

WZÓR UMOWY NR.....

zawarta w Gliwicach pomiędzy :

Gliwice – Miasto na prawach powiatu, 44-100 Gliwice, ul. Zwycięstwa 21, NIP: 631-10-06-640, płatnik podatku dochodowego od osób fizycznych NIP: 631-23-96-695, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez Prezydenta Miasta, w imieniu którego na podstawie upoważnienia udzielonego w zakresie czynności do działań wskazanych w zarządzeniu organizacyjnym nr 20/21 z dnia 22 marca 2021 r. działa:

-,

a.....

z siedzibą w....., NIP:....., zwaną w treści umowy „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez:

.....

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych z uwagi na treść art. 2 ust.1 pkt 1, przeprowadzonego w oparciu o artykuł 70¹ – 70⁵ ustawy Kodeks Cywilny i zgodnie z zasadami określonymi w załączniku nr 5 do Zarządzenia Organizacyjnego nr 20/21 z dnia 22 marca 2021 r. Prezydenta Miasta Gliwice, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę pod nazwą:
„Zachodnia Brama Metropolii Silesia – Centrum Przesiadkowe w Gliwicach – analiza porealizacyjna (2)”
2. Przedmiotem umowy jest:
 - a) opracowanie analizy porealizacyjnej z zakresie oddziaływania akustycznego Centrum Przesiadkowego w Gliwicach,
 - b) ustalenie obszaru ograniczonego użytkowania wraz z wykonaniem czynności do niezbędnych do jego sporządzenia-
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiący załącznik nr 3 do umowy.
4. Opracowania wskazane w § 1 ust. 2 lit a) i b) zwane będą dalej opracowaniami dokumentacyjnymi.

§ 2 Obowiązki stron

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - a) współpracy z Wykonawcą w celu należytego wykonania przedmiotu umowy,
 - b) zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia na warunkach i w terminach określonych niniejszą umową,
 - c) przekazania Wykonawcy decyzji GDOŚ, RDOŚ i Raportu o oddziaływaniu na środowisko,
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) wykonania opracowań dokumentacyjnych zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej,
 - b) zaopatrzenia opracowań dokumentacyjnych stanowiących umowny przedmiot odbioru w pisemne oświadczenie o jego kompletności z punktu widzenia celu któremu ma służyć,

- c) Wykonawca zobowiązuje się do uzgodnienia wejścia na teren posesji, na których będzie wykonywany przedmiot umowy oraz do pokrycia wynikających z tego faktu ewentualnych roszczeń właścicieli posesji,
- d) dysponowania profesjonalnym sprzętem i narzędziami niezbędnymi do wykonania przedmiotu zamówienia,
- e) wykonania niezbędnych pomiarów hałasu przez akredytowane laboratorium,
- f) udzielenia Zamawiającemu odpowiedzi na pytania, wyjaśnień i informacji odnośnie wykonanych opracowań dokumentacyjnych **w terminie do 3 dni roboczych** od daty wpływu pytania do Wykonawcy,
- g) w czasie wykonywania przedmiotu zamówienia do niezakłócania ruchu publicznego na drogach zgodnie z przepisami ustawy o ruchu drogowym oraz przepisów BHP,
- h) zabezpieczenia na własny koszt terenu pomiarów/badań w czasie ich trwania.
- i) ponoszenia wszelkich kosztów związanych z naprawą szkód wynikłych w trakcie realizacji przedmiotu umowy,
- j) na wniosek Zamawiającego pisemnego informowania o przebiegu i wynikach prowadzonych prac. Niniejsza informacja powinna być przekazywana w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
- k) nieudostępniania informacji, dotyczących realizowanego przedmiotu umowy osobom lub podmiotom trzecim w szczególności do nieprzedstawiania danych dotyczących sporządzanej analizy i zastosowanych rozwiązań. Zakaz udostępniania informacji dotyczących realizowanego przedmiotu umowy dotyczy się w szczególności nieprzedstawiania ich osobom lub podmiotom trzecim np. w formie: organizowanych publicznych spotkań, informacji do mediów (prasa, media społecznościowe, portale i media internetowe). Każdorazowe udostępnienie informacji dotyczących realizowanego przedmiotu umowy może nastąpić tylko po wcześniejszym uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego lub na pisemny wniosek Zamawiającego.

§ 3 Odbiór przedmiotu zamówienia

1. Kompletne opracowania dokumentacyjne Wykonawca dostarczy w następującej formie i ilości:
 - a) 5 egzemplarzy w wersji papierowej,
 - b) 2 egzemplarze w wersji elektronicznej na płytach CD/DVD;
 - w formacie PDF,
 - w ogólnodostępnych formatach edytowalnych.
2. Wersja elektroniczna musi być zgodna z wersją papierową.
3. Dodatkowe egzemplarze opracowania Wykonawca wykona na żądanie Zamawiającego za dodatkową opłatą według kosztów wykonania.
4. Przekazanie Zamawiającemu opracowania dokumentacyjnego będącego przedmiotem umowy nastąpi w siedzibie Zamawiającego. Dokumentacja winna być przekazana Zamawiającemu „Protokołem przekazania dokumentacji” wyszczególniającym wszystkie elementy przekazywanej dokumentacji.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji przedłożonych opracowań w ciągu 14 dni, przy czym w przypadku decyzji Zamawiającego o zasięgnięciu opinii

rzeczoznawców lub instytucji do dokonania oceny opracowania termin dokonania odbioru wydłuża się do 30 dni.

6. Przedmiot umowy uznaje się za odebrany przez Zamawiającego po podpisaniu „Protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy”.
7. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy bezpłatnego usunięcia wad w przedmiocie umowy w wyznaczonym przez siebie terminie. W przypadku braku wskazania innego terminu Wykonawca dokona usunięcia wad w terminie do 5 dni roboczych.
8. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za zgodność opracowań dokumentacyjnych z obowiązującymi przepisami oraz wymogami niniejszej umowy, wobec czego protokół przekazania, o którym mowa w [ust. 4](#) oraz protokół odbioru, o którym mowa w [ust. 6](#), nie są dokumentami potwierdzającymi poprawność wykonania przedmiotu umowy.
9. Odbiór opracowań dokumentacyjnych nastąpi poprzez podpisanie przez Zamawiającego „Protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy”, z zastrzeżeniem [ust. 8](#), przy czym Zamawiający nie jest obowiązany dokonać sprawdzenia jakości i poprawności odebranej dokumentacji. Przed podpisaniem protokołu odbioru opracowania dokumentacyjnego Zamawiający dokona sprawdzenia zgodności ilości i formy przekazanych opracowań z wykazem ujętym w [ust. 1](#). Stwierdzenie braku w tym zakresie będzie równoznaczne z nieprzekazaniem Zamawiającemu kompletnej dokumentacji.

§ 4 Termin wykonania przedmiotu umowy

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy Strony ustalają na dzień zawarcia niniejszej umowy.
2. Termin zakończenia przedmiotu umowy Strony ustalają na **12 tygodni od daty zawarcia** umowy w tym - **10 tygodni** od daty podpisania umowy na realizację przedmiotu umowy wskazanego z § 1 ust.2 a).

§ 5 Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za realizację przedmiotu umowy ustala się:

na kwotę brutto: zł (słownie:),
w tym wartość netto w wysokości: zł (słownie:) i podatek VAT
w wysokości zł (słownie:),

w tym:

- a) za wykonanie przedmiotu umowy wskazanego w pkt. § 1 ust. 2 lit a) na kwotę brutto: zł (słownie:), w tym wartość netto w wysokości: zł (słownie:) i podatek VAT w wysokości zł (słownie:),
- b) za wykonanie przedmiotu umowy wskazanego w pkt. § 1 ust.2 lit b) na kwotę brutto: zł (słownie:), w tym wartość netto w wysokości: zł (słownie:) i podatek VAT w wysokości zł (słownie:).

- 1.* Wynagrodzenie ryczałtowe ustalone za realizację przedmiotu umowy, stanowiące wartość należną Wykonawcy, ustala się na kwotę:zł (słownie: zł).

1a.* Na wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1* składa się:

- a) za wykonanie przedmiotu umowy wskazanego w pkt. § 1 ust. 2 lit a) ustala się na kwotę zł (słownie:),
- b) za wykonanie przedmiotu umowy wskazanego w pkt. § 1 ust.2 lit b) ustala się na kwotę: zł (słownie:)

1.b* Całkowita wartość umowy wynosi: zł (słownie: zł), w tym wartość podatku VAT, który zobowiązany jest rozliczyć Zamawiający w kwocie:zł

2. W przypadku obniżenia stawki podatku od towarów i usług wynagrodzenie wskazane w ust. 1 ulegnie stosownemu obniżeniu, z tym, że kwota netto obliczona z uwzględnieniem obowiązującej w dacie zawarcia niniejszej umowy stawki podatku od towarów i usług nie ulegnie zmianie.

2.* W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług całkowita wartość umowy wskazana w ust.2 niniejszej umowy ulegnie stosownej zmianie, z tym, że kwota wynagrodzenia, o którym mowa w ust.1 nie ulegnie zmianie.

3. Wynagrodzenia, które zostało określone w ust. 1/ust.1* obejmuje wszystkie koszty ponoszone przez Wykonawcę dla realizacji niniejszej umowy, w tym wydatki związane z wykonaniem wszystkich obowiązków wynikających z niniejszej umowy i jej załączników, i uwzględniają wszystkie czynności niezbędne do należytego wykonania przedmiotu umowy.

4. Wynagrodzenie z tytułu wykonania przedmiotu umowy płatne jest za faktycznie wykonany zakres prac. W przypadku braku konieczności wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 ust.2 lit b) umowy kwota wynagrodzenia o której mowa w ust. 1 lit b) nie przysługuje Wykonawcy, w takim przypadku strony zobowiązują się do zawarcia aneksu w tym zakresie.

5. Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia wobec Zamawiającego w przypadku, gdy łączne wynagrodzenie za zrealizowanie przedmiotu zamówienia, będzie niższe od wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1.

§ 6 Tryb fakturowania i forma zapłaty

1. Należność za przedmiot umowy zostanie uregulowana po złożeniu kompletnego przedmiotu umowy odebranego przez Zamawiającego „Protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy” z zastrzeżeniem jak w § 3 ust. 5.

2. Podstawą wystawienia faktury będzie złożenie kompletnego przedmiotu umowy odebranego przez Zamawiającego „Protokołem odbioru końcowego przedmiotu umowy”.

3. Płatność faktury będzie dokonywana przez Zamawiającego przelewem z rachunku bankowego na rachunek Wykonawcy w banku: w terminie 30 dni od daty:

a) wpływu faktury w wersji papierowej do siedziby Zamawiającego, albo

b) dostarczenia faktury za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, o którym mowa w ustawie o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym, albo

c) wpływu faktury ze wskazanego przez Wykonawcę jego adresu poczty elektronicznej:..... na adres poczty elektronicznej Zamawiającego: ir@um.gliwice.pl.

Jeżeli faktura, o której mowa w lit. b) oraz c), wpłynęła w sobotę, w dniu uznanym ustawowo za wolny od pracy bądź w dniu roboczym po godzinach pracy Urzędu Miejskiego w Gliwicach przyjmuje się, że faktura wpłynęła w pierwszym dniu roboczym, następującym po dniu wpływu. Godziny pracy Urzędu Miejskiego w Gliwicach są dostępne na stronie internetowej Urzędu: bip.gliwice.eu
Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

4. Wykonawca oświadcza, że wskazany rachunek bankowy jest rachunkiem FIRMOWYM.
5. Termin zapłaty, o którym mowa w ust.3, liczony będzie od daty dostarczenia Zamawiającemu dokumentów rozliczeniowych, tj.:
 - a) faktury Wykonawcy z naliczonym podatkiem VAT,
 - b) zatwierdzonego przez Strony „Protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy” wraz z załącznikami i wymaganym oświadczeniem, o których mowa w §2 ust.2 lit b).
6. Faktury należy wystawiać na: Gliwice – Miasto na prawach powiatu, 44-100 Gliwice, ul. Zwycięstwa 21, NIP: 631-10-06-640.
7. W treści faktury Wykonawca zobowiązany jest do:
 - wpisania nr umowy z Zamawiającym
 - wpisania nr NIP 631-23-96-695
8. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT o numerze NIP: 631-10-06-640.
9. Zamawiający nie wyraża zgody na obrót wierzytelnościami wynikającymi z niniejszej umowy.
10. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym w dokumentach księgowych (np. fakturach, rachunkach), a wskazanym w niniejszej umowie przyjmuje się, że prawidłowo podano termin określony w umowie.
11. ** Wykonawca oświadcza, że wskazany w ust. 3 rachunek bankowy jest rachunkiem firmowym/osobistym¹.
12. *** Zamawiający może dokonać zapłaty należności w formie metody podzielonej płatności.
13. *** W przypadku realizacji przez Zamawiającego płatności, o której mowa w ust. 12***, Zamawiający przekaże wartość netto zobowiązania wskazaną na fakturze przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w ust.3 w terminie wskazanym w ust. 3 (z uwzględnieniem ust. 5, zaś wartość podatku VAT zobowiązania wskazaną na fakturze na osobny rachunek Wykonawcy.
14. **** Zamawiający przekaże wartość brutto zobowiązania wskazaną na fakturze przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w ust. 3 w terminie wskazanym w ust. 3 (z uwzględnieniem ust. 5).
15. W przypadku wystawienia przez Zamawiającego noty księgowej i/lub oświadczenia o potrąceniu, dokument może zostać przekazany na wskazany w umowie adres poczty elektronicznej Wykonawcy, tj. Dokumenty przekazane na wskazany w umowie adres poczty elektronicznej uznaje się za skutecznie doręczone. Strony zobowiązują się do poinformowania drugiej strony o każdorazowej zmianie swojego adresu poczty elektronicznej. W razie niewypełnienia powyższego obowiązku, uznaje się, że nota księgowa i/lub oświadczenie o potrąceniu przesłane na dotychczasowy adres poczty elektronicznej wywołuje skutek prawidłowego doręczenia.

§ 7

Rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 niniejszej umowy. Okres rękojmi będzie trwał od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 umowy jednak nie dłużej niż 5 lat licząc od daty podpisania protokołu o którym mowa w § 3 ust. 7.
2. W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wszelkich wad przedmiotu umowy na każde żądanie Zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego. W uzasadnionych przypadkach za zgodą Zamawiającego strony mogą ustalić inny termin usunięcia wad.
3. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonych wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć wadę w zastępstwie Wykonawcy, na jego koszt – po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający nie traci jakichkolwiek uprawnień udzielonych przez Wykonawcę z tytułu rękojmi. Wykonawca oświadcza, że w przypadku zaistnienia takiej sytuacji wyraża zgodę na usunięcie wad przez inny podmiot na jego koszt i ryzyko, bez roszczeń z tytułu naruszenia praw autorskich.
4. W przypadku wniesienia uwag i zastrzeżeń przez organy administracji państwowej i samorządowej w ramach udzielonej rękojmi Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia informacji, wyjaśnień i uzupełnień w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.

§ 8

Odstąpienie od umowy i rozwiązanie umowy

1. Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułów VII, XV i XVI księgi trzeciej ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy we wskazanych poniżej sytuacjach.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku:
 - a) zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, odstąpienie od umowy może nastąpić w tym wypadku w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, bez zapłaty kar umownych – w tym przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy,
 - b) wszczęcie postępowania likwidacyjnego Wykonawcy – w terminie do 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie,
 - c) zajęcia składników majątkowych Wykonawcy mających wpływ na realizację przedmiotu umowy – w terminie do 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie,
 - d) gdy Wykonawca nie rozpoczął w umówionym terminie wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie podejmuje go pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie – po wyznaczeniu dodatkowego terminu do podjęcia prac, w terminie do 30 dni od upływu wyznaczonego terminu,
 - e) gdy Wykonawca przerwie z własnej inicjatywy wykonanie przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni – po wyznaczeniu dodatkowego terminu do kontynuowania prac, w terminie 7 dni od upływu wyznaczonego terminu,
 - f) gdy Wykonawca uchyla się od obowiązku usunięcia wad zgodnie z § 2 pkt

6 – po wyznaczeniu dodatkowego terminu do kontynuowania prac, w terminie 14 dni od upływu wyznaczonego dodatkowego terminu,

- g) gdy Wykonawca uchyła się od obowiązku stałego kontaktowania się z Zamawiającym i Wykonawcą, w terminie 7 dni od otrzymania wezwania do kontaktu z Zamawiającym i Wykonawcą,
- h) gdy Wykonawca popadnie w zwłokę, dłuższą niż 14 dni, w wykonaniu przedmiotu umowy – w terminie do 30 dni od upływu terminu wykonania umowy,
- i) gdy Wykonawca nieprawidłowo realizuje zobowiązania umowne, po dwukrotnym wezwaniu do usunięcia nieprawidłowości – w terminie 30 dni od upływu kolejno wyznaczonego terminu,
- j) gdy Wykonawca uchyła się od przekazania pełnomocnictw, o których mowa w § 10 ust. 8 – w terminie 30 dni upływu wyznaczonego terminu,
- k) gdy Wykonawca co najmniej dwukrotnie naliczono karę umowną, o której mowa w § 9 ust. 3/ust. 3* - w terminie do 30 dni od dnia naliczenia przedmiotowej kary po raz trzeci oraz naliczenia kolejnej kary,

3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:

- a) Zamawiający nie wywiązuje się obowiązku zapłaty faktur, mimo wyznaczenia dodatkowego 30-dniowego terminu do zapłaty należności – w terminie do 30 dni od upływu wyznaczonego terminu,
- b) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru opracowania dokumentacyjnego lub podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy – w terminie do 30 dni od upływu wyznaczonego terminu,
- c) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy – w terminie do 30 dni od zawiadomienia

4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać pisemne uzasadnienie

5. W przypadkach określonych w ust. 2 lit. b) – k) i ust. 3 Stronom przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym.

6. W przypadku odstąpienia lub rozwiązania umowy, Zamawiający może wraz z oświadczeniem o odstąpieniu lub wypowiedzeniu złożyć oświadczenie o nabyciu praw autorskich, o których mowa w § 10 za kwotę odpowiadającą ich wartości ustaloną w oparciu o formularz cenowy. Brak uzgodnienia ceny nie wpływa na skuteczność przejęcia praw autorskich. W przypadku złożenia oświadczenia o nabyciu praw autorskich odstąpienie lub wypowiedzenie umowy nie powoduje wygaszenia pełnomocnictw, o których mowa w § 10 ust. 3 i ust. 8.

§ 9 Kary umowne

- 1. Strony umowy postanawiają, że w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy naliczone będą kary umowne, z zastrzeżeniem ust.9.
- 2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust.1,
- 2.* W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10 % wynagrodzenia stanowiącego wartość należną Wykonawcy, powiększonego o podatek VAT, który zobowiązany jest rozliczyć Zamawiający, o którym mowa w § 5 ust.1*,
- 3. Za zwłokę w przekazaniu Zamawiającemu kompletnego przedmiotu odbioru, o którym mowa w § 1 ust. 2) w ilości i formie określonej w § 3 ust. 1 i 2 w terminach określonych w § 2 ust. 2 w wysokości:

- 1) 0,2% odpowiedniego dla przedmiotu odbioru wynagrodzenia brutto, wskazanego w formularzu cenowym stanowiącym załącznik nr 1 do umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następnego po terminie określonym dla danej części zamówienia w formularzu cenowym – jeżeli zwłoka nie przekroczyła 14 dni,
 - 2) 1% odpowiedniego dla przedmiotu odbioru wynagrodzenia brutto, wskazanego w formularzu cenowym załącznik nr 1 do umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następnego po terminie określonym dla danej części zamówienia w formularzu cenowym – jeżeli zwłoka przekroczyła 14 dni.
- 3.* Za zwłokę w przekazaniu Zamawiającemu kompletnego przedmiotu odbioru, o którym mowa w § 1 ust.2 pkt 1) w wysokości:
- 1) 0,2% odpowiedniego dla przedmiotu odbioru wynagrodzenia stanowiącego wartość należną Wykonawcy wskazanego w formularzu cenowym stanowiącym załącznik nr 1 do umowy, powiększonego o podatek VAT, który zobowiązany jest rozliczyć Zamawiający, za każdy dzień zwłoki liczony od następnego dnia następnego po terminie określonym dla danej części zamówienia w formularzu cenowym – jeżeli zwłoka nie przekroczyła 14 dni,
 - 2) 1% wynagrodzenia stanowiącego wartość należną Wykonawcy wskazanego w formularzu cenowym stanowiącym załącznik nr 1 do umowy, powiększonego o podatek VAT, który zobowiązany jest rozliczyć Zamawiający, za każdy dzień zwłoki liczony od następnego dnia po upływie po terminie określonym dla danej części zamówienia w formularzu cenowym - jeżeli zwłoka przekroczyła 14 dni;
4. Za zwłokę za zwłokę w usunięciu wad w przedmiocie umowy i w czasie rękojmi - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następnego od terminu określonego w § 4 ust. 2,
4. * Za zwłokę w usunięciu wad w przedmiocie umowy i w czasie rękojmi – w wysokości 0,5% wynagrodzenia stanowiącego wartość należną Wykonawcy, określonego w § 5 ust. 1*, powiększonego o podatek VAT, który zobowiązany jest rozliczyć Zamawiający, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następnego od terminu określonego w § 4 ust. 2
5. Za zwłokę w realizacji obowiązków o których mowa w § 2 ust. 2 lit. f), j), ~~§ 7~~ - w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, wskazanego w formularzu cenowym za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następnego po terminie określonym przez Zamawiającego.
- 5.* Za zwłokę w realizacji obowiązków o których mowa w § 2 ust. 2 lit. f), j), - w wysokości 1% wynagrodzenia stanowiącego wartość należną Wykonawcy, wskazanego w formularzu cenowym powiększonego o podatek VAT, który zobowiązany jest rozliczyć Zamawiający wskazanego w formularzu cenowym za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następnego po terminie określonym przez Zamawiającego
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnych Zamawiającemu kar umownych z faktur wystawianych za wykonanie przedmiotu umowy.
7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust.1,
- 7.* Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia stanowiącego wartość należną Wykonawcy, powiększonego o podatek VAT, który zobowiązany jest rozliczyć Zamawiający, o którym mowa w § 5 ust.1*,
8. Niezależnie od kar umownych, o których mowa powyżej strony mają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, w przypadku gdy kary umowne nie pokrywają ich szkód.
9. Łączna wysokość kar umownych, o których mowa ust. 1 nie przekroczy 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust.1,
- 9.* Łączna wysokość kar umownych, o których mowa ust. 1 nie przekroczy 10% wynagrodzenia stanowiącego wartość należną Wykonawcy, powiększonego o podatek VAT, który zobowiązany jest rozliczyć Zamawiający, o którym mowa w § 5 ust.1*,
10. W przypadku odstąpienia lub wypowiedzenia umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, naliczone i rozliczone przez Zamawiającego kary umowne nie podlegają

zwrotowi lub rozliczeniu z innymi wierzytelnościami, a w szczególności potrąceniu z karami umownymi należnymi Zamawiającemu w związku z odstąpieniem lub wypowiedzeniem umowy.

§ 10 Prawa autorskie

1. Z chwilą przekazania przez Wykonawcę opracowań dokumentacyjnych Zamawiający nabywa prawa autorskie majątkowe na wskazanych polach eksploatacji:
 - a) prawo publicznego udostępniania dzieła (utworu) w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, niezależnie od rodzaju i sposobu działania urządzenia, którym się w tym celu posługuje;
 - b) prawo utrwalania dzieła (utworu) dowolną techniką, w szczególności techniką cyfrową;
 - c) prawo wprowadzania dzieła (utworu) do pamięci komputera oraz do własnych baz danych;
 - d) prawo utrwalania, zwielokrotniania, publikowania i rozpowszechniania dzieła (utworu) w systemie on-line w sposób umożliwiający transmisję odbiorczą przez zainteresowanych końcowych użytkowników sieci Internet lub sieci wewnętrznej, jak również na każdym nośniku audiowizualnym, a w szczególności na nośniku magnetycznym i dysku komputerowym oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego;
 - e) prawo do tworzenia papierowych wersji dzieła (utworu) na potrzeby własne;
 - f) prawo dostosowania dzieła (utworu) do wymagań własnych;
 - g) prawo wykorzystania dzieła (utworu) w celu promocji i reklamy;
 - h) prawo do wyświetlania i wystawiania dzieła (utworu);
 - i) prawo do wprowadzania dzieła (utworu) do obrotu, wytwarzania określoną techniką egzemplarzy dzieła (utworu), w tym techniką, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową;
 - j) prawo dokonywania obróbki komputerowej, adaptacji i modyfikacji zawartości, bez naruszania istoty treści merytorycznej oraz wprowadzania zmian i modyfikacji dzieła (utworu),
 - k) prawo do wykorzystywania dzieła (utworu) w różnych formatach, w tym w postaci drukowanej w całości lub we fragmentach, wraz z prawem włączania dzieła (utworu) (lub ich fragmentów) do innych utworów i tworzenia opracowań (abstraktów);
 - l) wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem dzieła (utworu), w tym przekazywanie go jednostkom organizacyjnym Gliwice - miasta na prawach powiatu;
 - m) prawo do prezentowania dzieła (utworu), w tym odpłatnego, do ograniczonego lub nieograniczonego kręgu odbiorców.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 5 ust. 1/ust.1* zawiera również wynagrodzenie za przeniesienie praw autorskich, o których mowa w ust. 1 oraz prawo do wykonywania praw zależnych.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu, wyłącznego, nieograniczonego w czasie i miejscu oraz nieodwołalnego a także niegasnącego na wypadek śmierci/likwidacji pełnomocnictwa do wykonywania w jego imieniu autorskich praw osobistych do utworów co do których przenoszone są na Zamawiającego prawa autorskie z prawem udzielania dalszego pełnomocnictwa w tym zakresie osobom trzecim, na które przeniesie on majątkowe prawa autorskie lub udzieli im licencji. Pełnomocnictwo, o którym mowa w niniejszym ustępie obejmuje również zgodę na wykonywanie autorskich praw osobistych w zakresie wprowadzania zmian w utworach oraz tworzenia ich opracowań (utworów zależnych) oraz prawo do złożenia oświadczenia o zezwoleniu na sporządzanie, rozporządzanie i korzystanie z tych opracowań.
4. Pełnomocnictwo, o którym mowa w ust. 3 jest udzielane bez konieczności składania

dotychczasowych oświadczeń, w chwili przedstawienia Utworu lub jego części do odbioru Zamawiającego.

5. Wykonywanie przez Zamawiającego uprawnień wynikających z udzielonego pełnomocnictwa nie uprawnia Wykonawcy do żądania od Zamawiającego dodatkowego wynagrodzenia, ponad wynagrodzenie określone w § 5 ust. 1/ust.1*.
6. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania przysługujących jej praw autorskich do przedmiotu umowy, co do którego przenoszone są na Zamawiającego prawa autorskie majątkowe lub udzielana jest licencja.
7. Wykonawca zobowiązuje się do nieudzielenia pełnomocnictwa do wykonywania jego autorskich praw osobistych osobom trzecim, a w szczególności o pełnomocnictwa o treści jak w ust. 3.
8. W przypadku, gdyby autorskie prawa osobiste przysługiwały osobom innym, aniżeli Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu pełnomocnictwa dla Zamawiającego od osób uprawnionych o treści jak w ust. 3-7 pod rygorem uznania braku przekazania pełnomocnictwa za wadę.

§ 11 Postanowienia końcowe

1. Do kierowania pracami Wykonawca wyznacza:
tel.e-mai.....
2. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony Zamawiającego wyznacza się:
tel.e-mai.....
3. Strony podają następujące adresy do doręczeń wszelkich dokumentów, zawiadomień i oświadczeń związanych z realizacją umowy i uznają wszelką korespondencję przesłaną pod te adresy za skutecznie doręczoną:
 - 1) Zamawiający: Gliwice – Miasto na prawach powiatu, Urząd Miejski w Gliwicach, Wydział Inwestycji i Remontów, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice, fax: (32) 231 40 58, e-mail: ir@um.gliwice.pl;
 - 2) Wykonawca:
4. Zamawiający przewiduje możliwość:
 - 1) rezygnacji z wykonania części usługi z przyczyn które wynikły w trakcie wykonywania usługi, wraz z obniżeniem wynagrodzenia umownego o zakres, z którego Zamawiający rezygnuje – zakres obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy nie może być wyższy niż 50% wynagrodzenia wskazanego w § 5 ust. 1 umowy;
5. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
7. Sprawy sporne mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy, rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
8. Strony zobowiązują się przetwarzać dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 94/45/WE (dalej: ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
9. Strony ustalają, iż w związku z zawarciem i realizacją niniejszej umowy będą także wzajemnie przetwarzać dane osobowe osób uczestniczących w zawarciu i realizacji

niniejszej umowy. Żadna ze Stron nie będzie wykorzystywać tych danych w celu innym niż zawarcie i realizacja niniejszej umowy

10. Zamawiający wypełnił obowiązek informacyjny wobec osób wymienionych w komparycji umowy wynikający z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.
11. Wykonawca potwierdza, że zrealizuje obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych w imieniu Zamawiającego wobec swoich pracowników, współpracowników, Podwykonawców, dalszych Podwykonawców i inne podmioty które uczestniczą w realizacji przedmiotu umowy, przekazując klauzule informacyjną dostarczoną przez Zamawiającego.
12. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem po jednym dla każdej ze Stron. Niniejszą umowę sporządzono w formie elektronicznej. Umowa zostanie zawarta z dniem podpisania jej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez ostatnią ze Stron ²
13. Integralną część umowy stanowią:
 - 1) formularz cenowy
 - 2) oferta Wykonawcy,
 - 3) Ogłoszenie o przetargu (z wszystkimi modyfikacjami oraz udzielanymi przez Zamawiającego odpowiedziami na zapytania Wykonawców) i załącznikami w tym opisie przedmiotu zamówienia, z zastrzeżeniem § 2 ust. 1 lit. c);
 - 4) informacja szczegółowa o ochronie danych osobowych (art.14) RODO,

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Uwagi:

- * dotyczy transakcji, w wyniku których podatek VAT zobowiązany jest rozliczyć Zamawiający.
- ** dotyczy umów, w których zapłata będzie realizowana na podstawie faktury VAT.
- *** dotyczy umów, w których zapłata realizowana będzie na podstawie faktury VAT na rachunek firmowy Wykonawcy.
- **** dotyczy umów, w których zapłata będzie realizowana na podstawie faktury VAT na rachunek osobisty Wykonawcy.
- ¹ zapis zostanie dostosowany na etapie przygotowań do zawarcia umowy z wybranym Wykonawcą oraz wskazaniu przez Wykonawcę rodzaju konta bankowego (osobiste/firmowe).
- ² zapis zostanie dostosowany na etapie przygotowań do zawarcia umowy z wybranym Wykonawcą