

PROJEKT
ZARZĄDZENIE NR PM-1586 /11

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 21 listopada 2011

w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego obejmującego prawo własności nieruchomości niezabudowanej, obejmującej działki nr 266 i 265/2 w obrębie Przyszówka, KW GL1G/00009652/5, stanowiącą własność Gminy Gliwice.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591 z późniejszymi zmianami).
- art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 i 2, art. 67 ust. 2, ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 t.j. z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 z 2004 r. poz. 2108).
- Uchwały Rady Miejskiej Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późniejszymi zmianami.

zarządzam:

1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr 202/170/11 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki zbycia prawa własności nieruchomości niezabudowanej, obejmującej działki nr 266 i 265/2 w obrębie Przyszówka o pow. 0,1343 ha, KW GL1G/00009652/5, stanowiącą własność Gminy Gliwice.
2. Wykaz Nr 202/170/11 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gliwice.eu.
3. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
4. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
5. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Radca Prawny

Aleja Frońska
(K1-678)

p.o. Naczelnik Wydziału

Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Inejułow

WYKAZ NR 2020/2011
z dnia 21.11.2010

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM 1586/10 z dnia 21.11.2010 zawierający opis i warunki zbycia prawa w nieruchomości obejmującej działkę nr 266 i 265/2 w obrębie Przyszówka.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena	Wysokość stawek % z tytułu wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1	Nieruchomość niezabudowana o pow. 0,1343 ha położona w Gliwicach przy ul. Piaskowej, działka nr 266 i 265/2, obręb Przyszówka, KW GLLG/00009652/5	Pow. gruntu 0,1343 ha	Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Piaskowej, posiada kształt nieregularny w formie wieloboku. Teren płaski, niezagospodarowany porośnięty dziko rosnącą roślinnością. Dojazd do nieruchomości drogą gruntową. Działka posiada dostęp do niepełnej sieci uzbrojenia terenu. Działka jest uzbrojona w przewód wodociągowy napowietrzną linię energetyczną przebiegającą w południowo-wschodnim narożniku nieruchomości. Sąsiedztwo nieruchomości stanowiły tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny niezagospodarowane.	Zgodnie u Uchwałą nr XIII/395/2007 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 20.12.2007r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, teren obejmujący działkę nr 266 i 265/2, obręb Przyszówka, został oznaczony symbolem 13 MM, co oznacza: tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej jedno i wielorodzinnej.	Nie dotyczy	231.000,00 zł brutto	Nie dotyczy	Nie dotyczy	2011 - 2013 r. sprzedaż w drodze przetargu

JWAGA: Cenę nieruchomości należy wpłacić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach - ING Bank Śląski S. A. nr 03 1050 1230 1000 0022 7694 9514. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gliwice.pl, od dnia 21.11.2010 do dnia 12.12.2010, którym, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Nr 261 z 2004 poz. 2603) przysługujące pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczony do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie do dnia 02.01.2011. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Adaptacja
Prof. J. Prokopska

Gospodarki Nieruchomościami
Wych
Aleksandra Wysocka

Łącznie 1000 przysługujących pierwszeństw
Adaptacja NEUMANN