

ZARZĄDZENIE Nr PM-3169/2012
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 29. sierpnia 2012

w sprawie: uchylenia Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-2142/08 z dnia 11.06.2008 r. oraz przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej przy ul. Ossolińskich, obejmującej działkę nr 963, obręb Przyszówka.

działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 poz.1591 z późniejszymi zmianami.)
- art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102 z 2010 poz. 651z późniejszymi zmianami).
- Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami

zarządzam:

1. Uchylić Zarządzenie Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM – 2142/08 z dnia 11 czerwca 2008 r. w sprawie zamiany nieruchomości położonych w Gliwicach-Łabędach w rejonie ulic Ossolińskich, Satyryków i Wazów dotyczące przeznaczenia do zbycia na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej G-JL w Gliwicach prawa własności działek nr 963, 1269, 1265, obręb Przyszówka, stanowiących własność miasta Gliwice, w zamian za nabycie od ww. Spółdzielni na rzecz miasta Gliwice prawa własności działek nr 850, 851, 852, 1239, obręb Przyszówka.
2. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Ossolińskich, obejmującą działkę:
– nr 963 o pow. 244 m², obręb Przyszówka, KW GL1G/00049141/2 w trybie bezprzetargowym, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (działki nr 1296, KW GL1G/00029142/3).
3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 145 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości opisanej w pkt. 1.
4. Wykaz nr 145 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu
5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
8. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

23.08 2012
RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
Kt 2/02

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-316P/2012 z dnia 21.08.2012 zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Ossolińskich.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena	Wysokość stawek % z tyt. użytk. wiecz. oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1.	Dz. nr 963 użytek B, KW GL1G/00049141/2 Obręb Przyszówka	244	Działka częściowo zabudowana budynkiem mieszkalnym, pozostały teren stanowi pas zieleni. Uzbrojenie pełne.	Przeznaczenie w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego: symbol 25 MW tj. tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Przedmiotowy teren położony jest w Obszarze Rewitalizacji Łabędy.	Nie dotyczy	42.700 zł	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - działki nr 1296, KW GL1G/00029142/3

UWAGA:

Cenę nieruchomości należy wpłacić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S. A. **03 1050 1230 1000 0022 7694 9514.**

Cena nieruchomości zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 z późniejszymi zmianami).

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu od dnia 21.08.2012 r. do dnia 10.09.2012 r.

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. Nr 102 z 2010 poz. 651 z późniejszymi zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 10.10.2012 r.

Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

23.08 / 2012
RADCA PRAWNY
dr Jacek Horczyński
Kt 402

zastępca Prezydenta Miasta
ANNA NEUMANN