

ZARZĄDZENIE NR PM-...291/11...

Prezydenta Miasta Gliwice

wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej

z dnia 03 lutego 2011

w sprawie : sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej obejmującej działkę nr 215 o pow. 2.194 m², obr. Nowe Gliwice, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00065667/3, położonej w Gliwicach na zachód od ulicy Okrężnej, przeznaczonej do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego na podstawie art. 32 w związku z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Działając na podstawie:

- art. 11, art. 13 ust. 1, art. 32, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 67 ust. 1, art. 69 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 z późn. zm),
- Zarządzenia Wojewody Śląskiego nr 552/10 z dnia 17 listopada 2010r. w sprawie udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Gliwice na zbycie na rzecz użytkownika wieczystego prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Gliwicach.

Zarządzam:

1. Przeznaczyć do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego na podstawie art. 32 w związku z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość gruntową położoną w Gliwicach na zachód od ul. Okrężnej, obejmującą działkę nr 215 o pow. 2.194 m², obr. Nowe Gliwice, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00065667/3.
2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr 7./SP/11 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, zawierający opis i warunki sprzedaży przedmiotowej nieruchomości gruntowej, na podstawie art. 32 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
3. Wykaz Nr 7./SP/11 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Z-ca Naczelnika

mgr inż. Aleksandra Wysocka

2011-02-03

1:02 / 2011

RADCA PRAWNY
Jacek Oprczyński
Kt 2402

Zas. rad. Prezydenta Miasta

WEJMAN

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej Nr PM-... z dnia 03.02.2011r. zawierającego opis i warunki sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w Gliwicach na zachód od ul. Okrężnej.

WYKAZ Nr X./SP/11

221/M
03.02.2011

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek aktualizacji	Zasady aktualizacji	Informacja o zbyciu
1	Działka nr 215 obr. Nowe Gliwice, zapisana w KW GL1G/0005667/3, położona w Gliwicach na zachód od ul. Okrężnej.	2.194 m ²	Nieruchomość	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla dzielnicy Ligota Zabrska oraz dzielnicy przemysłowo-światłowej położonej pomiędzy ul. Pszczyńską i ul. Bojkowską (uchwała Nr XLVII/1217/2006 Rady Mijskiej w Gliwicach z dnia 26 października 2006r., opublikowana w Dz. Urz. Województwa Śląskiego Nr 153 z dnia 28 grudnia 2006r.), teren położony w Gliwicach na zachód od ul. Okrężnej, obejmujący działkę nr 215 obr. Nowe Gliwice, oznaczony jest symbolem: 5 PU, co oznacza tereny przemysłowo-usługowe.	Nie dotyczy	Cena sprzedaży ustalona na podstawie art. 67 w związku z art. 69 ustawy o gospodarce nieruchomościami: 133.556,00 zł netto + 30.717,88 zł (23% VAT), co daje kwotę 164.273,88 zł brutto.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 32 w związku z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami
							opłat procentowych	opłat z tytułu użytkowania wieczystego oraz termin wnoszenia	
							opłat		

UWAGA! Cene nieruchomości należy wpłacić przed zawarciem notarialnej umowy dotyczącej sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta w w.gliwice.eu od dnia 03.02.2011r. do dnia 24.02.2011r.

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 Nr 102 poz. 651 z późn. zm) przysługujące pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 14.03.2011r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zas. Przew. Miasto
Adam NEUMANN

102
kon
RABCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402
Z-ca Naczelnika
mgr inż. Aleksandra Wysocko
2011-02-03