

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM - 1669 /2011

z dnia 29 listopada 2011r.

w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy i zawarcie krótkoterminowej umowy dzierżawy, części budynku klubowego obiektu sportowego przy ul. Okrzei w Gliwicach.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),

z a r z ą d z a m:

1. Oddać w dzierżawę, z jednoczesnym wyłączeniem spod przetargu, na rzecz spółki GKS „Piast” Gliwice S.A. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Szobiszowickiej 1, część budynku klubowego obiektu sportowego przy ul. Okrzei w Gliwicach, obejmującego pomieszczenia usytuowane na I piętrze (lewe skrzydło) o łącznej powierzchni użytkowej 378,23m², stanowiących nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 842 o pow. 3,7879 ha, rodzaj użytku Bz, obręb Podlesie, KW nr GL1G/00033825/6,

Przedmiotowa nieruchomość zostaje wydzierżawiona na okres do trzech lat z przeznaczeniem prowadzenia działalności gospodarczej o charakterze sportowo – rekreacyjnym.

2. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr 197/2011 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt. 1 niniejszego zarządzenia.
3. Wykaz nr 197/2011 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach,
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 197/2011 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny

Anna Frąńska
(Kt-048)

Przewodniczący Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Marek Drabik

Zastępca Przewodniczącego Miasta

Adam Węmiński

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr 194/2011 dot. nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Okrzei, stanowiącej własność Miasta Gliwice, przeznaczonych do wydzierżawienia na czas oznaczony (do 3 lat).

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00033825/6 Nr działki: 842 Obręb: Podlesie	Powierzchnia działki: 3,7879 ha Powierzchnia użytkowa: 378,23 m ² Użytek: Bz	Część pomieszczeń budynku klubowego usytuowanego na terenie Stadionu Miejskiego przy ul. Okrzei w Gliwicach	1 US Tereny usług sportu	Powierzchnię użytkową budynku klubowego wydzierżawia się do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem prowadzenie działalności gospodarczej o charakterze sportowo – rekreacyjnym Dzierżawa do 3 lat.	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6037/10 z dnia 22 lipca 2010r. w wysokości 0,01 zł /m ² /m-c + podatek VAT	Płatne miesięcznie do 20 dnia każdego miesiąca

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 29.11..... do dnia 20.12.....


 pro. Zarządu Miasta Gliwice
 Gospodarki Nieruchomościami
 Michał Grabik


 Zastępca Prezydenta Miasta
 Adam NEUMANN