

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 1552 /2011 z dnia 14 listopada 2011 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargu i zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Kochanowskiego, z przeznaczeniem na rekreacyjne ogrody działkowe, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, tj. Katarzyny Lichman, Anny Kiełtyki, Danuty Wudkiewicz-Wacek, Katarzyny Beyer i Marianny Nowak.

Działając na podstawie:

- pkt VII, ppkt 4. uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami).
- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- § 2 Uchwały Zarządu Miasta nr 1424/2000 z dnia 26 kwietnia 2000r. w sprawie: podziału kompetencji oraz zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Gliwice na okres do 3 lat

z a r z ą d z a m:

1. Wyrazić zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami, tj. Katarzyną Lichman, Anną Kiełtyką, Danutą Wudkiewicz - Wacek, Katarzyną Beyer oraz Marianną Nowak, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ulicy Kochanowskiego, obręb Trynek, oznaczonej jako:
 - dz. nr 260 – o pow. 0,1367 ha; zapisana w KW nr GL1G/00085394/4
 - dz. nr 261 – o pow. 0,0453 ha; zapisana w KW nr 7299

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do trzech lat – z przeznaczeniem na rekreacyjne ogrody działkowe.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 192 /2011, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Kochanowskiego.
3. Wykaz nr 192 /2011 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Nr 102 z 2010r, poz. 651, z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr 192 /2011 dot. nieruchomości przeznaczonej do czasowego wdzierżawienia położonej w Gliwicach przy ul. Kochanowskiego, stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GLIG / 00085394/4 Działka 260	0,1367 ha	nieruchomość, położona przy ulicy Jana Kochanowskiego	Tereny trwałych użytków zielonych: 3 ZZ	Czasowa dzierżawa terenu na:	bezprzetargowa - zawarcie kolejnych umów dzierżawy	zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice Nr 6037/10 z dnia 22 lipca 2010r.	płatne rocznie do 1-go października każdego roku
KW 7299 Działka 261	0,0453 ha		Ulice główne do przebudowy i projektowane: 018 KDG 1/2 - 1/4	rekreacyjne ogrody działkowe			
Obręb: TRYNEK	Użytek: „R” IIIa		Ulice główne istniejące: 014 KDG 1/3	dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata			

UWAGA:

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od 14.11.2011r. do 05.12.2011r.

p.o. Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Brasiak

Prezydent Miasta
Gliwice

26.10 2011

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
Kl. 2492