

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 1528 /2011 z dnia 14 listopada 2011r.

w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargu i zawarcia kolejnych umów dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach w tzw. „kompleksie ogródków przy ulicy Ossowskiego”, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody działkowe, na rzecz dotychczasowych dzierżawców opisanych w załączniku nr 1 nin. Zarządzenia

Działając na podstawie:

- pkt VII, ppkt 4. uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami).
- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),

z a r z ą d z a m:

1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od przetargu i zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami, opisanymi w załączniku nr 1 niniejszego Zarządzenia, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach obejmujący tzw. „kompleks ogródków przy ul. Ossowskiego”, w obrębie Trynek, oznaczonych jako:

działka nr 558 – o pow. całkowitej 1,5573 ha; KW nr GL1G/00033728/6

działka nr 566 – o pow. całkowitej 0,7849 ha; KW nr GL1G/00034071/2

działka nr 1285 – o pow. całkowitej 1,4466 ha; KW nr GL1G/00034070/5

Przedmiotowe nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do trzech lat - z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody działkowe.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości **wykaz nr 184 /2011**, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach obejmujący tzw. „kompleks ogródków przy ul. Ossowskiego”, w obrębie Trynek

3. Wykaz nr 184 /2011 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

4. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowach dzierżawy (możliwość wcześniejszego rozwiązania umowy dzierżawy).

5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami.

6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

7. Niniejsze Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

14.10
RADCA PRAWNY
dr Jacek Jurczyński
KI 402

p.o. Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Szabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Andrzej NEUMANN

Załącznik Nr 1 do zarządzenia PM 1528...../2011 z dnia 14:11..... 2011 r.

Wykaz dotychczasowych dzierżawców działek obejmujących tzw. "kompleks ogródków przy ul. Ossowskiego" w Gliwicach:

BEDNARSKA Stanisława; BRODNY Jarosław; CYPEL Władysław; CHMIELEWSKA Joanna; CHUCHRZAK - KLOS Maria; DZRYZGA Zbigniew; DOBRZAŃSKI Janusz; ELŻBIECIAK Zygmunt; GRĄDZKA Janina; GOŹDZIŃSKI Tadeusz; GÓRAK Kazimierz; HORBACZ Anita; JAROSZ Grażyna; JACHIMOWSKA Katarzyna; KORGÓL Józef; KOWALCZYK Józefa; KLIMASARA Irena; KAMIŃSKI Dariusz; KANIA Teodozja; KOLORZ Sylwia; PAWLICA Emilia i Jan; PAŁUCKA Bronisława; PAJER Marek; PANEK Kazimierz; POPLAWSKI Janusz; POŁOMSKI Tadeusz; RACIS Helena; SZKABARNICCY Elżbieta i Władysław; SZUWALSKA Katarzyna; ŚWIERCZYŃSKI Paweł; ŚWIERCZYŃSKI Jan; TRAWCZYŃSKA Krystyna; TARCZOŃ Józefa; WOJTYŁKO Anna WACŁAWOWICZ Dorota; WOŚ Stanisław; WIELGUS Józefa; WIETRZYCKI Zenon; ZIELONKA Ewa; ŻUKROWSCY Jadwiga i Stanisław; ŻUKROWSCY Iwona i Adam.

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr 184 /2011 dot. nieruchomości przeznaczonych do czasowego wdzierżawienia, położonych w Gliwicach obejmujących tzw. „kompleks ogródków przy ul. Ossowskiego”, stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użYTEK gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/ 00033728/6 Działka 558	1,5573 ha	nieruchomości położone przy ulicach: - Żwirki i Wigury	Tereny nowej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej: 02 MWn	Czasowa dzierżawa terenu pod rekreacyjne ogrody działkowe	bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice Nr 6037/10 z dnia 22 lipca 2010r. z późn. zm.	płatne rocznie do 1-go października każdego roku
KW GL1G/ 00034071/2 Działka 556	0,7849 ha	- Ossowskiego	Tereny zieleni urządzonej: 11 ZU	Dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata	-zawarcie kolejnych umów dzierżawy	wg stawki: 0,20 zł/m ²	
KW GL1G/ 00034070/5 Działka 1285	1,4466 ha	- al. Hanki Sawickiej	Tereny dróg publicznych klasy głównej: 22 KDD 1/2 23 KDD 1/2 24 KDD 1/2				
Obręb: TRYNEK	Użytki: „R II / V / B / Bz”						

UWAGA:

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od 14.11..... 2011 r. do 05.12..... 2011 r.

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEMIAN

14.10 / 2011

pp. Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Miejskimi Nieruchomościami

Michał Drabik