

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

NAZWA ZADANIA:

PROJEKT GIL NA RZECZ S.M. "STARE GLIWICE" POLEGAJĄCEJ NA PRZEBUDOWIE WYBRANYCH PLACÓW GOSPODARCZYCH

Zamawiający (Inwestor):

Miasto Gliwice

ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice

Nazwy i kody według słownika CPV:

71320000-7 - nazwa: Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71248000-8 – nazwa: Nadzór nad projektem i dokumentacją

45000000-7 - nazwa: Roboty budowlane

45233250-6 - nazwa: Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

Opracował:

Tomasz Wolner

Milan Sternik

SPIS TREŚCI

NAZWA ZADANIA:	1
Nazwy i kody według słownika CPV:	1
I. CZĘŚĆ OPISOWA	3
1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	3
1.1. Zakres prac do wykonania oraz charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu	5
1.2. Dobór parametrów projektowanych placów gospodarczych:.....	6
1.3. Zakres prac objętych zamówieniem:.....	6
1.4. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu umowy	8
1.5. Ogólne właściwości funkcjonalno–użytkowe	10
1.6. Zakres robót i szacunkowa wycena	11
1.7. Szczegółowe właściwości funkcjonalno–użytkowe. Zakres prac objętych zamówieniem - rodzaje robót, ich lokalizacja i orientacyjne wielkości tych robót	11
1.7.1. Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe	11
1.7.2 Wykonanie przebudowy nawierzchni	12
1.7.4. Zabezpieczenie lub przebudowa infrastruktury technicznej (urządzeń związanych z potrzebami drogi i urządzeń obcych) – o ile występowałyby kolizja z proj. infrastrukturą.....	13
1.7.5. Czasowa organizacja ruchu	14
1.7.6. Roboty wykończeniowe.....	14
1.7.7. Prawa autorskie.....	14
2. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.....	14
2.1. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano – konstrukcyjnych.....	14
2.2 Wymagania techniczne	15
2.2.1) Roboty przygotowawcze	15
2.2.2) Roboty ziemne	15
2.2.3) Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji inwestycji	15
2.3. Wymagania materiałowe	15
2.5.Wymagania dotyczące zawartości dokumentacji projektowej.....	15
2.5. Inne wymagania dla dokumentacji projektowej, Wykonawcy i robót budowlanych	16
2.6 KONTROLA I ODBIÓR DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ.....	17
3. Nadzór autorski	17
II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO – UŻYTKOWEGO	18
1. DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE ZGODNOŚĆ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO Z WYMAGANIAMI WYNIKAJĄCYMI Z ODRĘBNYCH PRZEPISÓW	18
2. OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO, STWIERDZAJĄCE JEGO PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE	18
3. PRZEPISY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	18

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zamówienie obejmuje zaprojektowanie, uzyskanie wymaganych prawem uzgodnień lub decyzji, w tym zatwierdzenia projektu budowlanego oraz zezwolenia na wykonywanie robót budowlanych dotyczących przebudowy dziewięciu placów gospodarczych polegających na rozbiórce istniejących placów gospodarczych, wykonaniu nowej nawierzchni oraz budowie nowych wiat śmietnikowych o konstrukcji stalowej, zadaszonych, wykonanie robót budowlanych w powyższym zakresie, a także pełnienie funkcji nadzoru autorskiego w okresie trwania tych robót.

Place gospodarcze objęte niniejszym zamówieniem zlokalizowane są na terenie miasta na prawach powiatu Gliwice, w województwie śląskim.

Zamierzenie inwestycyjne polegać będzie na zastąpieniu istniejących placów gospodarczych ogrodzonych murem nowymi placami gospodarczymi wyposażonymi w wiaty śmietnikowe zadaszone o konstrukcji stalowej. Konstrukcja nośna wiat wykonana z profili stalowych zamkniętych ocynkowanych. Ściany wypełnione blachą trapezową powlekaną lub poliwęglanem w wybranym kolorze. Ściany wykończone obróbkami blacharskimi lub poliwęglanem w narożach oraz przy furtce. Dach oparty na konstrukcji stalowej ocynkowanej, pokryty blachą trapezową powlekaną w wybranym kolorze i wykończony obróbkami blacharskimi typu attyka. Furtka wypełniona panelem np. z siatki zgrzewanej, posiadająca zamek bębnekowy, wkładkę i gałkę ze stali nierdzewnej. Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej o gr. 6 cm obramowanej obrzeżami betonowymi 8cm x 30 cm x 100 cm ułożonymi na ławie z betonu klasy min. C12/15.

Działki gruntu przewidziane do zajęcia, bądź ewentualnego wykorzystania w związku z realizacją zamierzenia inwestycyjnego objętego niniejszym PFU:

Lp.	Numer ewidencyjny działki	Obręb ewidencyjny	Właściciel
1	285/19	Stare Gliwice	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Stare Gliwice”
2	285/21	Stare Gliwice	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Stare Gliwice”
3	285/21	Stare Gliwice	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Stare Gliwice”
4	285/23	Stare Gliwice	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Stare Gliwice”
5	285/28	Stare Gliwice	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Stare Gliwice”
6	456/4	Stare Gliwice	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Stare Gliwice”
7	240/19	Stare Gliwice	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Stare Gliwice”
8	253/1	Stare Gliwice	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Stare Gliwice”
9	240/19	Stare Gliwice	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Stare Gliwice”

Korzyści bezpośrednie wynikające z przebudowy ww. placów gospodarczych:

1. Poprawa estetyki dzielnicy Stare Gliwice oraz osiedla Waryńskiego;
2. Zabezpieczenie odpadów stałych znajdujących się na terenie placyków gospodarczych przed ich przemieszczeniem podczas występowania niekorzystnych warunków atmosferycznych;
3. Zabezpieczenie i interesu mieszkańców osiedla Waryńskiego poprzez wykonanie zamykanych wiat śmietnikowych, co nie pozwoli na wyrzucanie odpadów stałych osobom niepowołanym.

Celem inwestycji jest:

1. Przebudowa wskazanych niżej placów gospodarczych, na których w wykonaniu projektu GIL mają zostać wzniesione nowe wiaty śmietnikowe o konstrukcji stalowej, zadane dostosowane wielkością do zapotrzebowania na określoną ilość pojemników w poszczególnych wiatach.

Wykaz lokalizacji podlegającej przebudowie:

- Dz. nr 285/19 placyk gospodarczy zlokalizowany przy ul. Koralowej 5, 10 pojemników o poj. 1100l,

- Dz. nr 285/21 placyk gospodarczy zlokalizowany przy ul. Turkusowej 6, 11 pojemników o poj. 1100l,
- Dz. nr 285/21 placyk gospodarczy zlokalizowany przy ul. Turkusowej 15, 10 pojemników o poj.1100l,
- Dz. nr 285/23 placyk gospodarczy zlokalizowany przy ul. Sadowej-Rubinowej, 11 pojemników o poj.1100l,
- Dz. nr 285/28 placyk gospodarczy zlokalizowany przy ul. Kasprzaka 1, 10 pojemników o poj.1100l,
- Dz. nr 456/4 placyk gospodarczy zlokalizowany przy ul. Kasprzaka 23, 11 pojemników o poj.1100l,
- Dz. nr 240/19 placyk gospodarczy zlokalizowany przy ul. Perłowej 2, 11 pojemników o poj.1100l,
- Dz. nr 253/1 placyk gospodarczy zlokalizowany przy ul. Perłowej 13, 10 pojemników o poj.1100l,
- Dz. nr 240/19 placyk gospodarczy zlokalizowany przy ul. Granitowej 14, 10 pojemników o poj.1100l.

1.1. Zakres prac do wykonania oraz charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu

Przedmiotem zamówienia jest zadanie polegające na:

- **opracowaniu dokumentacji projektowej** wraz z uzyskaniem decyzji właściwego organu zezwalającej na prowadzenie robót oraz wszelkich innych decyzji administracyjnych, uzgodnień i opinii niezbędnych do zrealizowania zadania inwestycyjnego - w oparciu o obowiązujące przepisy;
- **wykonaniu robót budowlanych** na podstawie dokumentacji projektowej wykonanej przez Wykonawcę robót lub na jego zlecenie, obejmującą **Przebudowę wybranych placów gospodarczych w ramach projektu GIL na rzecz S.M. "Stare Gliwice"**, a także zabezpieczenie ewentualnych istniejących sieci i urządzeń kolidujących z dodatkową infrastrukturą;
- **Pełnienie funkcji nadzoru autorskiego** w okresie realizacji robót budowlanych.

Zakres prac do wykonania, charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych, ogólne właściwości funkcjonalno–użytkowe zawarte zostały w niniejszym Programie Funkcjonalno–Użytkowym (PFU), sporządzonym na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U z 2013 r. poz. 1129).

1.2. Dobór parametrów projektowanych placów gospodarczych:

Place gospodarcze objęte niniejszym PFU należy zaprojektować zgodnie warunkami terenowymi oraz w oparciu o:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

1.3. Zakres prac objętych zamówieniem:

1.3.1. **Opracowanie dokumentacji projektowej** – projektu architektoniczno-budowlanego (PAB), projektu zagospodarowania terenu (PZT) oraz projektu technicznego zgodnego z PAB i PZT, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB), przedmiaru robót z kosztorysem w oparciu o Program funkcjonalno–użytkowy, wraz z uzyskaniem decyzji administracyjnych, uzgodnień, zgód i opinii niezbędnych do zrealizowania zamierzenia inwestycyjnego oraz poniesieniem wszelkich kosztów z tym związanych.

1.3.2. **Wykonanie robót budowlanych** związanych z przebudową placów gospodarczych w oparciu o dokumentację projektową, której opracowanie leżało będzie w gestii Wykonawcy robót. Zakres prac obejmować będzie:

- roboty przygotowawcze w zakresie rozbiórki istniejących obecnie placyków gospodarczych - murków okalających, trzepaków oraz istniejącego utwardzenia betonowego z zagospodarowaniem powstałych w trakcie wyburzania odpadów, geodezyjne wytyczenie w terenie,

- przygotowania terenu pod nowe wiaty z wyznaczeniem miejsca niezbędnego do wybudowania wymaganych wiat na odpady oraz miejsca do składowania odpadów wielkogabarytowych,

- spełnienie warunków Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (t.j. Dz.U z 2019r. poz.1065 z późn. zm.) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,

- utwardzenie wymaganego terenu polegające na wybrukowaniu podłoża kostką brukową betonową o grubości 6cm, podłoże dla gruntu kat. G4, łączna wysokość konstrukcji dostosowana do KR1,

- dostosowanie wielkości wiat do kryteriów dotyczących ilości mieszczących się w środku pojemników o pojemności 1100l uwzględniając możliwość swobodnego manewrowania pojemnikami w czasie odbioru odpadów:

- placyk gospodarczy zlokalizowany przy ul. Koralewej 5: 10 pojemników o poj. 1100l,
- placyk gospodarczy zlokalizowany przy ul. Turkusowej 6: 11 pojemników o poj. 1100l,
- placyk gospodarczy zlokalizowany przy ul. Turkusowej 15: 10 pojemników o poj.1100l,
- placyk gospodarczy zlokalizowany przy ul. Sadowej-Rubinowej: 11 pojemników o poj.1100l,
- placyk gospodarczy zlokalizowany przy ul. Kasprzaka 1: 10 pojemników o poj.1100l,
- placyk gospodarczy zlokalizowany przy ul. Kasprzaka 23: 11 pojemników o poj.1100l,
- placyk gospodarczy zlokalizowany przy ul. Perłowej 2: 11 pojemników o poj.1100l,
- placyk gospodarczy zlokalizowany przy ul. Perłowej 13: 10 pojemników o poj.1100l,
- placyk gospodarczy zlokalizowany przy ul. Granitowej 14: 10 pojemników o poj.1100l,

- dostęp do wiat w zależności od specyfiki danej lokalizacji - (wyjścia od frontu, z boku, z obu stron) po zapoznaniu się z warunkami technicznymi danej lokalizacji,

- światło przejścia drzwi do wiaty umożliwiające swobodne operowanie pojemnikiem o pojemności 1100l,

- montaż nowych wiat o konstrukcji stalowej związanych z gruntem, zadaszonych blachą bądź poliwęglanem, zabudowa ścian bocznych i czołowych - pełna zakrywająca widok pojemników o pojemności 1100l do ich wysokości, powyżej zabudowa ażurowa, jednakże zapewniające rozwiązanie wykluczające przedostawanie się ptaków, możliwość zamknięcia wiaty na zamek patentowy
- nad wejściem do wiaty należy zamontować: lampę z energooszczędnymi diodami LED o mocy 6 W/600 lumenów z wbudowanym czujnikiem zmierzchu zapewniającą oświetlenie 3-5 godzin wraz z panelem solarnym min. 15W; zamontowaną w sposób trwały do konstrukcji.
- zabezpieczenie urządzeń obcych i uzbrojenia terenu wraz z opłatami za nadzór ze strony właścicieli sieci, gdyby takowy okazał się konieczny,
- zabezpieczenie ciągłości ruchu drogowego i pieszego na czas robót (organizacja ruchu na czas prowadzenia robót: projekt wraz z opiniami i zatwierdzeniem, wykonanie, utrzymanie i likwidacja oznakowania i urządzeń zabezpieczających);
- roboty wykończeniowe i porządkowe, w tym urządzenie pasa zieleni przydrożnej;
- sporządzenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

1.3.3. Zapewnienie nadzoru autorskiego przez cały okres trwania inwestycji, oraz wszelkie inne prace nie wymienione powyżej, a wynikające z dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę oraz pozyskanych decyzji, opinii, uzgodnień i warunków, gestorów sieci kolidujących z robotami związanymi z utwardzeniem terenu i budową wiat oraz organu administracji architektoniczno-budowlanej (Prezydenta Miasta Gliwice).

1.4. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu umowy

Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie w szczególności do:

1. Sporządzenia aktualnej mapy, zawierającej wszystkie urządzenia występujące w obszarze objętym przedsięwzięciem, w oparciu o inwentaryzację w terenie oraz uzyskane wywiady branżowe;

2. Wykonania pomiarów geodezyjnych niezbędnych do opracowania projektu zagospodarowania terenu, architektoniczno-budowlanego i technicznego;
3. Opracowania i przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) sporządzonych w oparciu o aktualne standardy na podstawie zalecanych Ogólnych Specyfikacji Technicznych (OST) opracowanych dla GDDKiA na wszystkie elementy realizowanych robót oraz opracowania przedmiaru robót, harmonogramu rzeczowo-finansowego robót;
4. Opracowania projektu tymczasowej organizacji ruchu (TOR) na czas prowadzenia robót wraz z uzyskaniem wymaganych opinii i zatwierdzenia projektu TOR przez organ zarządzający ruchem;
5. Zabezpieczenia ciągłości ruchu drogowego i pieszego na czas robót (projekt TOR, - wdrożenie, utrzymanie i likwidacja);
6. Uzyskania decyzji administracyjnych, uzgodnień i opinii niezbędnych do zrealizowania przedsięwzięcia objętego PFU;
7. Realizacji robót w oparciu o zatwierdzony projekt zagospodarowania terenu, architektoniczno-budowlany oraz projekt techniczny, a także zatwierdzone projekty organizacji ruchu (na czas prowadzenia robót), po wytyczeniu robót przez uprawnionego geodetę Wykonawcy, przy zapewnieniu wszelkich wymagań dotyczących ochrony środowiska wynikających z przepisów dotyczących ochrony środowiska i prawa wodnego;
8. Prowadzenia pomiarów kontrolnych i sprawdzeń przy odbiorach zgodnie z wymaganiami ujętymi w STWiORB;
9. Bieżącego prowadzenia obmiarów zrealizowanych robót, w tym w szczególności robót ulegających zakryciu;
10. Prowadzenia dziennika budowy i dokonywania odbiorów z udziałem przedstawiciela Zamawiającego, w tym robót ulegających zakryciu;
11. Przygotowania rozliczenia końcowego robót i skompletowania pełnej dokumentacji z przebiegu inwestycji (umowy, protokoły, badania, pomiary i inne dokumenty sporządzane w toku trwania budowy).
12. Sprawowania nadzoru autorskiego nad realizowanymi robotami.
W razie potrzeby należy zapewnić nadzór nad przebudową urządzeń obcych ze strony gestorów/właścicieli tych sieci oraz pokryć koszty tego nadzoru. Po zrealizowaniu ww. obiektów winny być one przekazane ich zarządcom;

13. Utrzymywania porządku w rejonie prowadzonych robót, zwłaszcza czystości jezdni;
14. Zapewnienia kierowników robót branżowych posiadających stosowne uprawnienia;
15. Sporządzenia inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej i uzyskanie jej przyjęcia do właściwego zasobu geodezyjnego.
16. Przygotowanie materiałów wraz ze zgłoszeniem zakończenia robót do właściwego organu nadzoru budowlanego;
17. W przypadku konieczności zajęcia terenu prywatnego (nieruchomości położonych poza terenem należącym do Miasta Gliwice) należy uzyskać zgodę właściciela, przy czym wykonawca ponosi wszelkie koszty i odpowiedzialność związaną z zajęciem terenu.

Realizacja powyższego zakresu robót winna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy (w tym w szczególności przepisy Prawa Budowlanego) przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane i doświadczenie zawodowe.

Zamawiający ma prawo do ustanowienia nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót objętych zadaniem, nawet jeżeli nie będzie to wymogiem organu administracji architektoniczno-budowlanej.

1.5. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

- 1.5.1. Wykonanie robót budowlanych i oddanie do eksploatacji przedmiotu zamówienia musi być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.). Musi to być również zgodne z wszelkimi aktami prawnymi właściwymi dla przedmiotu zamówienia z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, aktualnymi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.
- 1.5.2. Rezultatem końcowym winno być oddanie do eksploatacji placów gospodarczych, o których mowa w pkt. 1.2.
- 1.5.3. Dokumenty budowy i dokumentacja powykonawcza winny zostać przekazane inwestorowi w stanie kompletnym, dla celów upoważnienia do

użytkowania budowli stanowiącej przedmiot zamówienia, w zakresie zgodnym z Prawem budowlanym.

1.6. Zakres robót i szacunkowa wycena

W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla potrzeb sporządzenia oferty należy kierować się:

- wynikami ewentualnych, przeprowadzonych z inicjatywy Wykonawcy wizji terenowych i inwentaryzacji własnych,
- wynikami badań i pomiarów własnych,
- wynikami opracowań własnych,
- zapisami niniejszego Programu funkcjonalno-użytkowego wraz z rozwiązaniami koncepcyjnymi ujętymi w załącznikach rysunkowych,

Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót określone w Programie funkcjonalno-użytkowym są orientacyjne i mogą ulec zmianie po opracowaniu szczegółowej dokumentacji projektowej w wyniku pozyskanych decyzji, opinii i uzgodnień oraz zastosowanych ostatecznych rozwiązań projektowych.

Szczegółowe rozwiązania, wpisujące się w założenia niniejszego PFU, lecz skutkujące koniecznością wprowadzenia zmian w przyjętym zakresie robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane, jako roboty dodatkowe.

1.7. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe. Zakres prac objętych zamówieniem - rodzaje robót, ich lokalizacja i orientacyjne wielkości tych robót

1.7.1. Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe

- 1.7.1.1. Wytyczenie geodezyjne obiektu;
- 1.7.1.2. Wykonanie dokumentacji fotograficznej stanu sprzed przebudowy (w szczególności elementów środowiska przyrodniczego podlegających ochronie zlokalizowanych na terenie objętym inwestycją oraz w bezpośrednim jej sąsiedztwie);
- 1.7.1.3. Zabezpieczenie zieleni przed uszkodzeniem;
- 1.7.1.4. Rozbiórka elementów istniejących – nawierzchni oraz murków okalających wraz z utylizacją materiałów nienadających się do ponownego wykorzystania;
- 1.7.1.5. Wykonawca każdorazowo przed zagospodarowaniem odpadów ustali z przedstawicielem Inwestora rodzaj i ilość materiałów z rozbiórki nadających się

do wtórnego wykorzystania, które Wykonawca wbuduje na miejscu lub na własny koszt odwiezie i złoży w miejsce wskazane przez Zamawiającego.

1.7.1.6. W razie potrzeby - wycięcie drzew i krzewów:

- Pnie drzew – dłużyce, stanowią własność Wykonawcy. Karczowanie pni po wycince należy do zakresu robót Wykonawcy.
- Wycinka drzew wymagających uzyskania decyzji na ich usunięcie winna zostać przeprowadzona poza okresem lęgowym ptaków.
- W przypadku konieczności nasadzeń zastępczych, które mogłyby wynikać z decyzji na wycinkę - ich dokonanie należało będzie do Wykonawcy, jednak w przypadku braku możliwości dokonania takich nasadzeń w obszarze inwestycji, zarządca drogi wskaże inną lokalizację na przeprowadzenia takich działań kompensacyjnych.

1.7.2 Wykonanie przebudowy nawierzchni

Wykonanie nawierzchni obejmuje w szczególności:

- 1) usunięcie nawierzchni w istniejącego placyku gospodarczego,
- 2) wykonanie robót ziemnych (korytowanie z uwzględnieniem projektowanych parametrów nawierzchni placyku gospodarczego),
- 3) w razie potrzeby - doprowadzenie słabonośnych gruntów podłoża do wymaganej nośności poprzez wzmocnienie podłoża, wymianę gruntów lub za pomocą innych sposobów zaakceptowanych przez Zamawiającego,
- 4) ułożenie warstw konstrukcyjnych nawierzchni zgodnie z dokumentacją projektową,
- 5) plantowanie i uporządkowanie terenu przyległego do placyków.

1.7.3. Wymagania dotyczące warunków lokalnych

1.7.3.1 Wykonawca, przed przystąpieniem do projektowania winien dokonać sprawdzenia podłoża gruntowego, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Wodnej w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych z dnia 25.04.2012 r (Dz.U. 2012 r. poz. 463),

1.7.3.2 Projekt konstrukcji nawierzchni i technologii jej wykonania należy uzgodnić z zarządem drogi w porozumieniu z Zamawiającym/Inwestorem,

1.7.3.3 W STWiORB dotyczących wykonania warstw konstrukcyjnych nawierzchni ciągu pieszo-rowerowego należy zawrzeć wymogi zgodne z obowiązującymi normami oraz standardami wykonania i technologii robót.

1.7.3.4 Należy zadbać w trakcie wykonywania dokumentacji projektowej oraz w trakcie prowadzenia robót, aby do nowoprojektowanych placyków gospodarczych był zapewniony na bieżąco dostęp osób niepełnosprawnych. Musi zostać zapewnione połączenie pomiędzy istniejącymi ciągami pieszymi a wejściem do wiaty śmietnikowej o parametrach nie powodujących powstania przeszkód architektonicznych. Należy wejścia do wiat zaprojektować o szerokości umożliwiającej skorzystanie z nich osobie poruszającej się na wózku inwalidzkim, z balkonikiem, o kulach itp.

1.7.4. Zabezpieczenie lub przebudowa infrastruktury technicznej (urządzeń związanych z potrzebami drogi i urządzeń obcych) – o ile występowałyby kolizja z proj. infrastruktura

- 1) Do zadań Wykonawcy należy zabezpieczenie lub przebudowa sieci i urządzeń stanowiących uzbrojenie terenu w obszarze inwestycji, kolidujących z rozwiązaniami technicznymi przyjętymi dla projektowanej inwestycji, (np. brak możliwości uzyskania normatywnej grubości przykrycia, czy brak zgody gestora sieci na jej lokalizację pod nawierzchnią nierozbieralną, a także konieczność usunięcia z przebiegu placyku gospodarczego przeszkód w postaci urządzeń związanych z infrastrukturą techniczną).
- 2) Wykonawca na etapie projektowania rozpozna i wskaże na konieczność przebudowy lub zabezpieczenia obiektów i urządzeń kolidujących z projektowaną inwestycją, o których mowa w pkt. 1). Sporządzona przez wykonawcę aktualna mapa winna zawierać wszystkie urządzenia kolidujące z projektowaną inwestycją.
- 3) Przebudowa urządzeń obcych i uzbrojenia terenu, kolidujących z projektowaną inwestycją, winna być przeprowadzona w oparciu o warunki i uzgodnienia właścicieli tych urządzeń, które pozyska we własnym zakresie wykonawca robót.
- 4) Wykonawca winien zapewnić nadzór nad przebudową urządzeń obcych ze strony właścicieli sieci, pokryć koszty tego nadzoru i innych opłat wymaganych przez właścicieli sieci, dokonać ewentualnych niezbędnych zgłoszeń oraz wystąpień o wydanie potrzebnych do realizacji robót warunków, pozwoleń, umów i porozumień na podstawie pełnomocnictwa wydanego przez Zamawiającego.

1.7.5. Czasowa organizacja ruchu

Ogólne wymagania dla zmian w organizacji ruchu na czas prowadzenia robót:

- a) w trakcie realizacji robót należy zapewnić na odcinku objętym przebudową alternatywę dla ruchu pieszego i czasowego składowania odpadów,
- b) na każdym etapie prac wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia pieszym bezpiecznego dojścia, oznakowany – na czas pracy sprzętu budowlanego - winien być również wyjazd z budowy.

1.7.6. Roboty wykończeniowe

Do obowiązków wykonawcy należy uporządkowanie terenu budowy, usunięcie niewykorzystanych materiałów budowlanych i odpadów (w tym utylizacja materiałów szkodliwych dla środowiska), plantowanie, urządzenie terenów zielonych.

1.7.7. Prawa autorskie

Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do całości dokumentacji projektowej wykonanej w ramach umowy, z chwilą potwierdzenia wykonania przedmiotu umowy w zakresie opracowania dokumentacji projektowej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. *o prawie autorskim i prawach pokrewnych* (tj. Dz. U. z 2018r. poz. 1191 z późn. zm.).

2. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.1. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano – konstrukcyjnych

Placyki gospodarcze oraz zabudowane na nich wiaty śmietnikowe powinny spełniać wymagania dotyczące możliwości składowania pojemników na odpady stałe opisane dla każdej lokalizacji osobno w pkt. 1.3.2, a także na planach sytuacyjnych, rysunkach od 02 do 10 stanowiących część przedmiotowego PFU. Placyki gospodarcze muszą zapewnić przydatność pod względem funkcjonalnym i komfortu użytkowania dla mieszkańców osiedla.

2.2 Wymagania techniczne

2.2.1) Roboty przygotowawcze

Prace pomiarowe powinny być wykonane przez uprawnionych geodetów zgodnie z obowiązującymi instrukcjami Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ochronę wszystkich punktów pomiarowych i ich oznaczeń w czasie trwania robót, a w przypadku ich zniszczenia muszą być odtworzone na koszt Wykonawcy.

2.2.2) Roboty ziemne

Roboty ziemne należy prowadzić w sposób nie powodujący, w przypadku gruntów słabo przepuszczalnych, uplastycznienia podłoża wskutek dopuszczenia do jego nadmiernego nawodnienia.

Miejsca odkładów nadmiaru mas ziemnych i humusu ustala Wykonawca, a w przypadku konieczności ewentualnego pozyskania materiału na nasypy należy to do Wykonawcy łącznie z kosztami z tym związanymi.

2.2.3) Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji inwestycji

Warunki i terminy prowadzenia robót, lokalizacja zaplecza budowy oraz sposób zagospodarowania odpadów powstałych w trakcie realizacji przedsięwzięcia winny być zgodne z obowiązującymi przepisami.

2.3. Wymagania materiałowe

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych mają spełniać wymagania polskich przepisów, a wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry.

Za spełnienie wymagań jakościowych dotyczących materiałów ponosi odpowiedzialność Wykonawca.

2.5. Wymagania dotyczące zawartości dokumentacji projektowej

Dokumentację projektową należy opracować, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu

i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 1129). oraz Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie *szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609 z późn. zm.). Projekt budowlany i techniczny powinny uwzględniać wszystkie elementy planowanej inwestycji oraz stan prawny na dzień przekazania dokumentacji Zamawiającemu.

Dokumentacja projektowa powinna być opracowana w oparciu, niniejszy Program funkcjonalno-użytkowy oraz pozyskane przez Wykonawcę uzgodnienia, opinie i decyzję wymagane przez obowiązujące przepisy.

Projekty powinny być opracowane na podstawie aktualnych map sytuacyjno-wysokościowych i ewidencyjnych do celów projektowych oraz własnych pomiarów sytuacyjno-wysokościowych stanowiących podstawę do opracowania elementów dokumentacji.

Mapa do celów projektowych, musi być zaktualizowana do stanu rzeczywistego oraz powinna posiadać aktualną klauzulę właściwego ośrodka geodezyjnego.

Na każdym etapie prac projektowych dokumentacja powinna uzyskać opinie/uzgodnienia Zamawiającego oraz inne niezbędne opinie/uzgodnienia właściwych podmiotów.

2.5. INNE WYMAGANIA DLA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ, WYKONAWCY I ROBÓT BUDOWLANYCH

Zakres opracowań projektowych oraz ilość egzemplarzy dla Zamawiającego:

Projekt architektoniczno-budowlany i projekt zagospodarowania terenu – drogowy, a w razie potrzeby uwzględniający inne, niezbędne branże (4 egz. wraz z elektroniczną wersją edytowalną (np. dwg, word, excel – do uzgodnienia z Zamawiającym) oraz nieedytowalną (pdf).

Projekt organizacji ruchu (wraz z aktualnym zatwierdzeniem przez Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach): **Tymczasowa organizacja ruchu (TOR)** – 2 egz. wersja papierowa + wersja elektroniczna (pdf),

Projekt techniczny - 2 egz. + wersja elektroniczna jak wyżej,

STWiORB (komplet) - 2 egz. w formie papierowej i 1 egz. w formie elektronicznej.(pdf),

Przedmiar i kosztorysy- 2 egz. w formie papierowej i 1 egz. w formie elektronicznej (edytowalnej i pdf).

2.6 KONTROLA I ODBIÓR DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

- a) Przedstawiciel Zamawiającego wskazany w umowie lub osoba przez niego wyznaczona ma prawo zapoznania się z przebiegiem i postępowaniem prac na każdym etapie realizacji zadania.
- b) Dokumentacja powinna być opracowana w formie papierowej oraz w formie elektronicznej przekazanej na komputerowym nośniku informacji.
- c) Dokumentacja powinna być uporządkowana, spięta i spakowana (ponumerowane egzemplarze) opatrzone informacją o ich zawartości. Każdy egzemplarz musi stanowić kompletny PB, PZT lub projekt techniczny. Osobno winny być spięte komplety STWiORB, przedmiarów i kosztorysów oraz TOR.
- d) Na każdym etapie opracowania dokumentacji projektowej Wykonawca ma obowiązek do wprowadzania zmian wynikających z dokonanych uzgodnień, opinii i pozyskanych decyzji.
- e) Zamawiający dokona odbioru dokumentacji projektowej za pomocą protokołu zdawczo – odbiorczego przed złożeniem wniosku zgłoszenia robót.

3. Nadzór autorski

- a) Wykonawca zapewni sprawowanie nadzoru autorskiego.
- b) Nadzór autorski obejmuje czynności określone wymogami prawa budowlanego (art. 20 pkt. 4), w szczególności:
 - stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji inwestycji z Projektem, poprzez udział w radach budowy lub wizyt na budowie (odbywanych z częstotliwością wynikającą z ustaleń z kierownikiem budowy i inspektorem nadzoru inwestorskiego oraz zgłaszanych potrzeb),
 - uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego w terminie 7 dni od daty otrzymania takiego wniosku.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO – UŻYTKOWEGO

1. DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE ZGODNOŚĆ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO Z WYMAGANIAMI WYNIKAJĄCYMI Z ODRĘBNYCH PRZEPISÓW

Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt pozyska wszelkie niezbędne dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

2. OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO, STWIERDZAJĄCE JEGO PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE

2.1) Zamawiający posiada prawo do dysponowania terenem w granicach działek gminnych.

2.2) Wszelkich upoważnień Wykonawcy, jako pełnomocnika, niezbędnych na etapie opracowania dokumentacji, uzyskania decyzji administracyjnych, oraz w trakcie prowadzenia robót budowlanych - udzieli Zamawiający.

3. PRZEPISY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przepisy prawne do stosowania w zakresie adekwatnym do potrzeb wynikających z realizacji przedmiotu niniejszego PFU:

1. Ustawa z dnia 07.07.1994r.- Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.);
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury *w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129);
3. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609 z późn. zm.);
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. *w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych*

- w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389);*
5. Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. *w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. z 1995r. Nr 25, poz. 133);*
 6. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. *w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012r., poz. 463);*
 7. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2016. poz.124 z późn. zm.);*
 8. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. *w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003r. Nr 120, poz. 1126);*
 9. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 24 sierpnia 2016 r. *w sprawie wzorów: wniosku o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę, zgłoszenia budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego, oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, oraz decyzji o pozwoleniu na budowę lub rozbiórkę (Dz.U. z 2016 r. poz. 1493);*
 10. Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, z późn. zm.);
 11. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.);
 12. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1219 z późn. zm.);
 13. Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 624 z późn. zm.);
 14. Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 roku *w sprawie substancji*

szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1311);

15. Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1420);
16. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2016 r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej (Dz.U. z 2016 r. poz. 2033);
17. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1376 z późn. zm.);
18. Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 450 z późn. zm.);
19. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 784);
20. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2311);
21. Rozporządzenie Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 2310);
22. Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 779 z późn. zm.);
23. Ustawa z dnia 16.04.2004 r o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1098 z późn. zm.);
24. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2021 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego oraz sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych, a także środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1475).

Uwaga:

Wykonawca na bieżąco winien śledzić zmiany w ww. przepisach prawnych i uwzględniać je przy opracowywaniu dokumentacji projektowej oraz podczas prowadzenia robót budowlanych, a także sprawowania nadzoru autorskiego.

Integralną część niniejszego opracowania stanowią załączniki rysunkowe:

Rys. 01. Orientacja;

Rys. 02. Plan sytuacyjny - Plac gospodarczy przy ul. Koralowej 5;

Rys. 03. Plan sytuacyjny - Plac gospodarczy przy ul. Turkusowej 6;

Rys. 04. Plan sytuacyjny - Plac gospodarczy przy ul. Turkusowej 15;

Rys. 05. Plac gospodarczy przy skrzyżowaniu ulic Sadowa – Rubinowa;

Rys. 06. Plan sytuacyjny - Plac gospodarczy przy ul. Kasprzaka 1;

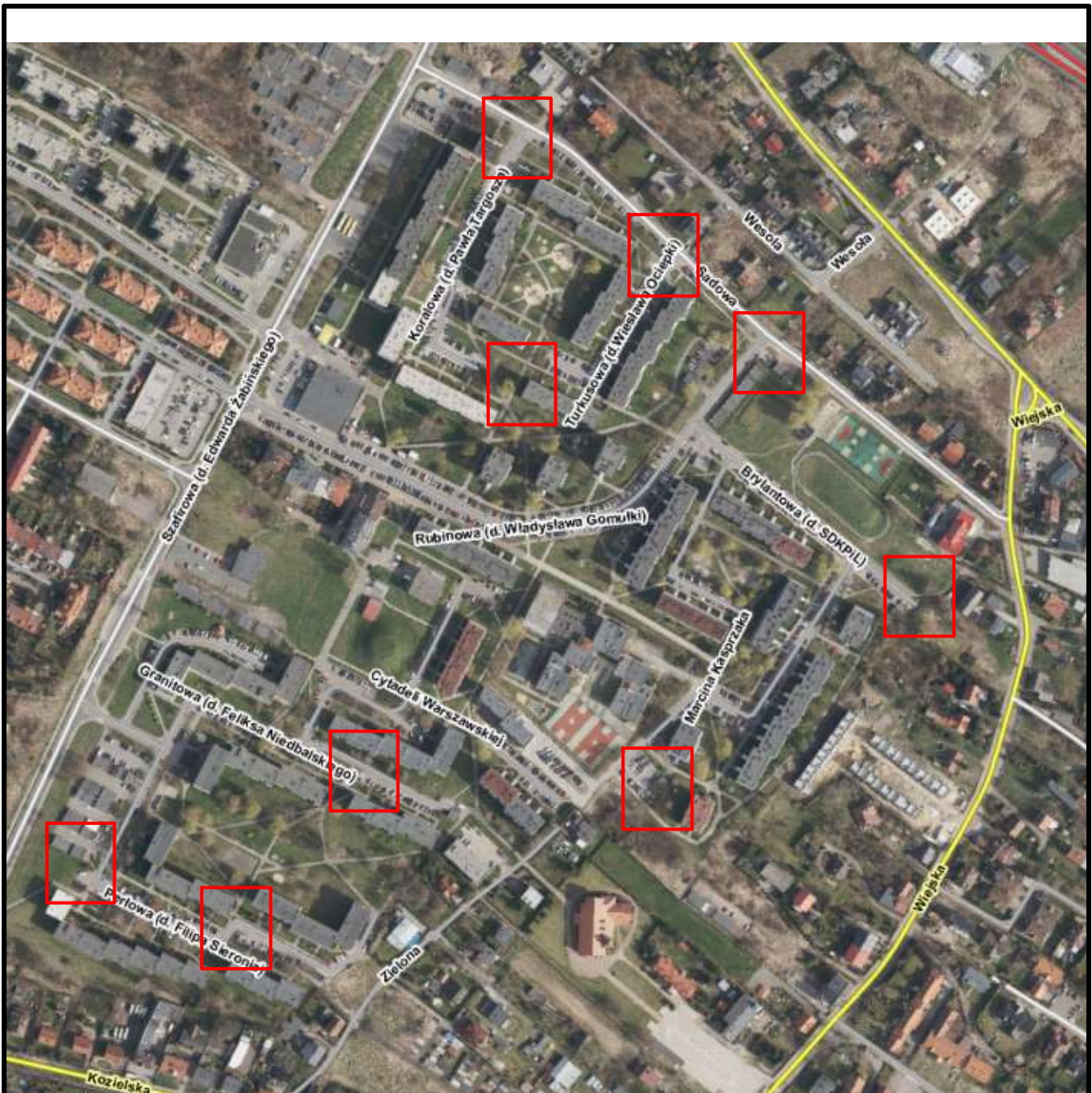
Rys. 07. Plan sytuacyjny - Plac gospodarczy przy ul. Kasprzaka 23;

Rys. 08. Plan sytuacyjny - Plac gospodarczy przy ul. Granitowej 14;

Rys. 09. Plan sytuacyjny - Plac gospodarczy przy ul. Perłowej 2;

Rys. 10. Plan sytuacyjny - Plac gospodarczy przy ul. Perłowej 13.

Załącznik nr 1 - Kosztorys szacunkowy dla projektowanych robót wg lokalizacji



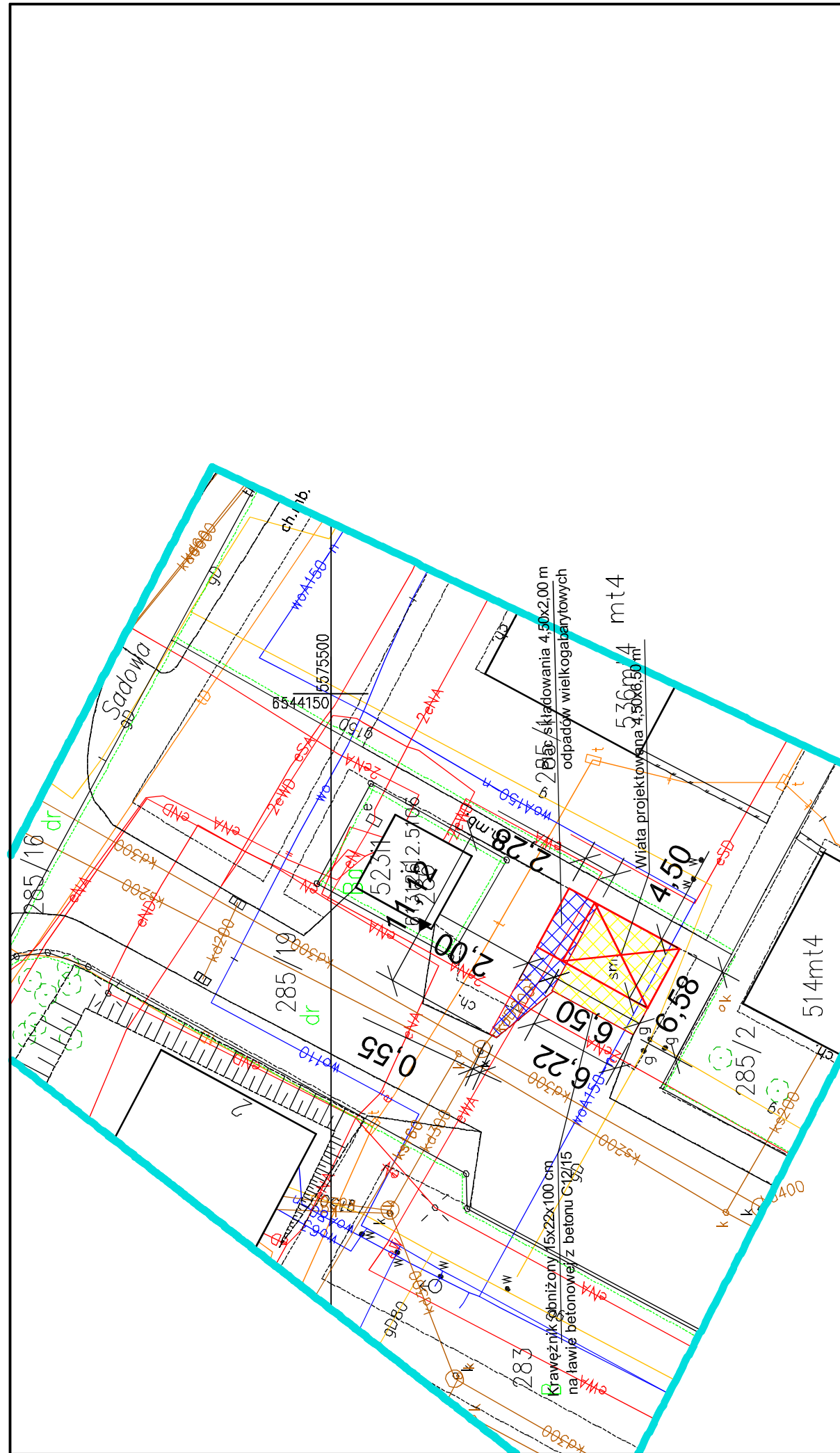
Wykorzystano ortofotomapę z Miejskiego Systemu Informacji Przestrzennej Miasta Gliwice



EURODRÓGA mgr inż. Milan STERNIK
44-100 Gliwice, Aleja Majowa 14/59; Tel. 0 605 768 577

Investor: Urząd Miasta Gliwice, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice


Projektant	mgr inż. M.STERNIK	213/02	09.2022	Nr projektu: PT-039/22
Opracował	mgr inż. M.STERNIK	213/02	09.2022	
Sprawdził	mgr inż. T.WOLNER	SLK/7647/ PWBD/17	09.2022	
Projekt: Opracowanie PFU inwestycji w trybie zaprojektuj i wybuduj realizowanej w ramach projektu GIL na rzecz S.M. "Stare Gliwice" polegającej na przebudowie wybranych placów gospodarczych				Branża: DROGOWA Faza: Koncepcja
Treść rysunku: Plan orientacyjny				Nr rys.: 01
				Skala: 1:10000

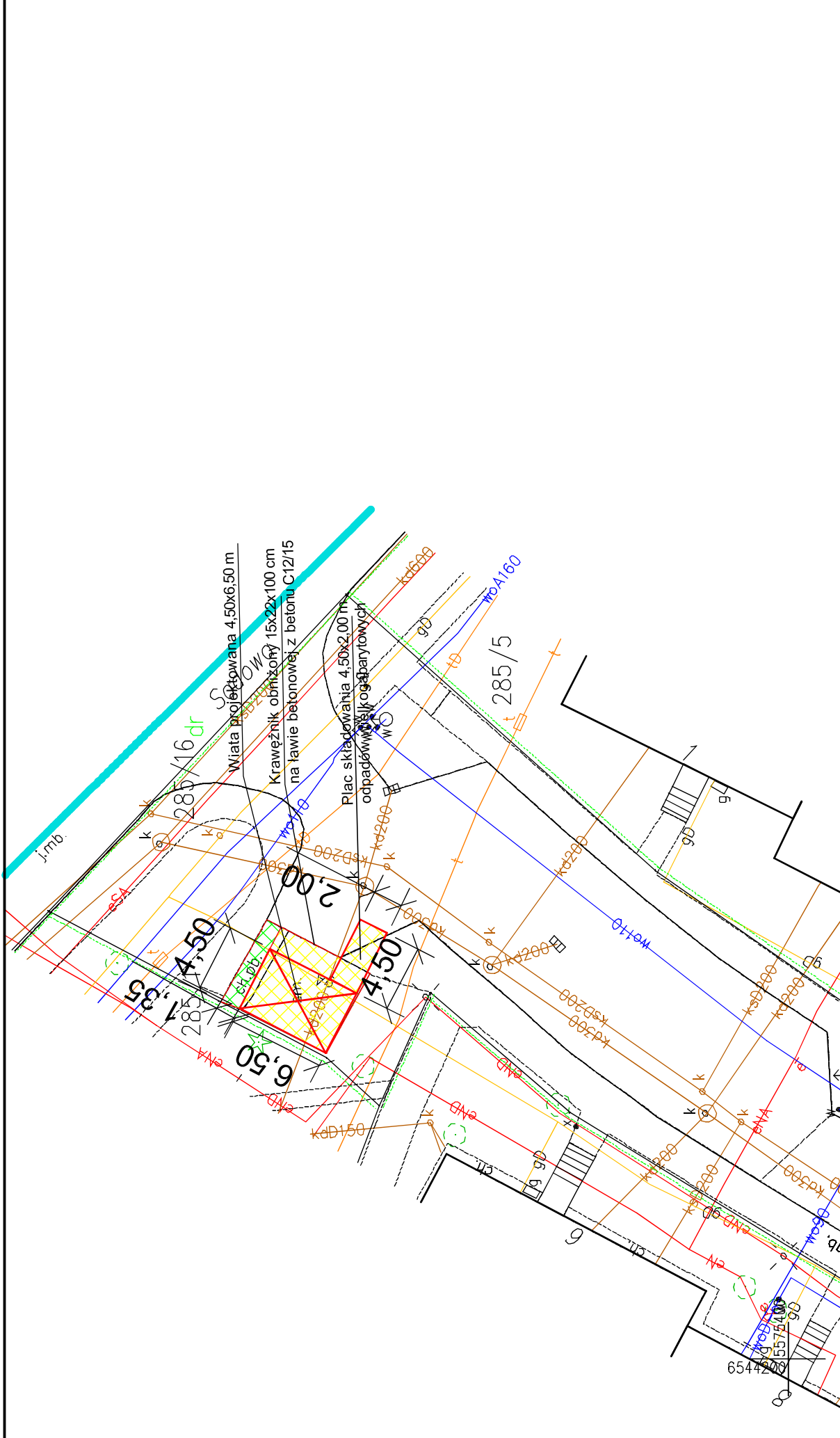


- LEGENDA:**
- Zakres opracowania geodezyjnego
 - 694 Granica i numer działki
 - Istniejący kabel teletechniczny
 - Istniejący wodociąg
 - Istniejący gazociąg
 - Istniejąca kanalizacja
 - Istniejący kabel energetyczny

- Projektowane nawierzchnie**
- [Yellow cross-hatch pattern] Demontaż istniejących płyt betonowych
 - [Blue cross-hatch pattern] Ułożenie nawierzchni z kostki betonowej
 - [Green cross-hatch pattern] Utwardzenie kostką betonową

Projektowane nawierzchnie
 Demontaż istniejących płyt betonowych
 Ułożenie nawierzchni z kostki betonowej
 Utwardzenie kostką betonową

 EUPODROGA mgr inż. Milan STERNIK 44-100 Gliwice, Aleja Maja 14/59; Tel. 0 605 768 577		Inwestor: Urząd Miasta Gliwice, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice	
Projektant	mgr inż. M.STERNIK	213/02	09.2022
Opracował	mgr inż. M.STERNIK	213/02	09.2022
Sprawdził	mgr inż. T.WOLNER	SUK7677 ZWB/AT	09.2022
Projekt: Opracowanie PFU inwestycji w trybie zaproszenia 1 wybuduj realizowanej w ramach projektu GI na rzecz S.M. "Stara Gliwice" polegającej na przebudowie wybranych placów gospodarczych			
Treść rysunku:			
Plan sytuacyjny - Plac gospodarczy przy ul. Karalowej 5			
Nr projektu:		PT-039/22	
Branża:		DRÓGOWA	
Faza:		Koncepcja	
Nr rys.:		02	
Skala:		1:500	



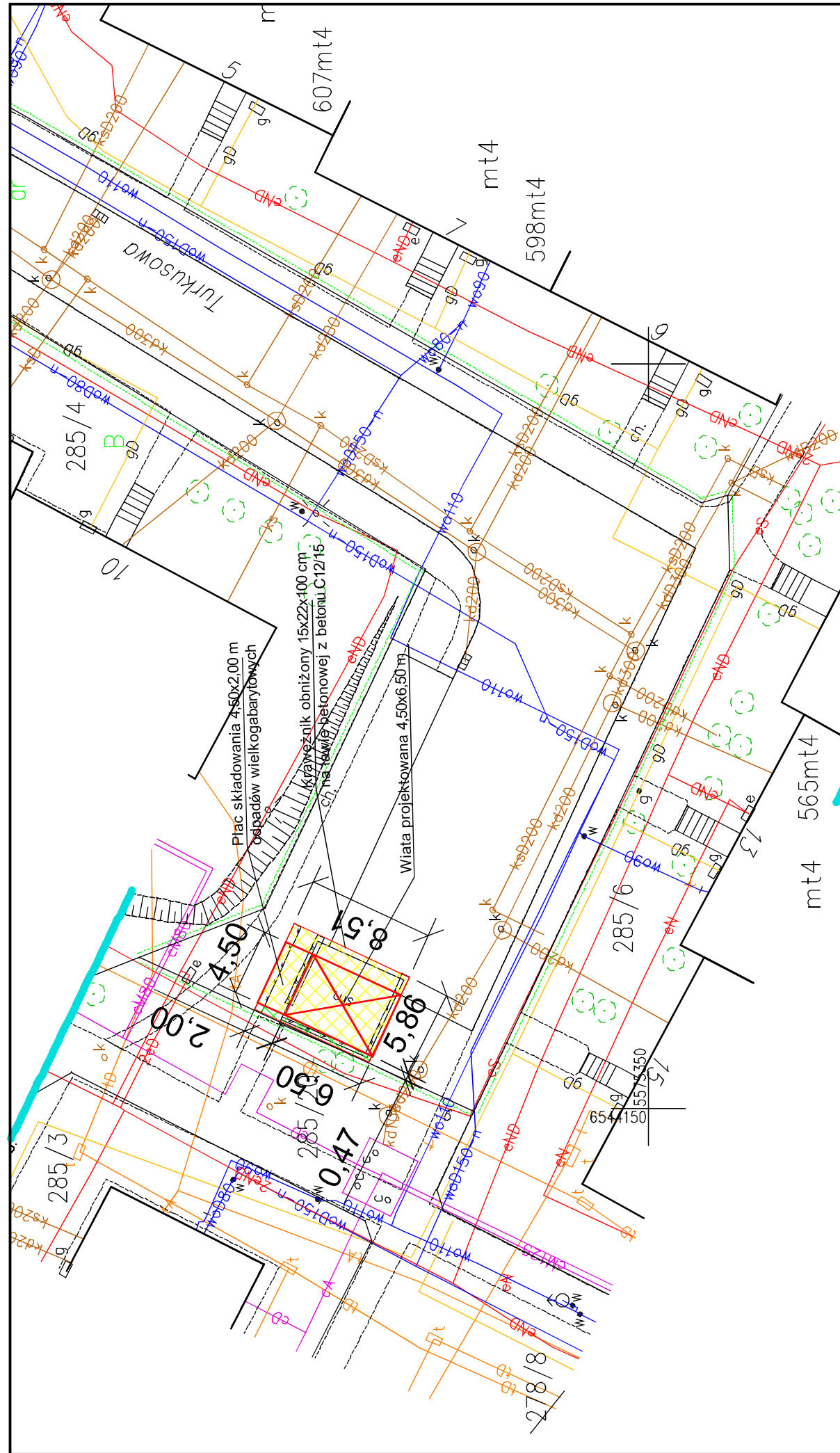
LEGENDA:

- Zakres opracowania geodezyjnego
- Granica i numer działki
- Istniejący kabel teletechniczny
- Istniejący wodociąg
- Istniejący gazociąg
- Istniejąca kanalizacja
- Istniejący kabel energetyczny

Projektowane nawierzchnie

- Demontaż istniejących płyt betonowych
- Ułożenie nawierzchni z kostki betonowej
- Rekultywacja zielenią

EUPRODROGA mgr inż. Milan STERNIK 44-100 Gliwice, Aleja Maja 14/59; Tel. 0 605 768 577			
Inwestor: Urząd Miasta Gliwice, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice			
Projektant	mgr inż. M.STERNIK	213/02	09.2022
Opracował	mgr inż. M.STERNIK	213/02	09.2022
Sprawdził	mgr inż. T.WOLNER	SLK/76477	09.2022
Projekt: Opracowanie PFU inwestycji w trybie zaproszenia 1 wybuduj realizowanej w ramach projektu GŁ na rzecz S.M. "Stara Gliwice" polegającej na przebudowie wybranych placów gospodarczych			
Treść rysunku: Plan sytuacyjny – Plac gospodarczy przy ul.Turkusowej 6			
Nr projektu: PT-039/22		Branża: DROGOWA Faza: Koncepcja	
Nr rys.: 03		Skala: 1:500	



LEGENDA:

- Zakres opracowania geodezyjnego
- Granica i numer działki
- Istniejący kabel teletechniczny
- Istniejący wodociąg
- Istniejący gazociąg
- Istniejąca kanalizacja
- Istniejący kabel energetyczny

Projektowane nawierzchnie

- Demontaż istniejących płyt betonowych
- Ułożenie nawierzchni z kostki betonowej

INWESTOR: Urząd Miasta Gliwice, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice

PROJEKTANT: mgr inż. M. STERNIK 213/02 | 09.2022

OPRACOWAŁ: mgr inż. M. STERNIK 213/02 | 09.2022

SPRAWDZIŁ: mgr inż. T. WOLNER 513/07 | 09.2022

PROJEKT: Opracowanie PFU inwestycji w trybie zaproszenia 1 wybuduj realizowanej w ramach projektu GŁ na rzecz S.M. "Stara Gliwica" polegającej na przebudowie wybranych placów gospodarczych

BRANŻA: DROGOWA

FAZA: Koncepcja

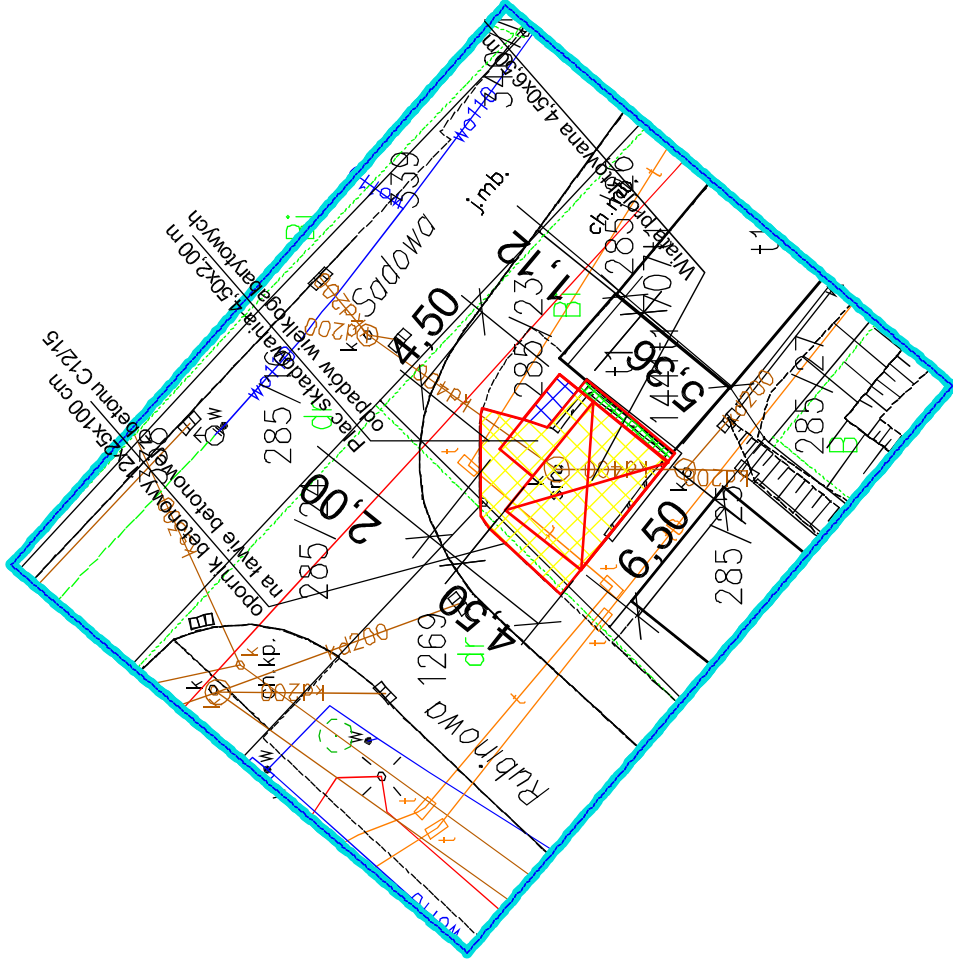
Nr rysunku: 04

Plan sytuacyjny – Plac gospodarczy przy ul. Turkusowej 15

Nr projektu: PT-039/22

Skala: 1:500

EUPRODROGA mgr inż. Milan STERNIK
44-100 Gliwice, Aleja Maja 14/59; Tel. 0 605 768 577



LEGENDA:

- Zakres opracowania geodezyjnego
- 694
- Granica i numer działki
- Istniejący kabel teletechniczny
- Istniejący wodociąg
- Istniejący gazociąg
- Istniejąca kanalizacja
- Istniejący kabel energetyczny

Projektowane nawierzchnie

- Demontaż istniejących płyt betonowych
- Ułożenie nawierzchni z kostki betonowej
- Utwardzenie kostką betonową
- Rekultywacja zielenią



EUPRODROGA mgr inż. Milan STERNIK
44-100 Gliwice, Aleja Majora 14/59; Tel. 0 605 768 577

Investor: Urząd Miasta Gliwice, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice

Projektant	mgr inż. M.STERNIK	213/02	09.2022
Opracował	mgr inż. M.STERNIK	213/02	09.2022
Sprawdził	mgr inż. T.WOLNER	SLK/7677	09.2022
		ZWB/AT	

Nr projektu: PT-039/22

Projekty: Opracowanie PFU inwestycji w trybie zaproszenia 1 wybuduj realizowanej w ramach projektu
GŁ na rzecz S.M. "Stara Gliwice" polegającej na przebudowie wybranych placów gospodarczych

Branża: DROGOWA

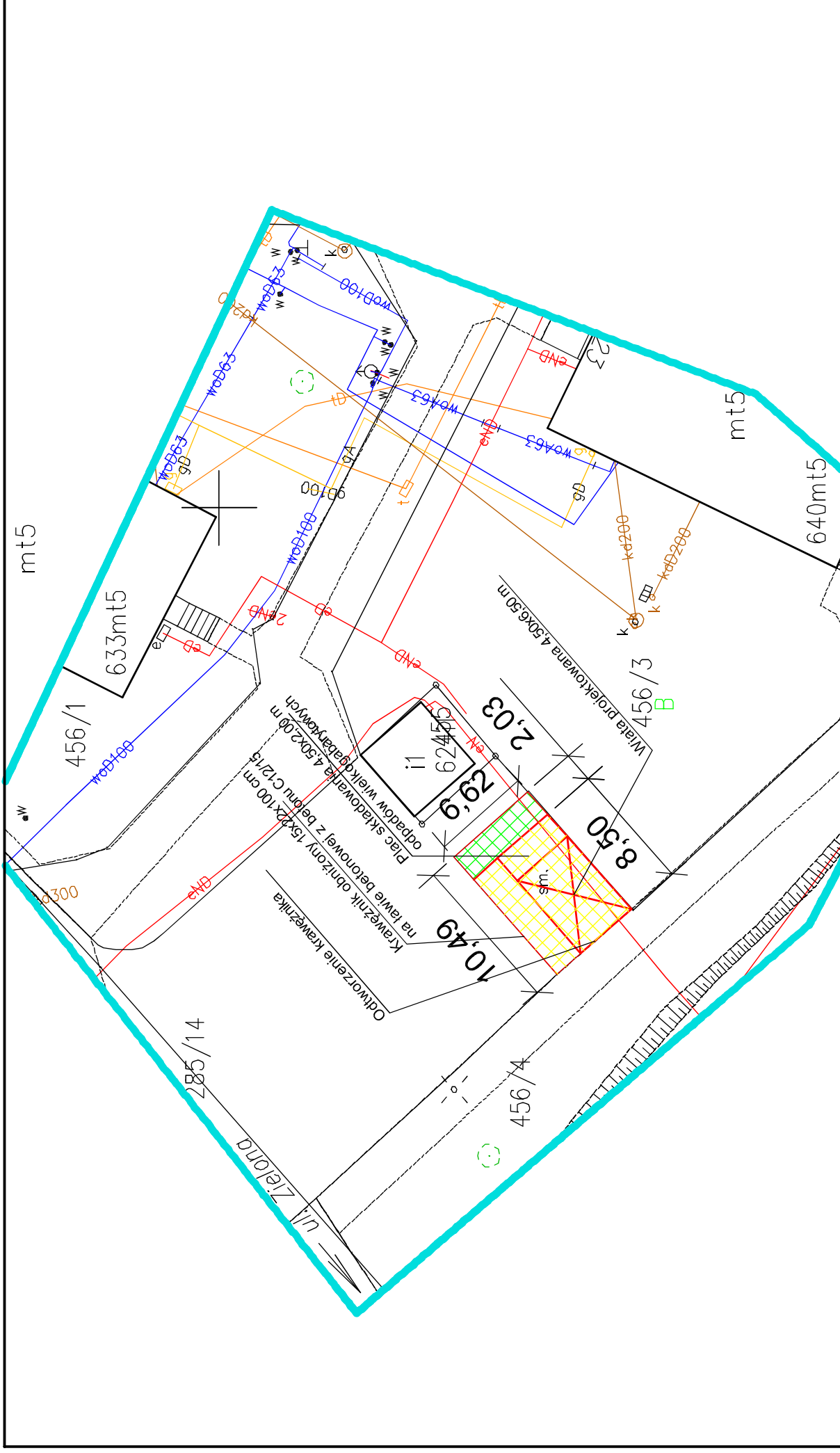
Faza: Koncepcja

Nr rys.: 05

Skala: 1:500

Treść rysunku: Plan sytuacyjny

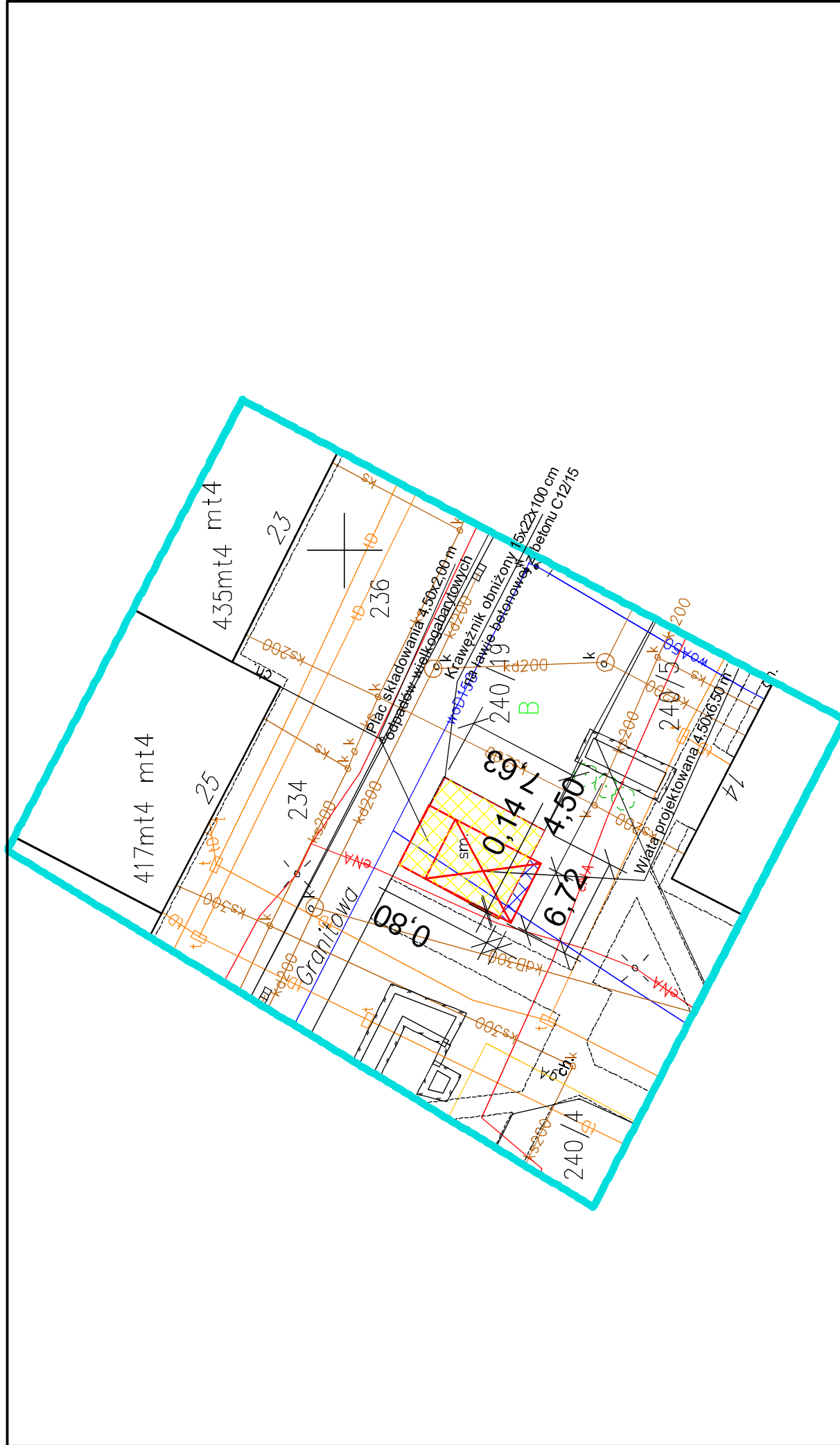
Plac gospodarczy przy skrzyżowaniu ulic Sadowa – Rubinowa



- LEGENDA:**
- Zakres opracowania geodezyjnego
 - 694
 - Istniejący kabel teletechniczny
 - Istniejący wodociąg
 - Istniejący gazociąg
 - Istniejąca kanalizacja
 - Istniejący kabel energetyczny

- Projektowane nawierzchnie**
- Demontaż istniejących płyt betonowych
Ułożenie nawierzchni z kostki betonowej
 - Rekultywacja zielenią

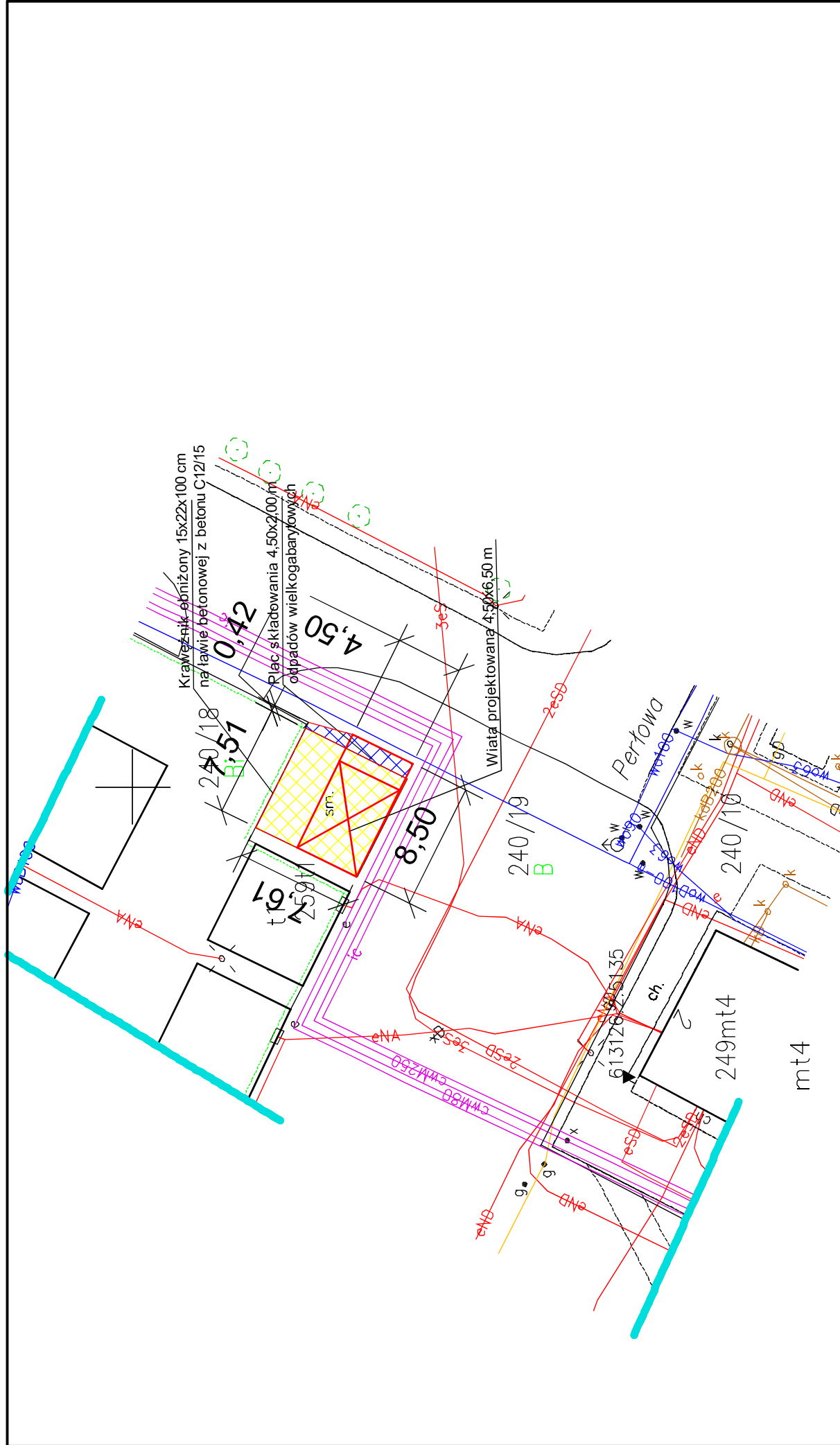
 EUPRODROGA mgr inż. Milan STERNIK 44-100 Gliwice, Aleja Maja 14/59; Tel. 0 605 768 577			
Inwestor: Urząd Miasta Gliwice, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice			
Projektant	mgr inż. M.STERNIK	213/02	09.2022
Opracował	mgr inż. M.STERNIK	213/02	09.2022
Sprawdził	mgr inż. T.WOLNER	SLK/7677	09.2022
Projekt: Opracowanie PFU inwestycji w trybie zaproszenia 1 wybudul realizowanej w ramach projektu GŁ na rzecz S.M. "Stara Gliwice" polegającej na przebudowie wybranych placów gospodarczych			
Treść rysunku: Plan sytuacyjny – Plac gospodarczy przy ul. Kasprzaka 23			
Nr projektu: PT-039/22		Branża: DROGOWA Faza: Koncepcja	
Nr rys.: 07		Skala: 1:250	



- LEGENDA:**
- Zakres opracowania geodezyjnego
 - 694 Granica i numer działki
 - Istniejący kabel teletechniczny
 - Istniejący wodociąg
 - Istniejący gazociąg
 - Istniejąca kanalizacja
 - Istniejący kabel energetyczny

- Projektowane nawierzchnie**
- Demontaż istniejących płyt betonowych
 - Ułożenie nawierzchni z kostki betonowej
 - Utwardzenie kostką betonową
 - Rekultywacja zielenią

EUPRODROGA mgr inż. Milan STERNIK 44-100 Gliwice, Aleja Maja 14/59; Tel. 0 605 768 577			
Inwestor: Urząd Miasta Gliwice, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice			
Projektant	mgr inż. M.STERNIK	213/02	09.2022
Opracował	mgr inż. M.STERNIK	213/02	09.2022
Sprawdził	mgr inż. T.WOLNER	SLK/7677 /PMB/17	09.2022
Projekt: Opracowanie PFU inwestycji w trybie zaproszenia 1 wybuduj realizowanej w ramach projektu GŁ na rzecz S.M. "Stara Gliwice" polegającej na przebudowie wybranych placów gospodarczych			
Treść rysunku: Plan sytuacyjny – Plac gospodarczy przy ul. Granitowej 14			
Nr projektu:		PT-039/22	
Branża: DROGOWA		Faza: Koncepcja	
Nr rys.: 08		Skala: 1:250	




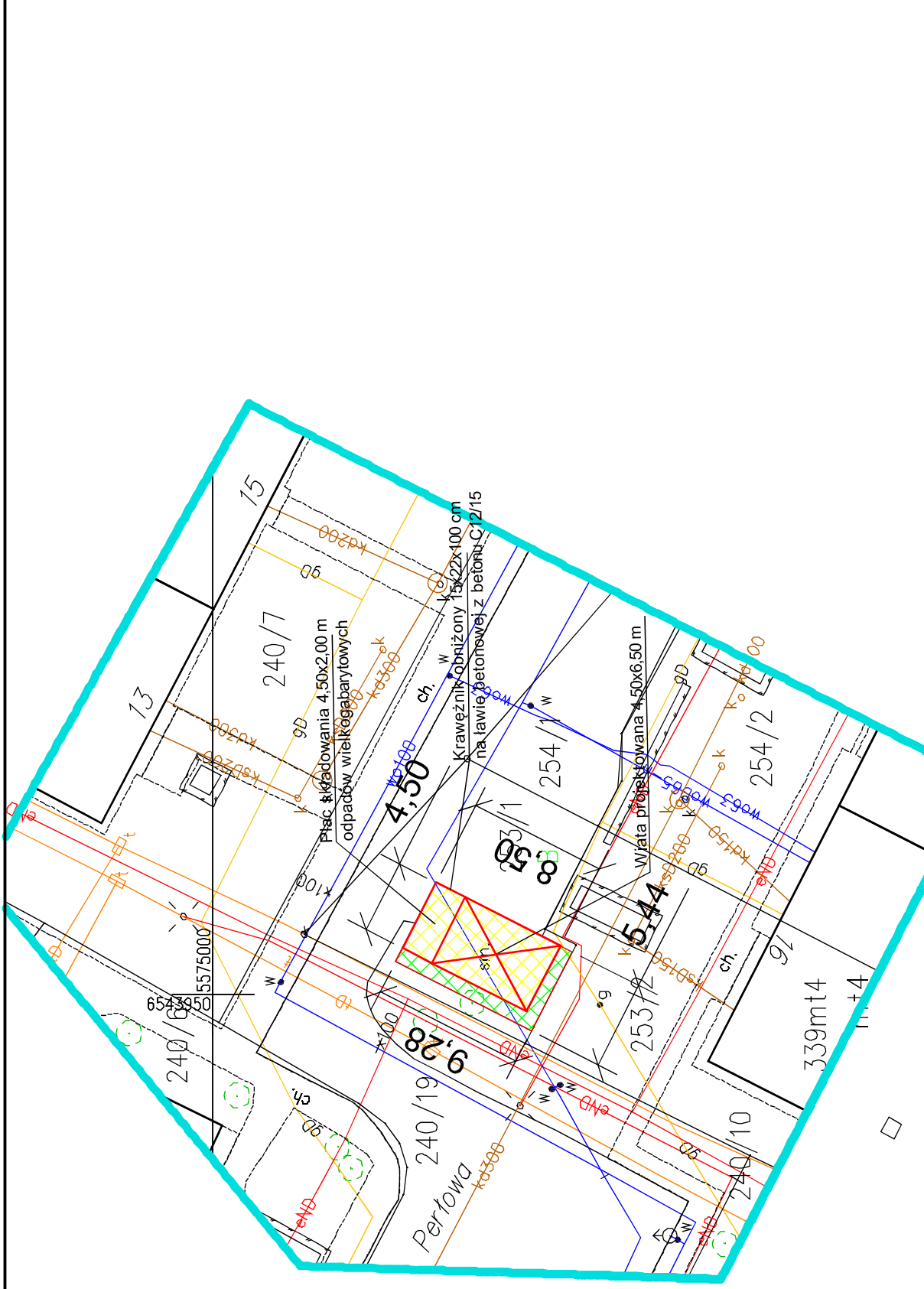
LEGENDA:

- Zakres opracowania geodezyjnego
- 694
- Granica i numer działki
- Istniejący kabel teletechniczny
- Istniejący wodociąg
- Istniejący gazociąg
- Istniejąca kanalizacja
- Istniejący kabel energetyczny

Projektowane nawierzchnie

- Demontaż istniejących płyt betonowych
- Ułożenie nawierzchni z kostki betonowej
- Utwardzenie kostką betonową

	EURODRUGA mgr inż. Milan STERNIK 44-100 Gliwice, Aleja Maja 14/59; Tel. 0 605 768 577	
	Inwestor: Urząd Miasta Gliwice, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice	
Projektant	mgr inż. M.STERNIK	213/02 09.2022
Opracował	mgr inż. M.STERNIK	213/02 09.2022
Sprawdził	mgr inż. T.WOLNER	SLK/7677 / PWB/17 09.2022
Projekt: Opracowanie PFU inwestycji w trybie zaproszenia 1 wybudul realizowanej w ramach projektu GŁ na rzecz S.M. "Stare Gliwice" polegającej na przebudowie wybranych placów gospodarczych		
Treść rysunku: Plan sytuacyjny – Plac gospodarczy przy ul. Pertowej 2		
Nr projektu: PT-039/22		Branża: DROGOWA Faza: Koncepcja
Nr rys.: 09		Skala: 1:250



- LEGENDA:**
- Zakres opracowania geodezyjnego
 - Granica i numer działki
 - Istniejący kabel teletechniczny
 - Istniejący wodociąg
 - Istniejący gazociąg
 - Istniejąca kanalizacja
 - Istniejący kabel energetyczny

- Projektowane nawierzchnie**
- Demontaż istniejących płyt betonowych
 - Ułożenie nawierzchni z kostki betonowej
 - Rekultywacja zielenią

EUPRODROGA mgr inż. Milan STERNIK 44-100 Gliwice, Aleja Maja 14/59; Tel. 0 605 768 577			
Inwestor: Urząd Miasta Gliwice, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice			
Projektant	mgr inż. M.STERNIK	213/02	09.2022
Opracował	mgr inż. M.STERNIK	213/02	09.2022
Sprawdził	mgr inż. T.WOLNER	SLK/7677	09.2022
Projekt: Opracowanie PFU inwestycji w trybie zaproszenia 1 wybuduj realizowanej w ramach projektu GŁ na rzecz S.M. "Stara Gliwice" polegającej na przebudowie wybranych placów gospodarczych			
Treść rysunku: Plan sytuacyjny – Plac gospodarczy przy ul. Perłowej 13			
Nr projektu:		PT-039/22	
Branża:		DRÓGOWA	
Faza:		Koncepcja	
Nr rys.:		10	
Skala:		1:250	