

**ZARZĄDZENIE Nr PM 1012...../2011**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**Z DNIA 22 lipca 2011**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego nr 2 położonego przy ul. Moniuszki 9 wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal.

**PREZYDENT MIASTA GLIWICE DZIAŁAJĄC NA PODSTAWIE:**

- art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. Nr 142, poz.1591 z 2001 r. z późn. zm.)
- art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z 2010 r. z późn. zm.)
- Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.
- Uchwały Nr XXXII/981/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 11 lutego 2010 roku w sprawie określenia warunków udzielania i wysokości stawki procentowej bonifikaty stosowanej przy sprzedaży lokali mieszkalnych i domów jednorodzinnych

**ZARZĄDZA:**

1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/350...../2011 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.
2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
4. Uchylić Zarządzenie Nr PM - 4478/09 z dnia 08.09.2009 r.
5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

DYREKTOR

*Bożena Kus*

15.07 2011

RADCA PRAWNY  
*Jacek Górczyński*  
Kt 2402

Zastępca Prezydenta Miasta

*Adam NEMILANN*

Wykaz nr ZGM/...../2011 lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-...1012...../2011 z dnia ...22.07.....2011 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	obszar (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie	Wartość gruntu (zł) netto	Udział	Wartość udziału (zł) netto	Wysokość opłat netto		Nr lokalu/cena lokalu (zł)	Warunki zmiany wysokości opłat
								I opłata 25% wart. udziału w gruncie	opłata roczna 1%		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ulica: Moniuszki 9 obręb: Stare Miasto działka nr: 1177 księga wieczysta: GL1G/00025237/8	152	instalacje: wod.-kan., elektryczna, gazowa, c.o.	oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki	tereny mieszkaniowe zabudowy wielorodzinnej wysokiej intensywności zabudowy	39 035,00	0,086	3 357,00	839,25	33,57	klatka nr  Moniuszki 9  lokal nr: 2  cena: 122 924,00	Art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z 2010 r. z późn. zmianami)

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od ...22.07.....2011 r. do ...15.08..... 2011 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia ...02.09..... 2011 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

DYREKTOR  
*Bożena Kus*

15.07 2011  
RADCA PRAWNY  
Jacek Gorczyński  
Kt 2402

Zarządca Prezydenta Miasta  
*Jan K. MANN*