

PRZEDSIĘBIORSTWO „PROMIAST” Spółka z o.o.
Biuro projektowania i nadzoru budowlano – architektonicznego i instalacyjnego
41-200 Sosnowiec, ul. Stalowa 3 tel. 32 266 06 84

OPINIA KOMINIARSKA * wstępna *

Nr : 07/2018

Adres: Gliwice, ul. Dębowa 5

Obiekt : kotłownia gazowa w budynku usługowym, wolnostojącym

Ogólna charakterystyka przewodów kominowych w budynku :

W budynku wykonane są murowane z cegły pełnej przewody kominowe, usytuowane w ścianach wewnętrznych.

Wyloty przewodów kominowych wentylacyjnych wykonane są jako górne i zakończone nasadami z tworzywa sztucznego zapobiegającymi zamakaniu.

Wyloty przewodów kominowych spalinowych wykonana są jako stalowe systemowe.

Zespoły kominowe wyprowadzone są ponad dach na odpowiednią wysokość zapobiegającą zawiewaniu.

Ustalenia :

Wszystkie przewody kominowe w rozpatrywanym zespole posiadają wewnętrzny przekrój 20 x 14 cm.

Inwestor przewiduje zamianę istniejących kotłów gazowych typu JUBAM-GAZ w kotłowni (w piwnicy) budynku na kotły gazowe 2-funkcyjne z zamkniętą komorą spalania o mocy ok. 45 kW każdy.

Po dokonanych przeglądzie kominiarskim stwierdzono:

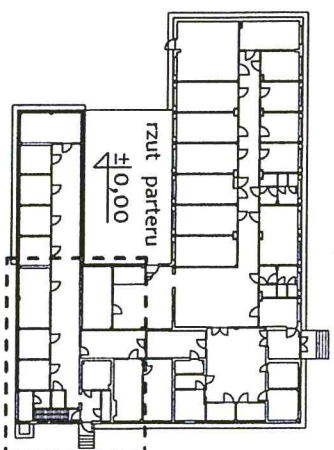
- rozpatrywane do wykorzystania przewody kominowe są drożne i szczelne, przewody te są samodzielne i można je wykorzystać zgodnie z projektem oraz niniejszą opinią,
- w kanałach spalinowych nr 2 i 3 należy zmontować stalowe, koncentryczne przewody powietrzno-spalinowe o średnicach zgodnych z wylotem z kotłów, górne wyloty przewodów zakończyć wylotami systemowymi na wysokości ok. 60 cm nad czapą betonową,
- kanał wentylacji grawitacyjnej nr 4 z kotłowni posiada odpowiednią długość (> 6 m) wymaganą do wytworzenia prawidłowego ciągu kominowego,
- istniejący wlot do kanału wentylacyjnego nr 4 w kotłowni podkuć w górę pod strop do wielkości 14x20 cm i zamontować kratkę wentylacyjną 14x20 cm bez żaluzji, około 10 cm poniżej wlotu kanał można „zadekować”,
- górny wylot kanału wentylacyjnego nr 4 zamienić ze swobodnego na boczne 14x20 cm na „przestrzał” pod czapą betonową, istniejący górny wylot zamurować,
- wyloty boczne z obu stron zabezpieczyć przed ptactwem zdejmowalną siatką o oczkach 2x2 cm,
- istniejący zetowy, stalowy kanał nawiewny o przekroju 14x20 cm pozostaje bez zmian,
- drzwi do kotłowni powinny być stalowe, otwierane na zewnątrz,
- po wykonaniu robót budowlanych a przed rozpoczęciem eksploatacji kotła gazowego zgłosić przewody kominowe do odbioru i dopuszczenia do użytkowania.

Sosnowiec, 10.2018 r.

Tomasz Wąterczyk

„PROMIAST”
PREZES/ZARZĄDU

inż. Stanisław Głogowski
inż. instalacji 64 - kan., gaz,
ogrzewanie wentylacji
Nr. 303/84



PROBATION DEPARTMENT
ALBANY, N. Y.

3/84
-kan, 3. g. 2.
ntnydaj
3/84