

**ZARZĄDZENIE  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM - 1514/11  
z dnia 08 listopada 2011

**w sprawie:** wyłączenia spod przetargu i zawarcia z Panem Mieczysławem Pawulskim prowadzącym działalność gospodarczą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonych w Gliwicach pomiędzy ul. Lipową i ul. Zakole.

**Działając na podstawie:**

- uchwały Nr XII/228/2011 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 13 października 2011r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z Panem Mieczysławem Pawulskim, prowadzącym działalność gospodarczą, kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Lipowej.
- art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),

**z a r z ą d z a m :**

1. Wyrazić zgodę na wyłączenie spod przetargu i zawarcie z Panem Mieczysławem Pawulskim prowadzącym działalność gospodarczą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonych w Gliwicach pomiędzy ulicą Lipowa i ul. Zakole, obejmujących:

- część działki nr 552 o powierzchni 0,0618 ha, KW GL1G/00032565/8,
- część działki nr 554 o powierzchni 0,2163 ha ZD 2962,
- część działki nr 556 o powierzchni 0,1564 ha KW GL1G/00034041/3,
- część działki nr 555 o powierzchni 0,0315 ha KW GL1G/00034041/3,
- część działki nr 560 o powierzchni 0,0956 ha – brak KW,
- część działki nr 562 o powierzchni 0,0508 ha KW GL1G/00032776/0,
- część działki nr 563 o powierzchni 0,0843 ha KW GL1G/00034041/3,

- w obrębie Zatorze.


Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres **do trzech lat**, z przeznaczeniem terenu na „Plac Targowy”.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 181/2011 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
3. Wykaz nr 181/2011 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 181/2011 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr 189/2011 dot. nieruchomości przeznaczonych do czasowego wdzierżawienia, położonej w Gliwicach przy ul. Zakole, ul. Lipowej, ul. Poniatowskiego i ul. Św. Marka, stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działki nr: 552 - KW GL1G/00032565/8,	0,1737 ha Użytek: „Bi”	Nieruchomość poł. przy ul. Zakole	Tereny mieszkaniowo-usługowe o średniej intensywności zabudowy – istniejące.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod plac targowy	Bezprzetargowe (zawarcie umów dzierżawy)	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6037/10 z dnia 22.07.2010r. z późn. zm.	Płatne miesięcznie do 20-go a każdego miesiąca
554 – ZD 2962,	0,3658 ha, Użytek: „Bi”	Nieruchomość poł. przy ul. Św. Marka					
555 - KW GL1G/00034041/3,	0,0315 ha Użytek: „Bi”	Nieruchomość poł. przy ul. Poniatowskiego.					
556 - KW GL1G/00034041/3,	0,1596 ha, Użytek: „Bi”	Nieruchomość poł. na ptn. od ul. Lipowej		Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata			
563 - KW GL1G/00034041/3,	0,0893 ha, Użytek: „Bi”	Nieruchomość poł. na rogu ul. Poniatowskiego i ul. Lipowej					

  
RADCA PRAWNY  
dr Jacek Czerzyński  
K1 2402

p.o. Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
  
Aleksandra Wysocka

  
Zarząd Miasta  
Adam NEUMANN