

ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
NR PM - 1458 /2011
z dnia 04 listopada 2011 r.

w sprawie: obciążenia zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, obejmującej działkę nr 1506, obręb Nowe Miasto, służebnością przesyłu na rzecz PEC – Gliwice Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy 135.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm.);
- art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm.);
- Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm.;
- art. 305¹-305⁴ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. kodeks cywilny (tekst jednolity Dz.U. Nr 16 z 1964r., poz. 93 z późn. zm.);
- Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6037/10 z dnia 22 lipca 2010 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Miasta Gliwice oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi,

zarządzam:

1. Obciążyć zabudowaną działkę nr 1506 o pow. 0,1247 ha, obręb Nowe Miasto, zapisaną w KW Nr: GL1G/00022865/8, poł. przy ul. Zygmunta Starego 39, na której znajduje się sieć preizolowana DN50 o długości 35,50 m i szer. 0,45 m, nieograniczoną w czasie odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Gliwice Spółka z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy 135, w pasie odpowiadającym długości i szerokości urządzeń ciepłowniczych posadowionych na ww. działce - w celu korzystania z tych urządzeń zgodnie z ich przeznaczeniem.
2. Wartość służebności przesyłu obciążającej działkę nr 1506, obręb Nowe Miasto, została określona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 924,00 zł netto, co po doliczeniu 23% podatku VAT w kwocie 212,52 zł, daje kwotę brutto **1.136,52 zł** (słownie złotych: jeden tysiąc sto trzydzieści sześć 52/100).
3. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do zapłacenia Właścicielowi jednorazowej opłaty w kwocie **1.136,52 zł** (słownie złotych: jeden tysiąc sto trzydzieści sześć 52/100) w terminie nie później niż na jeden dzień przed zawarciem aktu notarialnego ustanawiającego ww. prawo rzeczowe, na konto wskazane przez Właściciela.

4. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ustanowieniem służebności przesyłu określonej w pkt. 1 nin. zarządzenia (tj. koszty notarialne, sądowe).
5. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
8. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

2. 11
RADCA PRAWNY
dr Jacek Górczyński
Kt 2402

11.11.2011
P.o. Zastępcy Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Marta Szablik

Adam NEUMANN
Zdzisław Kowalski