

ZARZĄDZENIE Nr PM-<sup>1654</sup>...../2011  
 PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
 z dnia <sup>28 listopada</sup>..... 2011

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej przy ul. Pionierów, obejmującej działkę nr 223, obręb Kopernik.

**działając na podstawie:**

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o *samorządzie gminnym* (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 poz.1591 z późniejszymi zmianami.)
- art. 25, art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o *gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity Dz. U. Nr 102 z 2010 poz. 651z późniejszymi zmianami).
- Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami

**zarządzam:**

1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Pionierów, obejmującą działkę nr 223 o pow. 557 m<sup>2</sup>, obręb Kopernik, KW GL1G/00039359/0, w trybie bezprzetargowym, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (działki nr 224, KW GL1G/00027752/8).
2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr <sup>231</sup> stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości opisanej w pkt. 1.
3. Wykaz nr <sup>231</sup> podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu)
4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
7. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

18.11.2011  
 RADCA PRAWNY  
 dr Jacek Górczyński  
 K1 2402

p.o. Naczelnik Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami  
 Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta  
 Adam N...  


WYKAZ NR 231/2011

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-1654/2011 z dnia 28.11.2011 zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Pionierów.

Lp	oznaczenie nieruchomości	pow. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	cena	Wysokość stawek % z tyt. użytk. wiecz. oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1.	dz. nr 223 użytek dr, KW GL1G/00039359/0	557	Działka niezabudowana  Uzbrojenie pełne.	Przeznaczenie w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego:  symbol D7-KS tj. tereny zaplecza komunikacji samochodowej	Nie dotyczy	103.200,00 zł	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - działki nr 224, KW GL1G/00027752/8

**UWAGA :**

Cenę nieruchomości należy wpłacić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S. A. **03 1050 1230 1000 0022 7694 9514.**

Należność opodatkowana podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54 poz. 535 z dnia 05.04.2004 r. z późniejszymi zmianami).

**Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu) od dnia 28.11.2011 r. do dnia 19.12.2011 r.**

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. Nr 102 z 2010 poz. 651 z późniejszymi zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 09.01.2012 r.

Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

18.11 2011  
RADCA PRAWNY  
dr Jacek Janczyński  
KI 1402

p.o. Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam FUMKALSKI