

ZARZĄDZENIE NR PM - 2856/K.....

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej

z dnia 16 lipca 2012

**w sprawie:** przeznaczenia do wydzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, obejmującej działkę nr 100, obręb Przyszówka, położonej w Gliwicach przy ul. Kosmonautów, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00070684/6, na istniejące garaże blaszane oraz istniejące ogródki przydomowe.

#### Działając na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)
- Zarządzenia Wojewody Śląskiego Nr 185/12 z dnia 22 czerwca 2012r. w sprawie udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Gliwice na zawarcie umów dzierżawy części nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Gliwicach przy ul. Partyzantów.

#### Postanawiam

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia, w trybie bezprzetargowym - na okres do 3 lat część nieruchomości Skarbu Państwa położoną w Gliwicach przy ul. Kosmonautów, oznaczoną jako działka nr 100 o pow. 2396 m<sup>2</sup> obręb Przyszówka, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00070684/6 na istniejące garaże blaszane oraz istniejące ogródki przydomowe.
2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr 21/SP/12 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości opisanej w punkcie 1.
3. Wykaz Nr 21/SP/12 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Dębicki

12041011

10.07  
RADCA PRAWNY  
ul. Jacek Górczyński  
KI 2402

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NIFIMANN

WYKAZ Nr 21/SP/12

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej Nr PM-2856/12 z dnia 16.07.2012 z zawierającego opis nieruchomości Skarbu Państwa, oznaczonej jako działka nr 100 obręb Przyszówka, położona w Gliwicach przy ulicy Kosmonautów, przeznaczonej do wdzierżawienia:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1.	Działka nr 100 o pow. 2396 m <sup>2</sup> obręb Przyszówka  KW GL1G/00070684 /6	przy ul. Kosmonautów  Użytek B.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka nr 100 obręb Przyszówka, oznaczona są symbolami: <b>7MW</b> – co oznacza: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej <b>9ZPE</b> – co oznacza: tereny zieleni urządzonej w strefach naturalnych układów ekologicznych.	Czasowa dzierżawa nieruchomości z przeznaczeniem na istniejące garaże blaszane oraz istniejące ogródki przydomowe	Bezprzetargowa  Umowa dzierżawy na okres nie dłuższy niż 3 lata.	3,00 zł netto za 1 m <sup>2</sup> gruntu pod garażem + podatek VAT w wysokości 23%  0,70 zł netto za 1 m <sup>2</sup> terenu pod ogródek. Opłata zwolniona z podatku VAT. Z przeznaczeniem na uprawy warzywne.  Stawki czynszu dzierżawnego ustalone na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10.09.2009r. z późn. zm.	W przypadku ogródków przydomowych czynsz jest płatny rocznie z dołu, w przypadku garaży miesięcznie – do 20 dnia każdego miesiąca.

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.um.gliwice.pl](http://www.um.gliwice.pl) od dnia 16.07.2012 do dnia 06.08.2012

10.02  
2012  
RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
KI 2402

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta  
Szymon Weumann