół stojaków należy zapewnić niezbędne miejsce manewrowe dla rowerzysty. Nie zaleca się stojaków montowanych na widoczne śruby ale takie których rama jest na stałe zabetonowana w fundamencie. Wymiary stojaki wynikają z przyjętych do stosowania standardów i wytycznych kształtowania infrastruktury rowerowej infrastruktury rowerowej dostępnymi na stronie:

<http://bip.metropoliagzm.pl/uchwala/124959/uchwala-nr-22-2019>

W w/w opracowaniu zaleca się wysokość stojaka: 65cm, jednakże zgodnie z pismem z dnia 26.05.2022r. rekomendowana wysokość w aktualizowanym dokumencie to 80cm.



Fot. Stojak na rowery

#### 3.13.2 Ławki

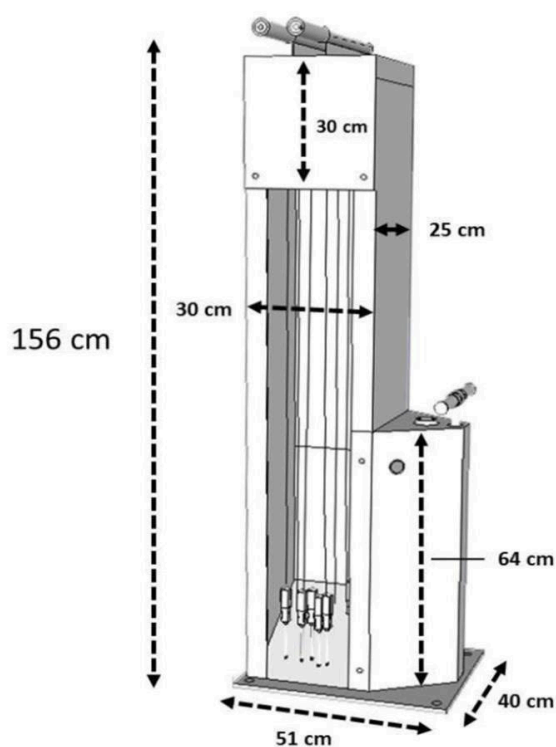
Ławki projektuje się jedynie w miejscu obsługi rowerzystów (MOR). W ławki przy stole należy wyposażyć przede wszystkim zadaszoną wiatę. Zaleca się również wykonanie 2-3 ławek zewnętrznych poza wiatą.



### 3.13.3 Stacje napraw

Przewiduje się jedną stację napraw w punkcie MOR. Stacja standardowo powinna zawierać narzędzia mocowane na stałe linką, stacjonarną:

- zestaw kluczy nimbusowych
- klucz torx 10 i 25
- wkrętak krzyżowy i płaski
- klucz nastawny
- klucz płaski 8x10 i 13x15
- klucz pierścieniowy do szprych
- łyżki do opon
- pompkę rowerową z adapterem na wszystkie zawory rowerowe



### 3.14 WYKAZ I SZACUNEK KOSZTÓW DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

Szacunek kosztów dokumentacji projektowej dołączono do opracowania w formie załącznika.

### 3.15 SZACUNEK KOSZTÓW INWESTYCJI

Szacunek kosztów inwestycji dołączono do opracowania w formie załącznika.

**3.16 Rewizje opisu:**

Nr	Opis	Data

Opracował:  
**Mgr inż. arch. Radosław Gawron**

## **CZĘŚĆ B – CZĘŚĆ RYSUNKOWA**