

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 1536 /2011

z dnia 14 listopada 2011r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonych w Gliwicach przy ul. Pana Twardowskiego z przeznaczeniem terenu na ogród przydomowy, na rzecz państwa Elżbiety i Andrzeja Podhalańskich.

Działając na podstawie:

- pkt VII, ppkt 4. uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami).
- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr102, poz. 651, z późn. zm.),
- §2 Uchwały Zarządu Miasta nr 1424/2000 z dnia 26 kwietnia 2000 r. w sprawie: podziału kompetencji oraz zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Gliwice na okres do 3 lat

z a r z ą d z a m:

1. Wyrazić zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy z państwem Elżbietą i Andrzejem Podhalańskimi dot. nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Pana Twardowskiego, obręb Przyszówka, oznaczonych jako:

- działki nr 1181 i 1182 – o pow. całkowitej odpowiednio 0,0430 ha i 0,0101 ha; zapisane w KW nr GL1G/00009652/5

Przedmiotowe nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres **do trzech lat** z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 185/2011 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.
3. Wykaz nr podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr 05/2011r. dot. nieruchomości przeznaczonej do czasowego wydzierżawienia, położonej w Gliwicach przy ul. Pana Twardowskiego, stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/0009652/5 Działka nr: 1181 i 1182 Obręb: Pszyszówka	Powierzchnia całkowita: 0,0430 ha i 0,0101 ha Użytek: B	Nieruchomości poł. przy ul. Pana Twardowskiego	Tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej jedno i wielorodzinnej oraz tereny komunikacji istniejącej i modernizowanej. Ulice klasy lokalnej.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na ogród przydomowy. Dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata	Bezprzetargowa (zawarcie kolejnej umowy)	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6037/10 z dnia 22.07.2010 r. z późn. zmianami Wg stawki: 0,70 zł/m ² /rocznie	Płatne rocznie do 1-go października.

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 17.11.2011r. do dnia 05.12.2011r.

p.o. Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

 Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

 Adam NEUMAN

10-10

 RADCA PRAWNY
 dr Jacek Górczyński
 Nr 2402