

Oznaczenie sprawy: ZA.271.43.2024



**PREZYDENT MIASTA GLIWICE  
INFORMUJE O ZMIANIE OGŁOSZENIA**

w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym - wariant I (bez negocjacji)  
pod nazwą

**Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 10 ul. J. Śliwki 8 - termomodernizacja  
i modernizacja budynku - dokumentacja projektowa (2)**

**Data zamieszczenia ogłoszenia o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: 12-11-2024**

Ogłoszenie nr 2024/BZP 00589268/01

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia

Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 10 ul. J. Śliwki 8 - termomodernizacja i modernizacja budynku - dokumentacja projektowa (2)

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: Miasto Gliwice
- 1.2.) Oddział zamawiającego: Wydział Zamówień Publicznych
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276255335
- 1.4.) Adres zamawiającego:
  - 1.4.1.) Ulica: Zwycięstwa 21
  - 1.4.2.) Miejscowość: Gliwice
  - 1.4.3.) Kod pocztowy: 44-100
  - 1.4.4.) Województwo: śląskie
  - 1.4.5.) Kraj: Polska
  - 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL229 - Gliwicki
  - 1.4.7.) Numer telefonu: 32 238-55-30
  - 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: za@um.gliwice.pl
  - 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://gliwice.eu/>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00589268
- 2.2.) Data ogłoszenia: 2024-11-12

**SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA**

- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP: 2024/BZP 00585074
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia: 01
- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:
- 4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przed zmianą:

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pod nazwą: "Zespół Szkolno - Przedszkolny nr 10 ul. J. Śliwki 8 - termomodernizacja i modernizacja budynku - dokumentacja projektowa (2)" tj.:

a) wykonanie dokumentacji w formie i ilości wskazanej we wzorze umowy wraz z:

wykonaniem oceny stanu technicznego konstrukcji stropów nad ostatnią kondygnacją,  
wykonaniem inwentaryzacji budowlanej wraz z wykonaniem odkrywek – w celu dokonania prawidłowej oceny stanu istniejącego budynku szkoły objętego przedmiotem zamówienia,  
charakterystyką energetyczną budynku,

- b) złożenie właściwemu organowi administracji architektoniczno – budowlanej kompletnego wniosku (lub wniosków – jeżeli dotyczy) o udzielenie zgody na budowę lub wykonanie robót budowlanych w rozumieniu art. 28 i nast. Prawo budowlane (dalej: zgody budowlane),
- c) złożenie właściwym organom i podmiotom wniosków o uzyskanie innych decyzji administracyjnych, postanowień, uzgodnień oraz opinii niezbędnych do prawidłowego wykonania dokumentacji i robót budowlanych realizowanych na jej podstawie, wraz z ich uzyskaniem,
- d) uzyskanie zgód budowlanej/budowlanych, o których mowa w lit. b),
- e) pełnienie nadzorów autorskich w trakcie postępowania przetargowego na wybór wykonawcy robót budowlanych,
- f) pełnienie nadzorów autorskich przy realizacji robót budowlanych,
- g) opracowanie audytu energetycznego budynku w formie i ilości wskazanej we wzorze umowy,
- h) wypełnienie wniosku o dofinansowanie zadania ze środków zewnętrznych wraz ze załącznikami (np. Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach, dalej WFOŚiGW, ze środków Unii Europejskiej lub innej jednostki wskazanej przez Zamawiającego) w zakresie wskazanym przez Zamawiającego - w formie i ilości wskazanej we wzorze umowy,
- i) sporządzenie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku na etapie projektowania (świadectwo stanu istniejącego) oraz po wykonanych robotach budowlanych (świadectwo stanu po termomodernizacji) w formie i ilości wskazanej we wzorze umowy,
- j) wykonanie ekspertyzy ornitologicznej i chiropterologicznej - w formie i ilości wskazanej we wzorze umowy.

**UWAGA:** Zakres zadania oraz opis wymagań dla dokumentacji projektowej wskazano we wzorze umowy, opisie Przedmiotu zamówienia oraz przedmiotowej Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Wymagany termin gwarancji: nie dotyczy,  
Wymagany termin rękojmi: Zgodnie z § 8 wzoru umowy.

Po zmianie:

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pod nazwą: "Zespół Szkolno - Przedszkolny nr 10 ul. J. Śliwki 8 - termomodernizacja i modernizacja budynku - dokumentacja projektowa (2)" tj.:

- a) wykonanie dokumentacji w formie i ilości wskazanej we wzorze umowy wraz z:

wykonaniem oceny stanu technicznego konstrukcji stropów nad ostatnią kondygnacją,  
wykonaniem inwentaryzacji budowlanej wraz z wykonaniem odkrywek – w celu dokonania prawidłowej oceny stanu istniejącego budynku szkoły objętego przedmiotem zamówienia,  
charakterystyką energetyczną budynku,

- b) złożenie właściwemu organowi administracji architektoniczno – budowlanej kompletnego wniosku (lub wniosków – jeżeli dotyczy) o udzielenie zgody na budowę lub wykonanie robót budowlanych w rozumieniu art. 28 i nast. Prawo budowlane (dalej: zgody budowlane),
- c) złożenie właściwym organom i podmiotom wniosków o uzyskanie innych decyzji administracyjnych, postanowień, uzgodnień oraz opinii niezbędnych do prawidłowego wykonania dokumentacji i robót budowlanych realizowanych na jej podstawie, wraz z ich uzyskaniem,
- d) uzyskanie zgód budowlanej/budowlanych, o których mowa w lit. b),
- e) pełnienie nadzorów autorskich w trakcie postępowania przetargowego na wybór wykonawcy robót budowlanych,
- f) pełnienie nadzorów autorskich przy realizacji robót budowlanych,
- g) opracowanie audytu energetycznego budynku w formie i ilości wskazanej we wzorze umowy,
- h) wypełnienie wniosku o dofinansowanie zadania ze środków zewnętrznych wraz ze załącznikami (np. Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach, dalej WFOŚiGW, ze środków Unii Europejskiej lub innej jednostki wskazanej przez Zamawiającego) w zakresie wskazanym przez Zamawiającego - w formie i ilości wskazanej we wzorze umowy,
- i) sporządzenie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku na etapie projektowania (świadectwo stanu istniejącego) oraz po wykonanych robotach budowlanych (świadectwo stanu po termomodernizacji) w formie i ilości wskazanej we wzorze umowy,
- j) wykonanie ekspertyzy ornitologicznej i chiropterologicznej - w formie i ilości wskazanej we wzorze umowy.

UWAGA: Zakres zadania oraz opis wymagań dla dokumentacji projektowej wskazano we wzorze umowy, opisie Przedmiotu zamówienia oraz przedmiotowej Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Wymagany termin gwarancji: nie dotyczy,  
Wymagany termin rękojmi: Zgodnie z § 8 wzoru umowy.

Kwota, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia: 103 853,93 zł  
3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

### **SEKCJA VIII - PROCEDURA**

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:  
2024-11-15 09:00

Po zmianie:  
2024-11-22 09:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:  
2024-11-15 11:00

Po zmianie:  
2024-11-22 11:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:  
2024-12-14

Po zmianie:  
2024-12-21

Starszy Inspektor

12-11-2024 r. Małgorzata Ordon

---

data oraz imię i nazwisko osoby udostępniającej ogłoszenie