

ZARZĄDZENIE
Prezydenta Miasta Gliwice

Nr PM-3301/2012
z dnia 19 września 2012

w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu w sprawie przeznaczenia do przetargu ograniczonego na wysokość stawki czynszu garaży położonych w Gliwicach na nieruchomości w ewidencji gruntów oznaczonej jako działka nr 494 obręb Zatorze

Działając na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXII/448/2012 z dnia 23 sierpnia 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na jednorazowe odstępianie od zasady określonej w § 19 uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXVI/908/2005 z dnia 20 października 2005 r. w sprawie zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji Miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe z późn. zm.

zarządzam:

1. Przeznaczyć do przetargu ograniczonego na wysokość stawki czynszu garaże położone w Gliwicach na nieruchomości, w ewidencji gruntów oznaczonej jako działka nr 494 obręb Zatorze. Udział w przetargu mającym na celu wynajęcie powyższych garaży zostaje ograniczony do mieszkańców nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Targowej 11-13-15-17.
2. Załącznikiem do zarządzenia jest Wykaz nr ZGM/2012/694. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
3. Wykonanie zarządzenia powierzyć zarządcy miejskich lokali użytkowych.
4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

6.09.2012
RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
KI 2402

DYREKTOR
Bolesław

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMAN

Uzasadnienie:

Zgodnie z wymogami zagospodarowania i liczby miejsc parkingowych określonymi wytycznymi decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu nr PR-7331/76/2010 z dnia 14 maja 2010 r., a także zgodnie z obowiązującą uchwałą Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXVII/1089/2010 z dnia 15 lipca 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Gliwice dla terenu położonego po wschodniej stronie ulicy Tarnogórskiej, obejmującego część dzielnicy Szobiszowice i Zatorze, na nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Targowej 11-13-15-17, w ewidencji gruntów oznaczonej jako działka nr 494 obręb Zatorze zaprojektowano i wykonano 6 garaży i 54 miejsc parkingowych, co w sumie daje 60 miejsc parkingowych na 59 miejsc parkingowych, które były wymagane.

Zgodnie uchwałą Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXII/448/2012 z dnia 23 sierpnia 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na jednorazowe odstępianie od zasady określonej w § 19 uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXVI/908/2005 z dnia 20 października 2005 r. w sprawie zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji Miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe z późn. zm. wyrażono zgodę na jednorazowe odstępianie od zasady określonej w § 19 uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXVI/908/2005 z dnia 20 października 2005 r. w sprawie zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji Miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe z późn. zm. Odstępianie od powyższego przepisu polega na wyrażeniu zgody na wskazanie najemców garaży położonych w Gliwicach na nieruchomości, w ewidencji gruntów oznaczonej jako działka nr 494 obręb Zatorze w drodze przetargu ograniczonego na wysokość stawki czynszu. Udział w przetargu mającym na celu wynajęcie powyższych garaży zostaje ograniczony do mieszkańców nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Targowej 11-13-15-17.

Mając na względzie powyższe, zasadne jest wydanie zarządzenia o przeznaczeniu przedmiotowych garaży do przetargu ograniczonego na wysokość stawki czynszu.

DYREKTOR

Joanna Kus

Wykaz nr ZGM/2012/694 nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-307./2012 z dnia 19.09.2012

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości niniejszy Wykaz, dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Lp.	Adres i oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Forma objęcia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Targowa 11, 13, 15, 17 działka nr 494 obręb: Zatorze GL1G/00020296/4	6 x 17,82 m ²	Garaże – 6 szt.	Najem na czas nieoznaczony	Przetarg ograniczony	Po podpisaniu umowy	Po podpisaniu umowy

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, tj. od dnia 19.09 do dnia 10.10.2012. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia niniejszym wykazem, wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o ich nabycie, tj. do dnia 31.10.2012. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie wynajęta.

6.09.2012

RADCA PRAWNY
dr Jacek Goleczyński
Kl 2402

DYKTYTOR
Bożena Kus

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
19.09.2012
Atom NEUMANN