

ZARZĄDZENIE
Prezydenta Miasta Gliwice

Nr PM-6483/2010
z dnia 29 października 2010

w sprawie: wyłączenia z przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu lokalu użytkowego o powierzchni 217,32 m² położonego w budynku przy ul. Daszyńskiego 28 w Gliwicach.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- § 10 pkt 1 lit. „e” uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXVI/908/2005 z dnia 20 października 2005 r. w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji Miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe z późn. zm.

zarządzam:

1. Wyłączyć z przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu lokal użytkowy o powierzchni 217,32 m² położony w budynku przy ul. Daszyńskiego 28 w Gliwicach, na rzecz Klubu Abstynentów „Krokus” Gliwice, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej.
2. Uchylić zarządzenie Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-5074/2009 z dnia 29 grudnia 2009 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu.
3. Załącznikiem do zarządzenia jest Wykaz nr ZGM/706/2010. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
4. Zobowiązać Prezesa Zarządu Budynków Miejskich I Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o. o. w Gliwicach do nawiązania stosunku najmu ww. lokalu użytkowego z Klubu Abstynentów „Krokus” Gliwice.
5. Wykonanie zarządzenia powierzyć zarządcy miejskich lokali użytkowych.
6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
8. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN

19.10 2010
RADA PRAWNY
Jacek Gęrzyński
Kt 2402
DYREKTOR
Bożena Kuk

Uzasadnienie:

W dyspozycji ZBM I TBS Sp. z o.o. znajduje się wolny lokal użytkowy o powierzchni 217,32 m², położony na parterze i w piwnicy budynku przy ul. Daszyńskiego 28 w Gliwicach.

Na podstawie § 10 pkt 1 lit. „e” uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXVI/908/2005 z dnia 20 października 2005 r. w sprawie *ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji Miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe z późn. zm.*, wystąpiono do Komisji Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska oraz Komisji Bezpieczeństwa i Praworządności, celem uzyskania opinii dotyczącej możliwości wyłączenia spod przetargu na wysokość stawki czynszu lokalu użytkowego o powierzchni 217,32 m², położonego w budynku frontowym przy ul. Daszyńskiego 28 (parter i piwnica), na rzecz Klubu Abstynentów „Krokus” Gliwice, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej.

Po uzyskaniu opinii powołanych wyżej Komisji Rady Miejskiej, Zastępca Prezydenta Miasta dyspozycją z dnia 13 października 2010 r. zdecydował wyłączyć spod przetargu na wysokość stawki czynszu ww. lokal użytkowy na rzecz Klubu Abstynentów „Krokus” Gliwice.

Biorąc pod uwagę powyższe, zasadne jest wydanie niniejszego zarządzenia.

A handwritten signature in blue ink is written over a red rectangular stamp. The stamp contains the word "TOR" in red capital letters at the top and "POLSKA" in red capital letters at the bottom. The signature is a stylized, cursive script.

Wykaz nr ZGM/706/2010 nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-6482/2010 z dnia 22.10.2010

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości niniejszy Wykaz, dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Lp.	Adres i oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Forma objęcia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Daszyńskiego 28 działka nr 619 obręb: Nowe Miasto GL1G/00030623/9	217,32 m ²	Lokal użytkowy (działalność gospodarcza)	Najem na czas nieoznaczony	Bezprzetargowa (wyłączenie z przetargu)	Po podpisaniu umowy	Po podpisaniu umowy

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, tj. od dnia 22.10 do dnia 12.11.2010. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia niniejszym wykazem, wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o ich nabycie, tj. do dnia 05.12.2010. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie wynajęta.

15.10 2010
RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
ul. 2400

DYREKTOR
Bożena Kus

Zastępca Prezydenta Miasta
Radosław Neumann