

**Zarządzenie  
Prezydenta Miasta Gliwice**

Nr PM - 1590/11  
z dnia 22 listopada 2011

*w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Gliwicach na wsch. od ul. Zygmunta Starego, obejmującej działki nr 1510/1, 1512/1, obręb Nowe Miasto, przeznaczonej do zbycia w ramach przyznania odszkodowania w postaci nieruchomości zamiennej za nieruchomość obejmującą działkę nr 242/1, obręb Bojków.*

**Działając na podstawie:**

- art. 26 ust.1, art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./,
- art. 23, 24, 25, 34, 35, 131 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./,
- Uchwała Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata /z późn. zm./
- art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych / Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz.721 z późn. zm./.

**z a r z ą d z a m:**

1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 206.....stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki zbycia nieruchomości położonej w Gliwicach na wschód od ul. Zygmunta Starego, zapisanej w KW GL1G/00022489/8, obejmującej działkę nr 1510/1, obręb Nowe Miasto, o powierzchni 53 m<sup>2</sup> oraz działkę nr 1512/1, obręb Nowe Miasto, o powierzchni 226 m<sup>2</sup>. Przedmiotowe działki przeznaczone są do zbycia w ramach odszkodowania za nieruchomość przejętą pod drogę – dz. nr 242/1, obręb Bojków, zgodnie z decyzją Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 21 września 2009 r. nr AB-73301/2/09 znak: AB-73301/2/8/2009 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Budowa drogi gminnej przebiegającej od projektowanego ronda w ciągu ul. Knurowskiej w śladzie dróg oznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania symbolami: 08/KDz, Bk/03/Kdd i 01-D1/1 wraz z niezbędnymi przekładkami sieci uzbrojenia terenu”.
2. Wykaz nr 206.....podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
3. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

16. 11. 2011  
RADCA PRAWNY  
dr Jacek Przytycki  
KI 2102

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Michał Drabik  
21.11.2011

Zastępca Prezydenta Miasta  
[Podpis]

Wykaz nr 206..... w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości nieruchomości przeznaczonej do zbycia w ramach przyznania odszkodowania w postaci nieruchomości zamiennej.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM - 1590/11.....  
z dnia 22.11.2011.....

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości. Położenie	Przeznaczenie terenu	Forma przekazania nieruchomości	Cena	Uwagi
1.	dz. nr 1510/1, obręb Nowe Miasto, KW GLIG/00022489/8, dz. nr 1512/1 obręb Nowe Miasto, KW GLIG/00022489/8	53 m <sup>2</sup>  226 m <sup>2</sup>  Razem: 279 m <sup>2</sup>	Nieruchomość położona na wschód od ul. Zygmunta Starego. Nieruchomość ma kształt zbliżony do trapezu. Nieruchomość od strony wschodniej i północnej jest ogrodzona. Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Teren zalewowy.	Wg ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w centralnej części miasta, obejmującego Centrum i Śródmieście miasta, tzw. Centralne tereny miasta (uchwała nr XXXVIII/965/2005 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 22 grudnia 2005 r., Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 14 z dnia 15 lutego 2006 r., poz.481) teren ten oznaczony jest symbolem: - 40 UM – tereny usługowo - mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy.	Zbycie w ramach przyznania odszkodowania w postaci nieruchomości zamiennej	35 630,00 zł netto + 23% VAT = 43 284,90 zł brutto	

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach od dnia 22.11.2011... do dnia 13.12.2011

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 03.01.2012.....

Po bezskutecznym upływie tego terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

48.11  
RADCA PRAWNY  
dr Jacek Łucyński  
KI 2408

p.o. Zastępcy Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

*[Signature]*