

ZARZĄDZENIE NR P M - 5510/2010

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 14.04.2010

w sprawie: nieskorzystania z prawa pierwokupu działki nr 607, obręb Stare Gliwice, o pow. 0,0127 ha, położonej przy ul. Diamentowej, zapisanej w **KW Nr GL1G/00036628/6.**

Działając na podstawie:

- art. 109 - 111 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 z p. zm.)
- Uchwała Rady Miejskiej w Gliwicach NR XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z p.zm.

postanawiam

1. **Nie skorzystać** z prawa pierwokupu działki nr 607, obręb Stare Gliwice, o pow. 0,0127 ha, położonej przy ul. Diamentowej, zapisanej w **KW Nr GL1G/00036628/6.**
2. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami.
3. Nadzór nad realizacją zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
5. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Rada Prawny
Alicja Karwicka
(K1-648)

1. Z-ca Naczelnika Wydziału
Marek Orzech

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN

UZASADNIENIE

DO ZARZĄDZENIA PREZYDENTA MIASTA NR. PM-5510/2010

z dnia 14.04.2010

Aktem notarialnym z dnia 07.04.2010r. - Rep. A Nr 1201/2010 – warunkową umową sprzedaży, Zbigniew i Alicja Błajszczak, zamieszkali w Gliwicach przy ul. Kusocińskiego 2/28, sprzedali na rzecz Beaty i Janusza Moszyńskich, zamieszkałych w Gliwicach przy ul. Diamentowej 14, działkę nr 607, obręb Stare Gliwice, o pow. 0,0127 ha, położoną w Gliwicach przy ul. Diamentowej, za cenę 12.000,00 zł (94,48 zł/m²).

Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie budownictwa mieszkaniowego, dla którego nie sporządzono jeszcze planu zagospodarowania przestrzennego miasta. Na działce znajduje się taras budynku mieszkalnego posadowionego na działce sąsiedniej i wobec powyższego działka zbywana jest na rzecz właścicieli nieruchomości sąsiedniej.

Z uwagi na posadowienie działki oraz jej wielkość, zasadnym jest nie korzystać z prawa pierwokupu przedmiotowej nieruchomości.

W związku z tym podjęcie zarządzenia o nieskorzystaniu z prawa pierwokupu jest uzasadnione.

p.o. Z-ca Naczelnika Wydziału
Michał Działek

