

ZARZĄDZENIE  
Prezydenta Miasta Gliwice

Nr PM 6481 /2010  
z dnia 22 października 2010

w sprawie: zawarcia kolejnej umowy użyczenia lokalu użytkowego o powierzchni 122,70 m<sup>2</sup> położonego w budynku przy ul. Zwycięstwa 34 w Gliwicach, z Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Gliwicach.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- art. 10 ust. 1, art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.),
- uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zm.

zarządzam:

1. Zawrzeć kolejną umowę użyczenia lokalu użytkowego o powierzchni 122,70 m<sup>2</sup> wraz z przynależną piwnicą o powierzchni 22,48 m<sup>2</sup>, położonego w budynku przy ul. Zwycięstwa 34 w Gliwicach, na okres do 3 lat, tj. od dnia 1 stycznia 2011 r. do dnia 31 grudnia 2013 r., z Ośrodkiem Pomocy Społecznej z siedzibą w Gliwicach przy ul. Górnych Wałów 9. Zawarcie kolejnej umowy użyczenia następuje z przeznaczeniem na działalność Gliwickiego Ośrodka Integracji Niepełnosprawnych Ośrodka Pomocy Społecznej.
2. Załącznikiem do zarządzenia jest Wykaz nr ZGM/705/2010. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
3. Szczegółowe warunki i cele użyczenia zostaną zawarte w umowie użyczenia.
4. Wykonanie zarządzenia powierzyć zarządcy miejskich lokali użytkowych.
5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
7. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zastępca Prezydenta Miasta  
  
Adam NEUMANN

19.10 2010

RADCA PRAWNY  
Jacek Górczyński  
DYREKTOR  
  
Bożena Kus

### Uzasadnienie:

Lokal użytkowy o powierzchni 122,70 m<sup>2</sup> wraz z przynależną piwnicą o powierzchni 22,48 m<sup>2</sup>, położony w budynku przy ul. Zwycięstwa 34, na podstawie umowy użyczenia z dnia 6 lutego 2008 r. zajmuje Ośrodek Pomocy Społecznej.

Pismem z dnia 21 czerwca 2010 r. Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej zwróciła się z prośbą o przedłużenie umowy użyczenia przedmiotowego lokalu użytkowego.

Biorąc pod uwagę powyższe, jak również w związku z dyspozycją Zastępcy Prezydenta Miasta z dnia 12 października 2010 r. zasadne jest wydanie niniejszego zarządzenia w sprawie zawarcia kolejnej umowy użyczenia przedmiotowego lokalu z Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Gliwicach.

DYREKTOR  
*złus*  
Bożena Kus

Wykaz nr ZGM/705/2010 nieruchomości przeznaczonych do użyczenia

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice  
Nr PM/.../2010 z dnia 27.10.2010

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości niniejszy Wykaz, dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Lp.	Adres i oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Forma objęcia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użyczenia nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
1	ul. Zwycięstwa 34 działki nr 956, 957 obręb: Stare Miasto GL1G/00029704/1	Lokal: 122,70 m <sup>2</sup> Piwnica: 22,48 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy (działalność gospodarcza)	Użyczenie na czas oznaczony	Bezpłatna (zawarcie kolejnej umowy)	-	8
1	2	3	4	5	6	7	8

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkańcowej, tj. od dnia 22.10.2010 do dnia 12.11.2010

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do użyczenia niniejszym wykazem, wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o ich nabycie, tj. do dnia 03.12.2010

Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie oddana w użyczenie.

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam NEUMANN

18.10.2010  
RADCA PRAWNY  
Jacek Górczyński  
KI 2402