

ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

NR PM - 690 /2011

z dnia 07 czerwca 2011 r.

w sprawie: obciążenia działek stanowiących własność miasta Gliwice o numerach: **26, 37, 203/2, 361, 362, 368/2, 371, 372, 377, 397, 399, 409, 414, 426, 501, 502, 503, 592, 593, 883, 885, 1263/2, 1347, 1349, 1374, 1401, 1460, 1510, 1531, 1532, 1534, 1535, 1538**, obręb Nowe Miasto, służebnością przesyłu na rzecz PEC – Gliwice Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy 135.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001r. poz. 1591 z późn. zm.)
- art. 13 ust 1, art. 25 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 z późn. zm.)
- Uchwała Rady Miejskiej w Gliwicach NR XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późn.zm.

postanawiam:

1. Obciążyć:

- działkę nr **26** o pow. 0,3107 ha, obręb Nowe Miasto, zapisaną w KW Nr GL1G/00115377/9, poł. przy ul. Mieszka I, na której znajduje się sieć preizolowana o długości 92,3 m i szer. 1,32 m,
- działkę nr **37** o pow. 0,0456 ha, obręb Nowe Miasto, zapisaną w KW Nr 34274 poł. przy ul. Andersa i Karolinki, na której znajduje się komora o długości 0,4 m i szer. 3,90 m,
- działkę nr **203/2** o pow. 0,5776 ha, obręb Nowe Miasto, zapisaną w KW Nr GL1G/00044878/2, poł. przy ul. Bolesława Śmiałego 2 b, na której znajduje się sieć preizolowana o długości 29 m i szer. 0,6 m,
- działkę nr **361** o pow. 0,0044 ha, obręb Nowe Miasto, zapisana w KW Nr GL1G/00045033/4, poł. przy ul. Kozielskiej – Gen. Andersa, na której znajduje się sieć kanałowa o dł. 8,4 m i szer. 1,97 m,
- działkę nr **362** o pow. 0,0571 ha, obręb Nowe Miasto, zapisaną w KW Nr GL1G/00045033/4, poł. przy ul. Kozielskiej, na której znajduje się sieć kanałowa o dł. 16,4 m i szer. 1,97 m oraz komora o dł. 3,7 m i szer. 3,6 m,
- działkę nr **368/2**, o pow. 0,6560 ha, obręb Nowe Miasto, zapisaną w KW Nr GL1G/00045033/4, poł. pomiędzy ul. Kozielska a ul. Andersa, na której znajduje się sieć kanałowa o dł. 93,5 m i szer. 1,97 m,
- działkę nr **371** o pow. 0,0410 ha, obręb Nowe Miasto, zapisaną w KW Nr GL1G/00036236/1, położoną przy ul. Kozielskiej, na której znajduje się sieć

la

preizolowana o dł. 15,8 m i szer. 1,32 m, oraz sieć kanałowa o dł. 10,5 m i szer. 1,97m,

- działkę nr **372** o pow. 0,0506 ha, obręb Nowe Miasto, zapisaną w KW Nr GL1G/00036236/1, poł. przy ul. Kozielskiej, na której znajduje się sieć kanałowa o dł. 41,1 m i szer. 1,97 m,
- działkę nr **377** o pow. 0,0434 ha, obręb Nowe Miasto, zapisaną w KW Nr GL1G/00036236/1, położoną przy ul. Kozielskiej, na której znajduje się sieć kanałowa o dł. 28,6 m i szer. 1,97 m,
- działkę nr **397** o pow. 0,8206 ha, obręb Nowe Miasto, zapisaną w KW Nr 36381, położoną przy ul. Kozielskiej 73, na której znajduje się sieć kanałowa o dł. 127,1 m i szer. 1,97 m oraz sieć kanałowa o dł. 18,8 m i szer. 0,78 m,
- działkę nr **399**, o pow. 0,4919 ha, obręb Nowe Miasto, zapisaną w KW Nr GL1G/00036381/2, położoną przy ul. Kozielskiej 71, na której znajduje się sieć kanałowa o dł. 74,6 m i szer. 1,97 m, sieć preizolowana o dł. 31,1 m i szer. 0,7 m oraz komora o dł. 3,1 i szer. 4,4 m,
- działkę nr **409**, o pow. 0,0982 ha, obręb Nowe Miasto, zapisaną w KW Nr GL1G/00044795/6, położoną przy ul. Kozielskiej 61, w granicach której znajduje się sieć kanałowa o dł. 1,8 m i szer. 0,78 m,
- działkę nr **414**, o pow. 0,3366 ha, obręb Nowe Miasto, zapisaną w KW Nr GL1G/00038909/4, położoną przy ul. Kozielskiej, w granicach której znajduje się sieć preizolowana o dł. 29,5 m i szer. 0,52 m oraz sieć preizolowana o dł. 21m i szer. 1,1 m,
- działkę nr **426**, o pow. 1,1992 ha, zapisaną w KW Nr GL1G/00014087/1, położoną przy ul. Kozielskiej 39, w granicach której znajduje się sieć preizolowana o dł. 10,3 m i szer. 0,52 m,
- działkę nr **501**, o pow. 0,0090 ha, zapisana w KW Nr 84191, położona na zach. od ul. Styczyńskiego, w granicach której znajduje się sieć preizolowana o dł. 5 m i szer. 0,52 m oraz sieć preizolowana o dł. 4 m i szer. 0,45 m,
- działkę nr **502**, o pow. 0,0355 ha, zapisana w KW Nr GL1G/00084190/7, położoną przy ul. Styczyńskiego 41-43a, 41-43b oraz 41-43c, w granicach której znajduje się sieć preizolowana o dł. 28 m i szer. 0,52 m, sieć preizolowana o dł. 4 m i szer. 0,45 m, sieć preizolowana o dł. 22 m i szer. 0,52 m, sieć preizolowana o dł. 2 i szer. 0,6 m oraz komora o dł. 2,3 m i szer. 2,3 m,
- działkę nr **503**, o pow. 0,0080 ha, zapisaną w KW Nr 84191, położoną na zach. od ul. Styczyńskiego, w granicach której znajduje się sieć preizolowana o dł. 7,5 m i szer. 0,52 m,
- działkę nr **592**, o pow. 0,5976 ha, zapisaną w KW Nr GL1G/00018020/2, położoną na pół- zach. od ul. Kozielskiej 1, w granicach której znajduje się sieć preizolowana o dł. 31,5 m i szer. 0,6 m oraz sieć preizolowana o dł. 7,5 m i szer. 0,52 m,
- działkę nr **593**, o pow. 0,1825 ha, zapisaną w KW Nr GL1G/00018020/2, położoną przy ul. Kozielskiej 1, w granicach której znajduje się sieć preizolowana o dł. 50,5 m i szer. 0,6 m oraz sieć preizolowana o dł. 2 m i szer. 0,52 m,
- działkę nr **883**, o pow. 0,4590 ha, zapisaną w KW Nr GL1G/00043783/2, położoną na półn. od ul. Sobieskiego, w granicach której znajduje się sieć preizolowana o dł. 42,5 m i szer. 0,7 m,
- działkę nr **885**, o pow. 0,0176 ha, zapisaną w KW Nr GL1G/00043783/2, położoną na półn. od ul. Sobieskiego, w granicach której znajduje się sieć preizolowana o dł. 3,5 m i szer. 0,7 m,

W

- działkę nr **1263/2**, o pow. 4,8533 ha, zapisana w KW Nr GL1G/00091899/9, poł. na Placu Grunwaldzkim, w granicach której znajduje się sieć preizolowana o dł. 296 m i szer. 0,7 m,
- działkę nr **1347**, o pow. 0,1533 ha, zapisaną w KW Nr GL1G/00031809/4, położoną przy ul. Zawiszy Czarnego, w granicach której znajduje się sieć preizolowana o dł. 32 m i szer. 0,42 m,
- działkę nr **1349**, o pow. 0,1117 ha, zapisaną w KW Nr GL1G/00036272/5, położoną przy ul. Zawiszy Czarnego, w granicach której znajduje się sieć preizolowana o dł. 9,2 m i szer. 0,42 m,
- działkę nr **1374**, o pow. 0,0984 ha, zapisaną w KW Nr GL1G/00035277/3, położoną przy ul. Zawiszy Czarnego 21, w granicach której znajduje się sieć preizolowana o dł. 6 m i szer. 0,45 m,
- działkę nr **1401**, o pow. 0,0833 ha, zapisana w KW Nr GL1G/00036152/8, położoną na rogu ul. Słowackiego i K. Wielkiego, w granicach której znajduje się sieć kanałowa o dł. 24 m i szer. 0,78 m oraz komora o dł. 2 m i szer. 0,7 m,
- działkę nr **1460**, o pow. 0,1684 ha, zapisana w KW Nr GL1G/00046913/4, położoną przy ul. Zygmunta Starego 34, w granicach której znajduje się sieć preizolowana o dł. 22 m i szer. 0,42 m,
- działkę nr **1510**, o pow. 0,1572 ha, zapisana w KW Nr GL1G/00022489/8, poł. przy ul. Zygmunta Starego, w granicach której znajduje się sieć preizolowana o dł. 12 m i szer. 0,42 m oraz sieć preizolowana o dł. 125 m i szer. 0,7 m,
- działkę nr **1531**, o pow. 0,0035 ha, zapisana w KW nr GL1G/00035872/4, położona na płu. od ul. Nowy Świat, w granicach której znajduje się sieć kanałowa o dł. 1,5 m i szer. 1,42 m,
- działkę nr **1532**, o pow. 0,0098 ha, zapisana w KW Nr GL1G/00035872/4, położona na płu. od ul. Nowy Świat, w granicach której znajduje się sieć preizolowana o dł. 5,3 m i szer. 0,7 m oraz część komory o pow. 2,40 m²,
- działkę nr **1534**, o pow. 0,0185 ha, zapisana w KW Nr GL1G/00035872/4, położona na płu. od ul. Łokietka, w granicach której znajduje się sieć preizolowana o dł. 8,8 m i szer. 0,7 m, sieć kanałowa o dł. 2,9 m i szer. 0,78 m oraz sieć kanałowa o dł. 3,2 m i szer. 0,78 m, komora o dł. 2,6m i szer. 1,8m oraz część komory o pow. 4,50 m²,
- działkę nr **1535**, o pow. 0,0145 ha, zapisana w KW Nr GL1G/00035872/4, położoną na płu. od ul. Nowy Świat, w granicach której znajduje się sieć kanałowa o dł. 6 m i szer. 1,42 m,
- działkę nr **1538**, o pow. 0,0266 ha, zapisana w KW Nr GL1G/00022489/8, położona na płu. od ul. Nowy Świat w granicach której znajduje się sieć preizolowana o dł. 9,10 m i szer. 0,7 m, sieć preizolowana o dł. 1,90 m i szer. 0,42 m, sieć kanałowa o dł. 2,70 m i szer. 1,42 m, sieć kanałowa o dł. 6,6 m i szer. 1,24 m, komora o dł. 3,3 m i szer. 4,6 m oraz komora o dł. 1,90 i szer. 2,70 m,

- nieograniczoną w czasie odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Gliwice, Spółka z o.o., z siedzibą w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy 135, w pasie odpowiadającym długości i szerokości urządzeń ciepłowniczych posadowionych w granicach ww. działek, w celu korzystania z tych urządzeń zgodnie z ich przeznaczeniem.

2. Ustalić jednorazową opłatę z tytułu ustanowienia służebności w wysokości:

- dla sieci posadowionej na działce nr 26 – kwota **3951,00 zł netto**,

- dla sieci posadowionej na działce nr 37 – kwota **58,00 zł** netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 203/2 – kwota **921,00 zł** netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 361- kwota **975,00 zł** netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 362 – kwota **2.687,00 zł** netto
- dla sieci posadowionej na działce nr 368/2 – kwota **10.848,00 zł** netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 371 – kwota **1835,00 zł** netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 372 – kwota **3576,00 zł** netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 377 –kwota **2488,00 zł** netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 397 – kwota **17667,00 zł** netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 399 – kwota **11829,00 zł** netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 409 – kwota **103,00 zł** netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 414 – kwota **1132,00 zł** netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 426 – kwota **158,00 zł** netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 501 – kwota **103,00 zł** netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 502 – kwota **1515,00 zł** netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 503 – kwota **92,00 zł** netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 592 – kwota **740,00 zł** netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 593 – kwota **1016,00 zł** netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 883 – kwota **595,00 zł** netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 885 – kwota **49,00 zł** netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 1263/2 – kwota **6720,00 zł** netto
- dla sieci posadowionej na działce nr 1347 - kwota **1578,00 zł** netto
- dla sieci posadowionej na działce nr 1349 – kwota **91,00 zł** netto
- dla sieci posadowionej na działce nr 1374 – kwota **80,00 zł** netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 1401 – kwota **1305,00 zł** netto
- dla sieci posadowionej na działce nr 1460 – kwota **489,00 zł** netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 1510 – kwota **4396,00 zł** netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 1531 – kwota **157,00 zł** netto
- dla sieci posadowionej na działce nr 1532 – kwota **450,00 zł** netto
- dla sieci posadowionej na działce nr 1534 – kwota **1480,00 zł** netto
- dla sieci posadowionej na działce nr 1535 – kwota **626,00 zł** netto
- dla sieci posadowionej na działce nr 1538 – kwota **1875,00 zł** netto

co daje łączną wartość służebności w kwocie netto **81.585,00**, co po doliczeniu 23 % podatku VAT w wysokości **18.764,55 zł** daje kwotę **100.349,55 zł** brutto.

3. Uregulowanie należności finansowych netto dotyczących opłaty z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomościach opisanych w punkcie 1 niniejszego zarządzenia możliwe jest poprzez przejęcie przez miasto Gliwice udziałów w spółce PEC - Gliwice Sp. z o.o.
4. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Działek

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Siliński

2.06.17.17