

ZARZĄDZENIE NR PM- 536/11.....

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej

z dnia 19 kwietnia 2011

**w sprawie:** przeznaczenia do wydzierżawienia części nieruchomości Skarbu Państwa, położonej na wsch. od ul. Skarbnika, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 284 o pow. 81m<sup>2</sup>, obr. Sośnica, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00052455/0, zabudowanej garażami murowanymi.

**Działając na podstawie :**

- art. 11 ust. 2, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), oraz Zarządzenia Nr 76/11 Wojewody Śląskiego z dnia 11 marca 2011r w sprawie udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Gliwice na zawarcie umów dzierżawy części nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Gliwicach na wsch. od ul. Skarbnika

**Postanawiam**

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia, w trybie bezprzetargowym - na okres do 3 lat, część nieruchomości Skarbu Państwa, położonej na wsch. od ul. Skarbnika, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 284 o pow. 81m<sup>2</sup>, obr. Sośnica, zapisanej w Księdze Wieczystej nr GL1G/00052455/0. Do wydzierżawienia przeznacza się teren o łącznej pow. 33 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod istniejące garaże murowane.
2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr 13/SP/11.... stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości opisanej w punkcie 1.
3. Wykaz Nr 13/SP/11..... podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Z-ca Naczelnika

*Wyg*  
mgr inż. Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta

*[Signature]*  
Adam W. M. K. N.

4.04

*[Signature]*  
2011

RADCA PRAWNY  
Jacek Gorczyński  
Kt 2402

WYKAZ Nr 13/SP/11

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej Nr 74.536/11 z dnia 19.04.2011 z dnia 19.04.2011... zawierający opis oraz warunki wydzierżawienia części nieruchomości Skarbu Państwa zabudowanej garażami, położonej na wsch. od ul. Skarbnika, oznaczonej jako działka nr 284 obr. Sośnica.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości i jej powierzchnia w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma umowy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	działka nr 284 pow. 81 m <sup>2</sup>  obręb Sośnica  KW GL1G/00052455/0  użytek Bi	Działka zabudowana jest dwoma garażami murowanymi o pow. 16,50 m <sup>2</sup> , wybudowanymi ze środków własnych osób fizycznych.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego dzielnicę Sośnica-Północ (uchwała nr XXXV/1062/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 10.06.2010r) teren obejmujący działkę nr 284 obr. Sośnica oznaczony jest symbolem 01IK, co oznacza tereny istniejącej infrastruktury w tym garaży, parkingów.	Czasowa dzierżawa nieruchomości z przeznaczeniem pod istniejące garaże.	Umowa dzierżawy na okres nie dłuższy niż 3 lata.	3zł netto /1m <sup>2</sup> pow. użytkowej garażu  Do opłaty doliczany jest podatek VAT w wysokości 23%  Opłata ustalona na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10.09.2009r w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi. zmienionego Zarządzeniem nr 257/11 z dnia 01.02.2011r.	Płatne miesięcznie do 20-tego dnia każdego miesiąca.

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.um.gliwice.pl](http://www.um.gliwice.pl) od dnia 19.04... do dnia 10.05... 2011r

15 Kwi. 2011  
Z-ca Naczelnika  
mgr Inż. Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam Nęmijski