

Zarządzenie

Prezydenta Miasta Gliwice

Nr PM 1621/2011

z dnia 23 listopada 2011 r.

w sprawie: nabycia do zasobu Miasta prawa własności nieruchomości położonej przy ul. Kochanowskiego w Gliwicach, obejmującej działkę nr 123 o pow. 0,1682 ha, obręb Trynek, stanowiącej własność osoby prawnej, zapisanej w KW Nr GL1G/00105004/1 wraz z poniesionymi na niej nakładami.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.),
- art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010, Nr 102, poz. 651, z późn.zm.),
- Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm.,

zarządzam:

1. Nabyć prawo własności nieruchomości położonej przy ul. Kochanowskiego w Gliwicach, obejmującej działkę nr 123 o pow. 0,1682 ha, obręb Trynek, zapisanej w KW Nr GL1G/00105004/1, stanowiącej własność osoby prawnej, wraz z poniesionymi na niej nakładami.
2. Wartość prawa własności nieruchomości obejmującej działkę nr 123 wraz z poniesionymi na niej nakładami została określona przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego na kwotę: 1.265.972,00 zł, w tym wartość rynkowa prawa własności działki nr 123 wynosi 346.660,00 zł, zaś wartość netto nakładów inwestycyjnych poniesionych na ww. działce wynosi 919.312,00 zł.
3. Nabycie nieruchomości opisanej w pkt. 1 nin. zarządzenia wraz z poniesionymi na niej nakładami następuje za kwotę brutto: **1.557.145,56 zł** (słownie złotych: jeden milion pięćset pięćdziesiąt siedem tysięcy sto czterdzieści pięć 56/100), w tym kwota netto w wysokości 1.265.972,00 zł oraz 23% podatku VAT w kwocie 291.173,56 zł.
4. Koszty notarialne i sądowe związane z nabyciem nieruchomości opisanej w pkt. 1 nin. zarządzenia poniesie nabywca, tj. miasto Gliwice.
5. Wykonanie zarządzenia powierza się osobie upoważnionej przez Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

7. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny
mgr Alicja Bronska

Kontrasygnata
Skarbnik Miasta Gliwice

Ryszard Reszke

23. 11. 2011

Zastępca Prezydenta Miasta
GABRIEL MANN