

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

### **Wykonanie dokumentacji projektowej dla inwestycji polegających na przebudowie oświetlenia na ul. Żwirki i Wigury w Gliwicach**

kod i nazwa wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

główny przedmiot:

kod CPV: 71.32.00.00-7 - nazwa: Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

dodatkowe przedmioty:

kod CPV: 71.00.00.00-8 - nazwa: Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

kod CPV: 71.20.00.00-0 - nazwa: Usługi architektoniczne i podobne

kod CPV: 71.22.00.00-6 - nazwa: Usługi projektowania architektonicznego

kod CPV: 71.24.00.00-2 - nazwa: Usługi architektoniczne, inżynierskie i planowania

kod CPV: 71.30.00.00-1 - nazwa: Usługi inżynierskie

kod CPV: 71.32.20.00-1 - nazwa: Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

kod CPV: 71.35.40.00-4 - nazwa: Usługi sporządzania map

kod CPV: 71.40.00.00-2 - nazwa: Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

#### **I. Cel.**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy oświetlenia ul. Żwirki i Wigury (ok. 913m), zgodnie z koncepcją przyjętą w „Opracowaniu Masterplanu Oświetlenia Obszaru Miejskiego Miasta Gliwice” (dalej: Masterplan), zawierającym inwentaryzację istniejących urządzeń oświetleniowych oraz wytyczne uporządkowania oświetlenia.

#### **II. Stan istniejący**

Ulica Żwirki i Wigury jest drogą publiczną powiatową nr 7219 S, klasy technicznej L. Droga jest zlokalizowana na działkach gminnych o użytku dr oraz na działkach nie stanowiących własności Gminy. Ulica jest oświetlona od ul. Rybnickiej do skrzyżowania z ul. Lotników. Istniejące oświetlenie stanowi własność firmy Tauron Nowe Technologie S.A. i znajduje się w złym stanie technicznym. Obecnie ulica Żwirki i Wigury jest oświetlona 49 oprawami sodowymi o mocy 150W każda zainstalowanymi na 47 betonowych słupach. Oświetlenie to podlega częstym awariom.

Oświetlenia na ul. Żwirki i Wigury jest zasilane z dwóch szaf oświetleniowych własności Tauron Nowe Technologie S.A. Szafa nr SO4718 zlokalizowana jest na ul. Żwirki i Wigury od strony ul. Rybnickiej, na działce nr 1242 obr. Trynek, na wysokości ogródków działkowych. Szafa oświetleniowa nr SO4759 zlokalizowana jest na ul. Żwirki i Wigury od strony ul. Lotników, na działce nr 251 obr. Trynek, na wysokości Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 3.

Część oświetlenia własności Tauron Nowe Technologie S.A. położonej wzdłuż pasa drogowego ul. Żwirki i Wigury jest położona na działkach nie stanowiących własności Gminy: nr 1269 i 1265 obr. Trynek. Obecnie toczą się postępowania związane z regulacją ich stanów prawnych. Działka nr 1269 obr. Trynek ostateczną decyzją Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej – Urzędu Spraw Wewnętrznych w Katowicach, nr SW.IV/2/14/63/109 z dnia 25 września 1963 r. została wywłaszczona na rzecz Skarbu Państwa bez odszkodowania. Decyzja ta nie została jednak do chwili obecnej ujawniona w prowadzonej dla nieruchomości księdze wieczystej. Obecnie przed Sądem Rejonowym w Gliwicach, z pozwu Skarbu Państwa-Prezydenta Miasta Gliwice toczy się postępowanie o uzgodnienie z rzeczywistym stanem prawnym treści działu II księgi wieczystej GI1G/000020307/5 przez wykreślenie aktualnych wpisów o prawie własności i wpisanie w to miejsce prawa własności Skarbu Państwa –

Prezydenta Miasta Gliwice w stosunku do działki nr 1269 obr. Trynek. Działka nr 1265 obr. Trynek objęta jest natomiast postępowaniem administracyjnym prowadzonym od 2007 roku przez Wojewodę Śląskiego na wniosek tutejszej Jednostki, w trybie art. 73 Ustawy z dnia 13 października 1998 r. - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną. Obecnie trwają czynności związane z uzgodnieniem treści księgi wieczystej oraz ustaleniem spadkobierców posiadających prawa do przedmiotowej nieruchomości nie można wskazać terminu uregulowania stanu prawnego przedmiotowych nieruchomości, przy czym zaznaczamy, że jako pas drogowy ul. Żwirki i Wigury w Gliwicach ww. działki pozostają w zarządzie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.

Wydział Usług Komunalnych zwrócił się do Wydziału Architektury i Budownictwa z zapytaniem o możliwość uzyskania pozwolenia na budowę lub przyjęcia zgłoszenia dla robót budowlanych polegających na przebudowie sieci oświetlenia na ul. Żwirki i Wigury w Gliwicach m. in. na działkach nr 1269 i nr 1265, obręb Trynek. W odpowiedzi Wydział Architektury i Budownictwa poinformował, że nie ma przeciwwskazań do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania działkami nr 1269 i nr 1265 (obręb Trynek) na cele budowlane w celu uzyskanie pozwolenia na budowę lub przyjęcia zgłoszenia dla ww. robót budowlanych, przy czym:

1) działka nr 1269 (obręb Trynek), która, została wywłaszczona na rzecz Skarbu Państwa ostateczną decyzją Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej – Urzędu Spraw Wewnętrznych w Katowicach nr SW.IV/2/14/63/109 z dnia 25 września 1963 r., jest de facto własnością Skarbu Państwa - Prezydenta Miasta Gliwice.

2) w odniesieniu do działki nr 1265 (obręb Trynek), z uwagi na trwające postępowanie u Wojewody można przyjąć, że podstawą do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 r. - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, w myśl którego, powyższa działka z mocy prawa przeszła na własność jednostki samorządu terytorialnego.

Ponadto Wydział Architektury i Budownictwa zwrócił uwagę, że dla planowanej inwestycji polegającej na przebudowie sieci oświetlenia na ul. Żwirki i Wigury w Gliwicach należy uzyskać zgodę zarządcy drogi - Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach oraz że zgodnie z art. 29 ust. 1 pkt 2 lit. a oraz art. 29 ust. 3 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę, natomiast wymaga zgłoszenia budowa sieci elektroenergetycznych obejmujących napięcie znamionowe nie wyższe niż 1 kV (w tym sieci oświetleniowych) oraz przebudowa tych sieci.

### **III. Wytyczne do projektowania**

Zamawiający wymaga, że Jednostka Projektowa opracuje dokumentację projektową zgodnie z koncepcją Masterplanu oraz zgodnie z wytycznymi Wydziału Usług Komunalnych i informacjami uzyskanymi od Wydziału Architektury i Budownictwa. Zgodnie z założeniami Masterplanu temperatura barwowa powinna wynosić 3000 do 3200 [K]. Karta wymagań Masterplanu stanowi załącznik nr 1 do Opisu Przedmiotu Zamówienia.

W projekcie należy uwzględnić zabudowę słupów oświetleniowych zlokalizowanych w pasie drogowym. Projektowane oświetlenie powinno obejmować jezdnię, chodniki, zatoki autobusowe, skrzyżowania i przejścia dla pieszych. Oprawy oświetleniowe poza rejonem przejść dla pieszych i skrzyżowań powinny być wyposażone w indywidualne układy redukcji mocy w godzinach nocnych oraz układy regulujące pracę układu zasilającego gwarantujące stały strumień światła po dłuższym okresie świecenia. Przejścia dla pieszych należy oświetlić zgodnie z wytycznymi Ministerstwa Infrastruktury – Wytyczne Prawidłowego Oświetlenia Przejść dla Pieszych - opracowanie dostępne na stronie [www.mib.bip.gov.pl](http://www.mib.bip.gov.pl) w zakładce „Wzorce i standardy”.

Dodatkowo należy przewidzieć doświetlenie przejścia dla pieszych na skrzyżowaniu ul. Jasnej z ul. Żwirki i Wigury zlokalizowane na działce nr 1226 obr. Trynek oraz zweryfikować możliwość budowy oświetlenia wlotów podporządkowany ulic bocznych do ul. Żwirki i Wigury

oraz przejść dla pieszych zlokalizowanych w rejonie tych wlotów. Jeżeli będzie to możliwe pod względem technicznym i prawnym, należy ująć w dokumentacji projektowej budowę oświetlenia we wskazanych dodatkowych lokalizacjach.

Zaleca się użycie opraw i słupów oraz kabli szafy oświetleniowej zgodnej z warunkami technicznymi - załącznik nr 2 do Opisu Przedmiotu Zamówienia. Wygląd słupów i opraw oświetleniowych powinien nawiązywać do istniejącego oświetlenia LED własności Miasta na ul. Rybnickiej, Jasnej, Bojkowskiej oraz na ul. Lotników.

Dla zasilania oświetlenia ul. Żwirki i Wigury zaleca się przewidzieć zasilanie z nowego punktu poboru energii elektrycznej lub maksymalnie z dwóch punktów poboru oraz nawiązanie do oświetlenia na ul. Rybnickiej oraz na ul. Lotników. Jednostka Projektowania powinna się zwrócić w imieniu Zamawiającego do firmy Tauron Dystrybucja S.A. o wydanie warunków zasilania dla projektowanego oświetlenia oraz do firmy Tauron Nowe Technologie S.A. o wydanie warunków demontażu istniejącego oświetlenia. Należy również przewidzieć zachowanie istniejących połączeń sieciowych po zdemontowaniu oświetlenia własności TNT S.A.

#### **Uwaga:**

Z informacji uzyskanych w Zarządzie Dróg Miejskich wynika, że w przyszłości może zostać wprowadzona nowa organizacja ruchu w ciągu ulicy Żwirki i Wigury polegająca m.in. na wyznaczeniu pasów lewoskrętów oraz umieszczeniu elementów bezpieczeństwa ruchu drogowego przy istniejących przejściach dla pieszych. Podczas sporządzania stosowanej dokumentacji na powyższe, nie jest wykluczone, iż dokumentacja projektowa może zakładać likwidację jednego lub kilku istniejących przejść dla pieszych.

Z informacji uzyskanych w Miejskim Zarządzie Usług Komunalnych wynika, że opracowywany jest projekt Parku Południowego tzw. Alei Noworybnickiej w Gliwicach. Trasa inwestycji przebiega m.in. przez ul. Żwirki i Wigury. Należy uwzględnić ww. plany i dostosować przebieg projektowanej trasy oświetlenia ul. Żwirki i Wigury do przyszłych inwestycji miejskich.

W przypadku uzyskania kolejnych informacji, że w rejonie opracowania projektowane są inne inwestycje Miasta prowadzone przez wydziały lub jednostki miejskie, projektant będzie zobowiązany do skoordynowania projektu oświetlenia z tymi inwestycjami.

**Wykonawca będzie zobowiązany do przygotowania projektu wstępnego z naniesionym usytuowaniem i geometrią projektowanych elementów, który po zaakceptowaniu przez Zamawiającego posłuży do dalszych etapów projektowania.**

#### **IV. W ramach zamówienia należy wykonać projekt budowlany, który w szczególności powinien zawierać:**

1. Projekt oświetlenia ul. Żwirki i Wigury wraz z projektem zagospodarowania terenu, na którym naniesione będą wszystkie elementy infrastruktury drogowej takie jak: jezdnia, chodnik, ścieżka rowerowa, pasy zieleni, pobocza, wjazdy oraz przystanki komunikacji miejskiej itp.,
2. Projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany (o ile będzie wymagany dla sieci oświetlenia) oraz projekt techniczny/wykonawczy.
3. Projekt zagospodarowania zielenią obejmujący inwentaryzację istniejącej zieleni wraz z planem niezbędnych wycinek a także planem nasadzeń zastępczych w formie kompozycji zieleni niskiej i wysokiej (o ile będzie wymagany),
4. Projekt przebudowy/zabezpieczenia w niezbędnym zakresie istniejących sieci i urządzeń niezwiązanych z drogą (według wywiadów branżowych), a kolidujących z jej przebudową (sieci wod.-kan., elektroenergetyczne, teletechniczne, gazowe, CO), (o ile będzie wymagane)
5. W przypadku wystąpienia takiej konieczności dokumentacja powinna zawierać projekty rozbiórek obiektów kubaturowych kolidujących z projektowanym zagospodarowaniem,

6. Projektant zobowiązany jest do sporządzenia informacji zgodnie z załącznikiem nr 2 do Rozporządzenia Ministra Cyfryzacji z dnia 31 lipca 2019 r. w sprawie informacji o infrastrukturze technicznej i kanałach technologicznych oraz stawkach opłat za zajęcie pasa drogowego,
7. Projektant zobowiązany jest do wykonania opracowań wstępnych niezbędnych do celów projektowych: inwentaryzacja, mapy do celów projektowych, badania geotechniczne, itp.

**V. Wymagania formalno - prawne dla dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot zamówienia:**

1. Dokumentacja powinna spełniać wymogi określone przepisami:
  - a. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
  - b. Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych,
  - c. Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczegółowych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych,
  - d. Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
  - e. Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
  - f. Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 września 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
  - g. Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym,
  - h. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 9 września 2019 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach,
  - i. Ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
  - j. Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym,
  - k. Ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu i rozwoju usług sieci telekomunikacyjnych,
  - l. Rozporządzenia Ministra Cyfryzacji z dnia 31 lipca 2019 r. w sprawie informacji o infrastrukturze technicznej i kanałach technologicznych oraz stawkach opłat za zajęcie pasa drogowego,
  - m. Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych i obowiązującymi aktami wykonawczymi do ustawy, co ma gwarantować bezpośrednio jej użycie w procedurze udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie projektowanego zadania,
  - n. Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych,
  - o. Wymaganiami technicznymi Wytycznych organizacji bezpiecznego ruchu pieszych – Wytyczne Prawidłowego Oświetlenia Przejść dla Pieszych - opracowanie dostępne na stronie [www.mib.bip.gov.pl](http://www.mib.bip.gov.pl) w zakładce „Wzorce i standardy”.

- p. powinna być zgodna z obowiązującymi normami, warunkami technicznymi i Masterplanem oświetlenia dla Miasta Gliwice oraz powinna posiadać wszystkie wymagane prawem uzgodnienia i opinie, wynikające ze specyfiki opracowania,
- q. zawierać rozwiązania budowlane, które będą zgodne z obowiązującymi warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać obiekty objęte przedmiotem zamówienia oraz obowiązującymi przepisami i normami, a w szczególności:
  - a) racjonalne rozwiązania lokalizacji i efektywne zagospodarowanie przestrzeni przeznaczonej pod inwestycję,
  - b) „Idea projektowania uniwersalnego”, której jednym z głównych celów jest promowanie równości i zapewnienie pełnego uczestnictwa w życiu społecznym osobom z obniżoną funkcjonalnością poprzez usuwanie istniejących barier i zapobieganie powstawaniu nowych. Szczegółowy opis idei na stronie <http://www.niepelnosprawni.gov.pl/dostepnosc-projektowanie-uniwer>.

2. Zawartość dokumentacji winny stanowić:

- a. projekt zagospodarowania z naniesionymi elementami infrastruktury drogowej takimi jak: jezdnia, chodnik, ścieżka rowerowa, pasy zieleni, pobocza, wjazdy itp. *Uwaga: Wykonawca we własnym zakresie i na swój koszt pozyska aktualną mapę do celów projektowych i w razie potrzeby dokona jej kolejnej aktualizacji,*
  - b. projekt budowlany składający się z projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego (o ile będzie wymagany dla sieci oświetlenia) oraz projektu technicznego/wykonawczego,
  - c. plan BIOZ,
  - d. projekty przebudowy lub zabezpieczenia urządzeń obcych kolidujących z realizacją zadania (wszystkie uzgodnienia sieciowe powinny zawierać opis stanu technicznego istniejących sieci ich parametry i rok budowy). Uwaga: o uzgodnienia do gestorów sieci będzie występował Projektant na podstawie udzielonego mu przez Zamawiającego Pełnomocnictwa,
  - e. inwentaryzację zieleni, plan wycięcia i projekt nasadzeń, a także w razie takiej potrzeby, opracowany przez Projektanta wniosek na wycinkę drzew kolidujących z rozwiązaniem projektowym,
  - f. Przedmiary robót z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót, z rozdziałem na etapy i branże,
  - g. Kosztorys inwestorski z rozdziałem na etapy i branże, dostosowane do specyfiki opracowania,
  - h. Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
  - i. Dokumentację geodezyjno – prawną potrzebną do uzyskania prawa do stałego dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, w tym między innymi: uzyskanie zgody właścicieli nieruchomości na czasowe zajęcie terenu, konieczne do realizacji inwestycji,
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do narzucenia podziału zleconej dokumentacji projektowej na części, w celu umożliwienia na jej podstawie etapowej realizacji robót budowlanych.
4. Projektant zobowiązany jest do uzyskania prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę lub przyjęcia zgłoszenia wykonania robót budowlanych niewymagających wydania pozwolenia na budowę.

## **VI. Forma i ilość kompletów dokumentacji.**

Jednostka projektowa zobowiązana będzie do przygotowania i przekazania Zamawiającemu:

- a) 5 kompletów projektu architektoniczno-budowlanego (o ile będzie wymagany dla sieci oświetlenia) 5 kompletów w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie pdf oraz edytowalnym, (z czego 4, w wersji papierowej, będą stanowić załączniki do wniosku o wydanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych niewymagających wydania pozwolenia na budowę),
- b) 3 kompletów oraz 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie pdf oraz edytowalnym, projektu technicznego/wykonawczego i planu BIOZ wraz z towarzyszącymi projektami rozwiązań ewentualnych kolizji z istniejącą infrastrukturą nadziemną i podziemną (zabezpieczenia, odtworzenia, przełożenia, rozbiórki, demontaże, podniesienie terenu), tabela excell i pdf wykazująca efektywność energetyczną nowego oświetlenia poprzez szacowane zużycie energii elektrycznej oraz koszty utrzymania oświetlenia ul. Żwirki i Wigury w Gliwicach w okresie 10 lat od wybudowania ze wskazaniem tych kosztów w każdym roku (w bilansie mocy i efektywności energetycznej, powinna być zawarta informacja na temat istniejącej i projektowanej ilości i typu opraw oświetleniowych, mocy opraw, zużycia energii elektrycznej, kosztów zużycia i konserwacji, poprawę w zużyciu energii elektrycznej i CO<sub>2</sub>).
- c) 5 kompletów w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie pdf oraz edytowalnym projekt zagospodarowania terenu wraz z towarzyszącymi projektami rozwiązań ewentualnych kolizji z istniejącą infrastrukturą nadziemną i podziemną (zabezpieczenia, odtworzenia, przełożenia, rozbiórki, demontaże, podniesienie terenu).
- d) 5 kompletów w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie pdf oraz edytowalnym projektu zagospodarowania zielenią wraz z inwentaryzacją drzew i krzewów przeznaczonych do wycinki oraz projektem nasadzeń zastępczych (o ile będzie wymagane).
- e) 5 kompletów w wersji papierowej (osobno dla każdej branży) oraz 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie pdf oraz edytowalnym projektu przebudowy/zabezpieczenia w niezbędnym zakresie istniejących sieci i urządzeń infrastruktury drogowej (dla każdej branży oddzielnie), (o ile będzie wymagane).
- f) 2 kompletów w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej, w formacie pdf oraz edytowalnym specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
- g) 2 kompletów w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej, w formacie pdf oraz edytowalnym przedmiarów robót (jeżeli wystąpią inne branże oprócz oświetleniowej to dla każdej branży oddzielnie),
- h) 2 kompletów w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie pdf oraz edytowalnym Tabeli Elementów Rozliczeniowych TER (1 wersja dla Zamawiającego z cenami z kosztorysu inwestorskiego oraz 1 wersja pusta na potrzeby przetargu),
- i) 2 kompletów w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej, w formacie pdf oraz edytowalnym kosztorysów inwestorskich (dla każdej branży oddzielnie) wraz z zestawieniem całkowitych

kosztów (1 wersja dla Zamawiającego z cenami z kosztorysu inwestorskiego oraz 1 wersja pusta na potrzeby przetargu),

- j) 2 egzemplarz kompletnej dokumentacji kompletna dokumentacja w postaci elektronicznej na nośniku CD, DVD lub pendrive - 1 kpl. w formie pliku pdf oraz pliki edytowalne w swoich formatach (programy graficzne - dwg lub dgn, Word, Excel), łącznie z podkładami mapowymi, zawierające kompletną dokumentację projektową (projekt budowlany, projekt wykonawczy, projekt zagospodarowania terenu, projekt zagospodarowania zielenią, projekty przebudowy/ zabezpieczenia istniejących sieci, projekty rozbiórki oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, kosztorysy, przedmiary i TER w formacie EXCEL).

k) dodatkowo:

1.oryginały uzgodnień (w oddzielnej teczce) w formie papierowej oraz w wersji elektronicznej w formacie PDF na płycie CD/DVD, wraz ze spisem - 1 egz.,

2.kompletny wniosek o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub kompletne zgłoszenie wykonania robót budowlanych dla projektowanego zadania,

3.prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenie wykonania robót budowlanych dla projektowanego zadania, kompletny wniosek o wydanie decyzji administracyjnej na wycinkę drzew i krzewów jeśli będzie konieczny.

#### **Uwaga:**

1. mapy w dokumentacji projektowej muszą mieć zachowany obowiązujący państwowy układ współrzędnych.
2. Jednostka Projektowania jest zobowiązana dostosować dokumentację projektową do potrzeb wszystkich użytkowników, w tym zapewnienia dostępności dla osób niepełnosprawnych, to jest sporządzenia plików, o których mowa w pkt. VI „Forma i ilość kompletów dokumentacji”, w formacie PDF, zgodnie z wytycznymi dla dostępności treści internetowych 2.1. (WCAG 2.1) na poziomie AA.

#### **VII. Wymagania inne.**

1. Do Jednostki Projektowej – w zależności od okoliczności mających wpływ na przyjęty tryb realizacji inwestycji - należało będzie sporządzenie wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszeniu robót, wraz z kompletem wymaganych załączników. Do organu właściwego do wydania decyzji, z wnioskiem wystąpi Jednostka Projektowa.
2. Jednostka Projektowa zobowiązana będzie na polecenie Zamawiającego do informowania go o bieżącym postępie prac projektowych, w tym także o etapach prowadzonych postępowań formalno-prawnych.
3. Koszt wszelkich materiałów, podkładów mapowych, aktualizacji, innych prac pomocniczych uznanych za niezbędne, uzgodnień obligatoryjnych, innych opłat należy ująć w oferowanej kwocie ryczałtowej.
4. W przypadku konieczności wykonania dwukrotnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich, Wykonawca będzie zobowiązany do ich zaktualizowania na wezwanie Zamawiającego w ramach wynagrodzenia określonego w umowie (koszt aktualizacji kosztorysów należy uwzględnić w cenie ryczałtowej zamówienia).
5. Dokumentacja powinna być zgodna z przepisami prawnymi obowiązującymi na dzień wystąpienia z wnioskiem o pozwolenie na budowę lub zgłoszenia robót.

6. Wykonawca zobowiązany jest do śledzenia ewentualnych zmian w przepisach prawnych, w oparciu o które zamówienie jest realizowane oraz nowowprowadzanych aktów prawnych lub normatywów i stosowania ich na bieżąco.
7. Jednostka Projektowa w pierwszym etapie opracowywania zamówienia przygotowuje projekt wstępny i uzgodni z Zamawiającym przedstawione rozwiązania do dalszych etapów projektowania.

Informacje dodatkowe:

1. Teren pasa drogowego ul. Żwirki i Wigury jest uzbrojony; mapy z uzbrojeniem terenu są dostępne na stronie urzędu <https://geoportal.gliwice.eu/gpt4/?profile=756>
2. prace projektowe należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami z uwzględnieniem uzyskania obligatoryjnych uzgodnień w tym branżowych,
3. zaprojektowane materiały i urządzenia muszą spełniać wymagania zgodnie z Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych,
4. zaprojektowane rozwiązania materiałowe muszą spełniać wymagania konkurencyjności w rozumieniu ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych,
5. projekt powinien być wykonany na aktualnych mapach do celów projektowych i zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej,
6. Jednostka Projektowa wykaże efektywność energetyczną nowego oświetlenia poprzez szacowane zużycia energii elektrycznej oraz koszty utrzymania oświetlenia ul. Żwirki i Wigury w okresie 10 lat od wybudowania ze wskazaniem tych kosztów w każdym roku. W bilansie mocy i efektywności energetycznej, powinna być zawarta informacja na temat istniejącej i projektowanej ilości i typu opraw oświetleniowych, mocy opraw, zużycia energii elektrycznej, kosztów zużycia i konserwacji, poprawę w zużyciu energii elektrycznej i CO<sub>2</sub>.
7. Słupy oświetleniowe powinny zachowywać zgodność z normą PN-IEC 60364 (ochrona przeciwporażeniowa) oraz obowiązującą od 1 stycznia 2015r. normę PN-EN 12767 dotyczącą tzw. „bezpieczeństwa biernego”.
8. Jednostka Projektowa zwróci się w imieniu Zamawiającego do firmy Tauron Nowe Technologie S.A. o wydanie warunków demontażu infrastruktury oświetleniowej znajdującej się w obrębie opracowania kolidującej z projektowanym oświetleniem. Jeżeli warunkiem wydania zgody na demontaż będzie odkupienie tej infrastruktury przez Miasto a następnie zawarcie ugody majątkowej, Jednostka Projektowa wykona plan demontażu i szczegółową inwentaryzację, która będzie stanowiła podstawę do sporządzenia wyceny majątku oświetleniowego własności TNT S.A., przy czym zlecenie wykonania wyceny i pokrycie jej kosztów jak również zapłata za odkupioną infrastrukturę leżą po stronie Zamawiającego.
9. Zgodnie z art. 100 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, Jednostka Projektowania jest obowiązana wskazać akty prawa Unii Europejskiej, z których wynikają wymagania o których mowa w art. 100 ust. 1 tejże ustawy, a w przypadku gdy dla przedmiotu umowy nie ma takich przepisów, winna złożyć oświadczenie informujące o ich braku.



#### **VIII. Załączniki:**

Zamawiający udostępnia dla potrzeb realizacji zadania następujące dokumenty:

1. Załącznik nr 1 - Karta wymagań dla ul. Żwirki i Wigury – Masterplan Oświetlenia Gliwic (wyciąg)
2. Załącznik nr 2 - Warunki techniczne dla budowy oświetlenia na terenie Gliwic.

Oczekiwany termin realizacji zamówienia: **do dnia 17 listopada 2023r.**